

MTOP - Ministerio de Transporte y Obras Públicas
Proyectos SECOB

PROYECTO: K086 SECOB - MINEDUC - Construcción de la Unidad Estandarizada del Milenio tipología mayor OTTO AROSEMENA, ubicada en la parroquia Milagro, cantón Milagro provincia del Guayas.

Líder del Proyecto:	Topón Albornoz, Roberto Carlos (rtoyon@mtop.gob.ec)		
Patrocinador Ejecutivo:	Espinoza Vivanco, Darwin Gonzalo	Programas Relacionados:	
Titular:	Sotomayor Toro, John Francisco	Prioridad:	0
Tipo de Proyecto:	Infraestructura	Retorno Económico:	0.00
CUP:	91400000.578.6088	TIR:	0.00 %
Objetivos Operativos:	0	VAN:	0.00
Viabilidad Técnica:	Media	Estimado Al Fin Del Proyecto:	3,434,993.13
Localidad de Gestión:	Nacional - Nivel 1 > Nacional - Nivel 2 > Nacional - Nivel 3		
Tipo de Ppto. Externo:		Fecha de Inicio - Fecha de Fin:	28/11/2017 - 30/04/2021
Fecha de última actualización:	27/04/2021	Fecha de Fin Base:	31/12/2018
Modificado por:	Cuasapaz Hernández, Nelson Fernando	Fecha del siguiente Hito:	31/10/2020

Nota: Este Proyecto no está alineado a ningún objetivo en el año actual

DATOS GENERALES

Descripción

PROYECTO: Programa Nacional de Infraestructura para la Universalización de la Educación con Calidad y Equidad.

PROPÓSITO: Terminar con la construcción de la Unidad Educativa del Milenio Otto Arosemena provincia del Guayas.

PRODUCTO: Construcción de la Unidad Estandarizada del Milenio tipología mayor Otto Arosemena, ubicada en la parroquia Milagro, cantón Milagro, provincia del Guayas.

Beneficios Cualitativos

Este proyecto mejorará notablemente la calidad de la educación de los habitantes de la provincia del Guayas, parroquia Milagro El estudiante será el que se vincule con el espacio y que se desenvuelva de una manera integral con el mismo, con sus compañeros, profesores, personal administrativo y en muchos casos compartir actividades y espacios con la comunidad.

Tipo de Beneficiario

Los estudiantes y padres de familia de la provincia del Guayas, parroquia Milagro

Restricciones

TIEMPO:

- El plazo del Contrato es de 180 a partir de la entrega del anticipo días.

COSTO:

- El monto del Contrato es de \$ 4080433.37

ALCANCE:

El proyecto se conforma de varios bloques de uno y dos niveles, zona administrativa, zona educativa, zona recreativa, zona complementaria, zona de servicios, bar, bloque de servidor bodega, bloque para tableros transformador y generador, cuarto de bombas y cisterna

RECURSOS:

Disponibilidad de recursos económicos, talento humano y tecnológico.

Fase Actual: Anteproyecto Definición Planeación **Ejecución** Cierre Completado Congelado Cancelado

AVANCE FÍSICO DEL PROYECTO

% TIEMPO TOTAL TRANSCURRIDO



Trascurrido: 100.00 %
 Fecha de Inicio: 28/11/2017 Fecha de Fin: 30/04/2021

AVANCE FÍSICO PROGRAMADO VS. REAL



Porcentaje de Avance												
Año	Ene	Feb	Mar	Abr	May	Jun	Jul	Ago	Sep	Oct	Nov	Dic
2021	Avance programado acumulado											
	99 %	99 %	99 %	100 %								
	Avance real acumulado											
	Estado											

RESÚMENES EJECUTIVOS (MÁS RECIENTES)

Resúmenes Ejecutivos	Modificado por	Fecha de última actualización
Marzo 2021: 1.- Obra en ejecución. 2.- Avance físico del 87 %, se encuentra ejecutando trabajos de derrocamiento, colocación de ventiladores en aulas, trabajos en áreas verdes. 3.- Se ha aprobado una ampliación de plazos de 60 días, se estimada la entrega el 27 de abril del 2021	Yallico Yumbay, Blanca Elizabeth	05/04/2021 - 11:39 AM
Febrero 2021: 1.- Obra en ejecución, inicio el 25 de enero del 2021, 2.- Avance físico del 87 % 3.- Fecha de culminación de la obra 27 de abril del 2021 4.- Administradora de contrato Ing. Carlos Veliz	Yallico Yumbay, Blanca Elizabeth	05/03/2021 - 12:09 PM
Enero 2021: 1.- Obra en ejecución, inicio el 25 de enero del 2021, 2.- Avance físico del 70 % 3.- Fecha de culminación de la obra 25 de febrero de 2021 4.- Administradora de contrato Ing. Maritza Rocohano	Yallico Yumbay, Blanca Elizabeth	02/03/2021 - 12:42 PM
JULIO 2020: 1.- La obra tiene un de avance del 80,00% 2.- Fecha Inicio de la obra 28 de noviembre de 2017. 3.- Fecha Fin 31 de julio de 2019 4.- En este periodo no se cancelaron planillas. 5.- Arq. Joselito Santos Correa Reyes Administrador de contrato.	Dávila Castro, Emilio José	21/07/2020 - 01:33 PM
JUNIO 2020: 1.- Adaptabilidad Instalaciones eléctricas - electrónicas- hidrosanitarias continúan los trabajos, con un avance de 85%. (Hito 9). 2.- Los trabajos en los Bloques Repotenciados tienen un avance del 80%. (Hito 10) 3.- Instalaciones eléctricas, instalaciones hidrosanitarias, bloques de una planta con un avance del 70% y 80% respectivamente (Hito 11) 4.- Instalaciones mecánicas, instalaciones electrónicas se trabajan con un avance del 70%. (Hito 12) 5.- Jardinería y mobiliario exterior - Áreas exteriores con un avance del 70%. (Hito 13) 6.- Se adjunta informe del Supervisor de contrato donde señala que el contratista ha solicitado la suspensión de la obra, esto debido a la emergencia nacional (Anexo 24).	Dávila Castro, Emilio José	06/07/2020 - 10:56 AM

RESÚMENES EJECUTIVOS (MÁS RECIENTES)

Resúmenes Ejecutivos	Modificado por	Fecha de última actualización
<p>MAYO 2020:</p> <p>1.- Se adjunta informe del Supervisor de contrato donde señala que el contratista ha solicitado la suspensión de la obra, esto debido a la emergencia nacional (Anexo 23).</p> <p>2.- Adaptabilidad Instalaciones eléctricas - electrónicas- hidrosanitarias continúan los trabajos, con un avance de 85%. (Hito 9).</p> <p>3.- Los trabajos en los Bloques Repotenciados tienen un avance del 80%. (Hito 10)</p> <p>4.- Instalaciones eléctricas, instalaciones hidrosanitarias, bloques de una planta con un avance del 70% y 80% respectivamente (Hito 11)</p> <p>5.- Instalaciones mecánicas, instalaciones electrónicas se trabajan con un avance del 70%. (Hito 12)</p> <p>6.- Jardinería y mobiliario exterior - Áreas exteriores con un avance del 70%. (Hito 13)</p>	Dávila Castro, Emilio José	05/06/2020 - 04:36 PM
<p>ABRIL 2020:</p> <p>1.- Adaptabilidad Instalaciones eléctricas - electrónicas- hidrosanitarias continúan los trabajos, con un avance de 85%. (Hito 9).</p> <p>2.- Los trabajos en los Bloques Repotenciados tienen un avance del 80%. (Hito 10)</p> <p>3.- Instalaciones eléctricas, instalaciones hidrosanitarias, bloques de una planta con un avance del 70% y 80% respectivamente (Hito 11)</p> <p>4.- Instalaciones mecánicas, instalaciones electrónicas se trabajan con un avance del 70%. (Hito 12)</p> <p>5.- Jardinería y mobiliario exterior - Áreas exteriores con un avance del 70%. (Hito 13)</p> <p>6.- Se adjunta informe del Supervisor de contrato donde señala que el contratista ha solicitado la suspensión de la obra, esto debido a la emergencia nacional (Anexo 22).</p>	Dávila Castro, Emilio José	06/05/2020 - 01:27 PM
<p>MARZO 2020:</p> <p>1.- Adaptabilidad Instalaciones eléctricas - electrónicas- hidrosanitarias continúan los trabajos, con un avance de 85%. (Hito 8).</p> <p>2.- Los trabajos en los Bloques Repotenciados tienen un avance del 80%. (Hito 9)</p> <p>3.- Enlucidos, pisos, canchas, escalinatas, y obras exteriores, patios, caminerías y plazas se finalizaron con un avance del 100%. (Hito 10)</p> <p>4.- Instalaciones eléctricas, instalaciones hidrosanitarias, bloques de una planta con un avance del 70% y 80% respectivamente (Hito 11)</p> <p>5.- Instalaciones mecánicas, instalaciones electrónicas se trabajan con un avance del 70%. (Hito 12)</p> <p>6.- Jardinería y mobiliario exterior - Áreas exteriores con un avance del 70%. (Hito 13)</p> <p>7.- Según se indica en el informe del Supervisor de contrato adjunto, está en proceso de trámite una suspensión de la obra solicitada por el Contratista de la obra. (Anexo 21)</p>	Dávila Castro, Emilio José	03/04/2020 - 11:33 AM
<p>FEBRERO 2020:</p> <p>1.- La Obra se encuentra en ejecución, de acuerdo al cronograma.</p> <p>2.- Se aprobó una ampliación de plazo No. 1 por 60 días con fecha fin estimada 29 de marzo de 2020. (Anexo 20)</p> <p>3.- Trabajos en adaptabilidad excavaciones tiene un avance del 100%. (Hito 5).</p> <p>4.- Los trabajos de adaptabilidad de movimientos de tierras tienen un avance del 100%. (Hito 6)</p> <p>5.- Estructura de hormigón armado bloques de dos plantas se trabajaron con un avance del 100%. (Hito 7)</p>	Dávila Castro, Emilio José	10/03/2020 - 03:25 PM
<p>ENERO 2020:</p> <p>La Obra se encuentra en ejecución, de acuerdo al cronograma.</p>	Dávila Castro, Emilio José	02/03/2020 - 08:19 AM
<p>DICIEMBRE 2019:</p> <p>1) Mediante Memorando Nro. SECOB-STPCO-2019-1705-M de 19 de diciembre de 2019 se devolvió el trámite, REINICIO DE OBRA No. 1, APROBACIÓN DE LA AMPLIACIÓN DE PLAZO No. 1, REPROGRAMACIÓN No. 2 CP Y AMPLIACION DE PLAZO No. 1, REPROGRAMACION No. 1 CC1 PARA LA UNIDAD EDUCATIVA "OTTO AROSEMENA", MILAGRO, PROVINCIA DE GUAYAS (anexo)</p>	Vaca Aguirre, Hugo Xavier	03/02/2020 - 02:53 PM
<p>NOVIEMBRE 2019:</p> <p>1.- Se suscribió con fecha 30 de septiembre de 2019 el Contrato Complementario No. 1. (Anexo 15)</p> <p>2.- Se Suscribió con fecha 14 de noviembre de 2019 el Contrato Complementario No. 1 de Fiscalización. (Anexo 16)</p> <p>3.- Con fecha 18 de noviembre de 2019 se dio reinicio a los trabajos. (Anexo 17)</p> <p>4.- Los trabajos en adaptabilidad de excavaciones tienen un avance de un 90%.</p> <p>5.- Con un avance del 85% los trabajos se realizan en adaptabilidad de movimiento de tierras.</p> <p>6.- se encuentran trabajando en el levantamiento de mampostería, en cerramiento perimetral con un avance del 70%.</p> <p>7.- Se adjunta informe del Supervisor del contrato. (Anexo 18)</p>	Vaca Aguirre, Hugo Xavier	17/01/2020 - 11:43 AM
<p>OCTUBRE 2019:</p>	Dávila Castro, Emilio José	06/11/2019 - 08:59 AM

RESÚMENES EJECUTIVOS (MÁS RECIENTES)

Resúmenes Ejecutivos	Modificado por	Fecha de última actualización
<p>1.- Se aprobó el Contrato Complementario No. 1 mismo que se encuentra suscribió con fecha 30 de septiembre de 2019.</p> <p>2.- Se dio la aprobación por el Ministerio de Educación y CAF a los expedientes de Orden de Cambio No.1 y Orden de Trabajo No. 1.</p> <p>3.- Se está a la espera de la suscripción del Contrato Complementario No. 1 de Fiscalización, para proceder con la reactivación de los trabajos y realizar reprogramación de las actividades para su culminación.</p>		
<p>SEPTIEMBRE 2019:</p> <p>1.- Se aprobó el Contrato Complementario No. 1 mismo que se encuentra en proceso de suscripción mismo que se realizará debido al incremento de cantidades en rubros contractuales, e implementación de rubros nuevos.</p> <p>2.- Se dio la aprobación por el Ministerio de Educación y CAF a los expedientes de Orden de Cambio No.1 y Orden de Trabajo No. 1.</p> <p>3.- Se está a la espera de la suscripción del Contrato Complementario No. 1, para proceder con la reactivación de los trabajos.</p>	Dávila Castro, Emilio José	10/10/2019 - 10:18 AM
<p>AGOSTO 2019:</p> <p>1.- La obra se encuentra suspendida la obra desde el 12 de marzo de 2018, debido al incremento de cantidades en rubros contractuales, e implementación de rubros nuevos.</p> <p>2.- Se han remitidos a MINEDUC los expedientes de Orden de Cambio No.1, Orden de Trabajo No. 1 y Contrato Complementario No. 1 para su revisión y aprobación.</p> <p>3.- Se está a la espera de la respuesta por parte del Ministerio de Educación sobre la aprobación de la No Objeción de los incrementos, para proceder con la reactivación de los trabajos.</p>	Dávila Castro, Emilio José	09/09/2019 - 10:28 AM
<p>JULIO 2019:</p> <p>1.- Se encuentra suspendida la obra desde el 12 de marzo de 2018, debido al incremento de cantidades en rubros contractuales, e implementación de rubros nuevos.</p> <p>2.- Se han remitidos a MINEDUC los expedientes de Orden de Cambio No.1, Orden de Trabajo No. 1 y Contrato Complementario No. 1 para su revisión y aprobación.</p> <p>3.- Se debe tener la aprobación de la No Objeción por parte de la CAF, para proceder con la reactivación de los trabajos.</p>	Dávila Castro, Emilio José	06/08/2019 - 09:52 AM
<p>JUNIO 2019:</p> <p>1.- Se encuentra suspendida la obra desde el 12 de marzo de 2018, debido al incremento de cantidades en rubros contractuales, e implementación de rubros nuevos.</p> <p>2.- Se encuentran subsanando las observaciones dentro de los expedientes de Orden de Cambio No.1, Orden de Trabajo No. 1 y Contrato Complementario No. 1 remitidas por MINEDUC.</p> <p>3.- Se debe tener la aprobación de la No Objeción por parte de MINEDUC y CAF.</p>	Dávila Castro, Emilio José	08/07/2019 - 09:46 AM
<p>MAYO 2019:</p> <p>1.- Se encuentra suspendida la obra desde el 12 de marzo de 2018, debido al incremento de cantidades en rubros contractuales, e implementación de rubros nuevos.</p> <p>2.- Se subsanaron las observaciones dentro de los expedientes de Orden de Cambio No.1, Orden de Trabajo No. 1 y Contrato Complementario No. 1 para remitió al MINEDUC para su aprobación y no objeción por parte de la CAF.</p> <p>3.- Se adjunta informe del Supervisor de contrato. (Anexo 14)</p>	Dávila Castro, Emilio José	05/06/2019 - 10:59 AM
<p>ABRIL 2019:</p> <p>1.- Se encuentra suspendida la obra desde el 12 de marzo de 2018, debido al incremento de cantidades en rubros contractuales, e implementación de rubros nuevos.</p> <p>2.- Se remitió por parte de MINEDUC la Orden de Cambio No.1, Orden de Trabajo No. 1 y Contrato Complementario No. 1 para corrección de observaciones.</p> <p>3.- Se adjunta informe del Supervisor de contrato. (Anexo 13)</p>	Dávila Castro, Emilio José	07/05/2019 - 03:47 PM
<p>MARZO 2019:</p> <p>1.- Se encuentra suspendida la obra desde el 12 de marzo de 2018.</p> <p>2.- Los trabajos se suspendieron debido al incremento de cantidades en rubros contractuales, e implementación de rubros nuevos.</p> <p>3.- Se dio a la Orden de Cambio Nro. 1 y Orden de Trabajo Nro. 1 al Ministerio de Educación para su aprobación y No Objeción por parte de la CAF.</p> <p>4.- Se está tramitando el Contrato Complementario Nro. 1 para poder remitirlo a la entidad requirente.</p> <p>5.- Se adjunta informe del Supervisor de contrato. (Anexo 12)</p>	Dávila Castro, Emilio José	04/04/2019 - 02:28 PM
<p>FEBRERO 2019:</p> <p>1.- Se encuentra suspendida la obra desde el 12 de marzo de 2018.</p> <p>2.- Los trabajos se suspendieron debido al incremento de cantidades en rubros contractuales, e implementación de rubros nuevos.</p> <p>3.- Se dio aprobación la Implantación General de la Obra por parte del Ministerio de Educación con los cambios solicitadas.</p> <p>4.- Se adjunta informe del Supervisor de contrato. (Anexo 11)</p>	Dávila Castro, Emilio José	06/03/2019 - 01:53 PM

RESÚMENES EJECUTIVOS (MÁS RECIENTES)

Resúmenes Ejecutivos	Modificado por	Fecha de última actualización
<p>ENERO 2019:</p> <p>1.- Se encuentra suspendida la obra desde el 12 de marzo de 2018.</p> <p>2.- Los trabajos en estructura de hormigón armado bloque de dos plantas se mantienen con un avance del 50% debido a que la obra se encuentra suspendida. (Hito 5)</p> <p>3.- Se encuentra en proceso aprobación la Implantación general, en lo concerniente al portón de ingreso, cancha de uso múltiple e implementación de césped natural. Dichos trámites serán analizados en un tercer taller de trabajo el próximo día martes 29 de enero de 2019, entre autoridades de MINEDUC, SECOB, contratista y fiscalizador de la obra.</p> <p>4.- Se adjunta informe del Supervisor de contrato. (Anexo 10)</p>	Dávila Castro, Emilio José	05/02/2019 - 03:05 PM
<p>NOVIEMBRE 2018:</p> <p>1.- La obra se encuentra suspendida desde el 12 de marzo de 2018.</p> <p>2.- se encuentran suspendidos los trabajos en estructura de hormigón armado bloque de dos plantas manteniendo un avance del 50%. (Hito 5)</p> <p>3.- Los trabajos de mampostería cerramiento perimetral no presente porcentaje de avance. (Hito 6)</p> <p>4.- Se adjunta informe del Supervisor de contrato. (Anexo 8)</p>	Dávila Castro, Emilio José	05/12/2018 - 08:57 AM
<p>OCTUBRE 2018:</p> <p>1.- La obra se encuentra suspendida.</p> <p>2.- Los trabajos en estructura de hormigón armado bloque de dos plantas se encuentran suspendidos por lo cual se mantiene un avance del 50%. (Hito 5)</p> <p>3.- Los trabajos de mampostería cerramiento perimetral no presente porcentaje de avance. (Hito 6)</p> <p>4.- Se adjunta informe del Supervisor de contrato. (Anexo 7)</p>	Dávila Castro, Emilio José	05/11/2018 - 04:06 PM
<p>SEPTIEMBRE 2018:</p> <p>1.- La obra se encuentra suspendida.</p> <p>2.- Los trabajos en estructura de hormigón armado bloque de dos plantas se encuentran suspendidos por lo cual se mantiene un avance del 50%. (Hito 5)</p> <p>3.- Los trabajos de mampostería cerramiento perimetral no presente porcentaje de avance. (Hito 6)</p> <p>4.- Se adjunta informe del Administrador de contrato. (Anexo 6)</p>	Dávila Castro, Emilio José	01/10/2018 - 04:47 PM
<p>AGOSTO 2018:</p> <p>1.- La obra se encuentra suspendida.</p> <p>2.- Los trabajos en estructura de hormigón armado bloque de dos plantas previo a la suspensión de la obra tuvo un avance del 50% que se mantiene. (Hito 5)</p> <p>3.- Los trabajos de mampostería cerramiento perimetral (Hito 6) no presente porcentaje de avance.</p> <p>4.- Los incrementos que la obra requiere para su ejecución, se encuentran en trámite para poder autorizarlos por MINEDUC-CAF.</p> <p>5.- Se adjunta informe del Administrador de contrato. (Anexo 5)</p>	Dávila Castro, Emilio José	07/09/2018 - 10:34 AM
<p>JULIO 2018:</p> <p>1.- Los trabajos en la obra se encuentran suspendidos.</p> <p>2.- Los incrementos que la obra requiere para su ejecución, se encuentran en trámite para poder autorizarlos por MINEDUC-CAF.</p> <p>3.- La obra tiene un avance físico de 26,56%.</p> <p>4.- Se adjunta informe del Administrador de contrato. (Anexo 4)</p>	Dávila Castro, Emilio José	06/08/2018 - 09:58 AM
<p>JUNIO 2018:</p> <p>1.- Los trabajos se encuentran suspendidos dentro de la obra.</p> <p>2.- Se realizan los trámites de incrementos que la obra requiere para su ejecución, mismos que deberán ser autorizados por MINEDUC-CAF.</p> <p>3.- La obra tiene un avance físico de 26,56%.</p> <p>4.- Se adjunta informe del Administrador de contrato. (Anexo 3)</p>	Dávila Castro, Emilio José	05/07/2018 - 11:18 AM
<p>MAYO 2018:</p> <p>1.- Se realizó el trámite de legalización de la suspensión de obra. (Anexo 1)</p> <p>2.- Se realizan los trámites de incrementos que requiere la obra para su ejecución.</p> <p>3.- La obra tiene un avance físico de 26,56%.</p> <p>4.- Se adjunta informe del Administrador de contrato. (Anexo 2)</p>	Dávila Castro, Emilio José	04/06/2018 - 08:19 AM
<p>ABRIL 2018:</p> <p>1.- Se está legalizando el trámite para la suspensión de la obra.</p> <p>2.- Se están realizando los expedientes para la aprobación de incrementos a la obra.</p> <p>3.- Se solicitará a la CAF la aprobación de los incrementos.</p>	Castillo Elizalde, Eddy Patricio	23/05/2018 - 12:16 PM
<p>MARZO 2018:</p> <p>1.- Se está legalizando el trámite para la suspensión de la obra.</p> <p>2.- Debido al análisis realizado por Contratista, Fiscalizador de Obra y Administrador de contrato se debe realizar incrementos a la obra.</p>	Castillo Elizalde, Eddy Patricio	23/05/2018 - 12:12 PM

RESÚMENES EJECUTIVOS (MÁS RECIENTES)

Resúmenes Ejecutivos	Modificado por	Fecha de última actualización
3.- Se solicitará a la CAF la aprobación de los incrementos.		

RIESGOS ABIERTOS DEL PROYECTO

Riesgo	Fecha de última actualización	Responsable	Probabilidad	Impacto	Calificación	Acciones Cerradas / Totales
5- PROYECTO. * General. La entrega tardía de planillas CAUSARÍA retraso en el avance de la obra	20/07/2020	Emilio José Dávila Castro	20 %	40	8	0/1

Riesgos cerrados: 3, Abiertos: 1

LOCALIDADES

Localidad de Impacto	
1	Zona 5 - Litoral > Guayas > Milagro

HITOS

	Hito	Categoría	Fecha Comprometida	Fecha Estimada	Fecha Real	A tiempo	Hito Cumplido	Avance Físico
1	EJECUCIÓN: Contrato de obra firmado	4-Inicio de Trabajo	28/08/2017		28/08/2017		Sí	0.0
2	EJECUCIÓN: Acta de inicio de obra firmada	5-Entregables Intermedios	28/11/2017		28/11/2017		Sí	3.0
3	EJECUCIÓN: Preliminares, replanteo, y nivelación movimiento de tierras	5-Entregables Intermedios	30/12/2017		30/12/2017		Sí	7.0
4	EJECUCIÓN: Estructura de hormigón, armado bloques de una planta	5-Entregables Intermedios	31/12/2017		31/12/2017		Sí	7.0
5	EJECUCIÓN: Adaptabilidad Excavaciones	5-Entregables Intermedios	29/02/2020		28/02/2020		Sí	7.0
6	EJECUCIÓN: Adaptabilidad movimiento de tierras	5-Entregables Intermedios	29/02/2020		28/02/2020		Sí	7.0
7	EJECUCIÓN: Estructura de hormigón, armado bloques de un planta	5-Entregables Intermedios	29/02/2020		28/02/2020		Sí	6.0
8	EJECUCIÓN: Enlucidos, pisos, canchas, escalinatas, y obras exteriores, patios, caminerías y plazas	5-Entregables Intermedios	31/03/2020		31/03/2020		Sí	7.0
9	EJECUCIÓN: Adaptabilidad Instalaciones eléctricas - electrónicas- hidrosanitarias	5-Entregables Intermedios	29/07/2020	26/04/2021			No	6.0
10	EJECUCIÓN: Bloques Repotenciados	5-Entregables Intermedios	29/07/2020	26/04/2021			No	7.0
11	EJECUCIÓN: Instalaciones eléctricas, instalaciones hidrosanitarias, bloques de una planta	5-Entregables Intermedios	29/07/2020	26/04/2021			No	6.0
12	EJECUCIÓN: Instalaciones mecánicas, instalaciones electrónicas	5-Entregables Intermedios	29/07/2020	26/04/2021			No	6.0

HITOS

	Hito	Categoría	Fecha Comprometida	Fecha Estimada	Fecha Real	A tiempo	Hito Cumplido	Avance Físico
13	EJECUCIÓN: Jardinería y mobiliario exterior - Áreas exteriores	5-Entregables Intermedios	29/07/2020	26/04/2021		▼	No	8.0
14	EJECUCIÓN: Mampostería, cerramiento perimetral	5-Entregables Intermedios	29/07/2020	26/04/2021		▼	No	7.0
15	EJECUCIÓN: Recubrimientos, carpintería, metal/mecánica bloque de una planta	5-Entregables Intermedios	29/07/2020	26/04/2021		▼	No	7.0
16	EJECUCIÓN: Rubros Ambientales	5-Entregables Intermedios	29/07/2020	26/04/2021		▼	No	7.0
17	COMPLETADO: Acta de Recepción Definitiva firmada	6-Acta de Entrega-Recepción Definitiva	31/10/2020	31/10/2020		▼	No	1.0
18	CIERRE: Acta de Recepción provisional firmada	5-Entregables Intermedios	26/04/2021	30/04/2021		▼	No	1.0

INDICADORES DEL PROYECTO

Indicador	Estado	Avance al Período	Meta	Resultado del Período	Fecha de Inicio	Último Período Actualizado
No hay información disponible						

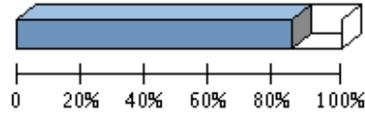
AVANCE FINANCIERO DEL PROYECTO

COSTO TOTAL

Anticipo Desembolsado:	1,224,130.01
Estimado Al Fin Del Proyecto:	3,434,993.13 **
Costo Total:	4,080,433.37
Total Devengado:	3,434,993.13
% Costo Total Devengado:	84.18 %

***El Estimado al fin del proyecto se calcula con el devengado de años anteriores, mas el programado a devengar actual, mas el planeado de años futuros.*

% COSTO TOTAL DEVENGADO



% Costo Total Devengado: 84.18 %

Perfil Económico 2021

	Años Previos	Año Actual (2021)	Años Futuros	Total
Ppto. Planeado	1,899,026.11	2,064,217.68	0.00	3,963,243.79
Ppto. Externo Planeado	0.00	0.00	0.00	0.00
Ppto. Aprobado Inicial	0.00	0.00	0.00	0.00
Ppto. Codificado	1,899,026.11	2,064,217.68	0.00	3,963,243.79
Ppto. Comprometido	0.00	0.00	0.00	0.00
Planeado - Codificado (2021)		0.00		
Programado a Devengar	3,434,993.13	0.00	0.00	3,434,993.13
Ppto. Devengado	3,434,993.13	0.00	0.00	3,434,993.13
Pagado Real	0.00	0.00	0.00	0.00
Estimado a fin de año	* 3,434,993.13	0.00	0.00	3,434,993.13
Variación Proyectada (Programado a Devengar - Estimado)	0.00	0.00	0.00	0.00
% de Programado a Devengar vs. Devengado	* 100.00 %	0.00 %	0.00 %	100.00 %
Ppto. Codificado 998	0.00	0.00	0.00	0.00
Ppto. Devengado 998	460,190.11	0.00	0.00	460,190.11

* Ppto. Devengado

PROGRAMADO A DEVENGAR VS. DEVENGADO 2021



Presupuesto Mensual 2021

Mes	Prog. a Devengar (Mensual)	Devengado (Mensual)	Prog. a Devengar (Acumulado)	Devengado (Acumulado)	Avance Acumulado	Estado	Avance Anual
Ene	0.00		0.00				

Presupuesto Mensual 2021							
Mes	Prog. a Devengar (Mensual)	Devengado (Mensual)	Prog. a Devengar (Acumulado)	Devengado (Acumulado)	Avance Acumulado	Estado	Avance Anual
Feb	0.00		0.00				
Mar	0.00		0.00				
Abr	0.00		0.00				
May							
Jun							
Jul							
Ago							
Sep							
Oct							
Nov							
Dic							
Total	0.00						

OBJETIVOS ALINEADOS

Objetivos Operativos
No hay información disponible

ARCHIVOS DEL PROYECTO

	Descripción de Archivo	Archivo	Fecha de Alta
1	A.1 - Hito 1 - Contrato firmado	Contrato_OTTO_AROSEMENA.pdf	23/05/2018
2	A.2. Hito 2 - Acta de inicio de obra	ACTA_DE_INICIO_DE_OBRA_UEM_Otto_Arosemena-2.pdf	23/05/2018
3	A.3. Anexo 1. Acta de suspensión de Obra	Acta_de_suspension_de_obra.pdf	23/05/2018
4	A.4 - Anexo 2 - Informe de Administrador mayo 2018	Informe_Adm_Otto_Arosemena.pdf	30/05/2018
5	A.5 - Anexo 3 - Informe de Administrador junio 2018	Informe_Adm_Otto_Arosemena.pdf	02/07/2018
6	A.6 - Anexo 4 - Informe de Administrador julio 2018	Info_Adm_UEM_Otto_Arosemena_.pdf	27/07/2018
7	A.7 - Anexo 5 - Informe de Administrador agosto 2018	Info_Adm_UEM_Otto_Arosemena_.pdf	28/08/2018
8	A.8 - Hito 3 - Preliminares, replanteo y nivelación de tierras	Hito_3.jpg	29/08/2018
9	A.9 - Hito 4 - Estructura de hormigón, armado bloques de una planta	Hito_4.jpg	29/08/2018
10	B.1 - Anexo 6 - Informe de Administrador Septiembre 2018	Info_Adm_UEM_Otto_Arosemena_.pdf	26/09/2018
11	B.2 - Anexo 7 - Informe de Administrador Octubre 2018	Info_UEM_Otto_Arosemena.pdf	31/10/2018
12	B.3 - Anexo 8 - Informe de Administrador Noviembre 2018	Info_UEM_Otto_Arosemena.pdf	29/11/2018
13	B.4 - Anexo 9 - Informe de Administrador Diciembre 2018	INFORME_Otto_Arosemena.pdf	03/01/2019
14	B.5 - Anexo 10 - Informe de Administrador Enero 2019	Informe_UEM_Otto_Arosemena.pdf	25/01/2019
15	B.6 - Anexo 11 - Informe de Administrador Febrero 2019	Informe_UEM_Otto_Arosemena.pdf	25/02/2019
16	B.7 - Anexo 12 - Informe de Administrador Marzo 2019	Informe_GPR_UEM_Otto_Arosemena.pdf	28/03/2019
17	B.8 - Anexo 13 - Informe de Administrador Abril 2019	Informe_GPR_UEM_Otto_Arosemena.pdf	29/04/2019
18	B.9 - Anexo 14 - Informe de Administrador Mayo 2019	Informe_GPR_UEM_Otto_Arosemena.pdf	31/05/2019
19	C.1 - Anexo 15 - Contrato Complementario No. 1 de Obra	0._Contrato_C._No._1-LPI-SECOB-CAF-003-2017.pdf	19/11/2019
20	C.2 - Anexo 16 - Contrato Complementario No. 1 de Fiscalización	C.C._01_CPF-011-SECOB-2015.pdf	19/11/2019
21	C.3 - Anexo 17 - Acta de reinicio de trabajos	ACTA_REINICIO_NRO_1_OBRA_OTTO_AROSEMENA.pdf	28/11/2019
22	C.4 - Anexo 18 - Informe de Supervisor Noviembre 2019	Memo_SECOB-CZ5-DZPCO-2019-0878-M.pdf	28/11/2019
23	C.5 - Anexo 19 - DEVOLUCIÓN DE REINICIO	SECOB-STPCO-2019-1705-M.pdf	17/01/2020

ARCHIVOS DEL PROYECTO

	Descripción de Archivo	Archivo	Fecha de Alta
24	C.6 - Anexo 20 - Ampliación de plazo No. 1	Memo_SECOB-SDG-2020-0116-M.pdf	02/03/2020
25	C.7 - Hito 7 - Hito 6 - Hito 7 - hitos cumplidos	HITO_5_-_HITO_6_-_HITO_7.pdf	02/03/2020
26	C.8 - Anexo 21 - Informe del Supervisor de contrato mes marzo 2020	SECOB-CZ5-DZPCO-2020-0011-M.pdf	30/03/2020
27	C.9 - Hito 10 - Enlucidos, pisos, canchas, escalinatas, y obras exteriores, patios, caminerías y plazas	Hito_10.pdf	03/04/2020
28	D.1 - Anexo 22 - Informe del Supervisor de contrato mes abril 2020	SECOB-CZ5-DZPCO-2020-0013-M.pdf	01/05/2020
29	D.2 - Anexo 23 - Informe del Supervisor de contrato mes mayo 2020	SECOB-CZ5-DZPCO-2020-0015-M.pdf	02/06/2020
30	D.3 - Anexo 24 - Informe del Supervisor de contrato mes junio 2020	Informe_Supervisor_UEM_Otto_Arosemena.pdf	29/06/2020
31	D.4 - Anexo 25 - Informe del Administrador de contrato . Enero de 2021	k086_INFORME_ADMINISTRADOR_CONTRATO_ENERO_2021(2021_otto_rosemena_).p	02/02/2021
32	D.5 - Anexo 26- Informe del Administrador de contrato . Febrero de 2021	k086_otto_rosemena.pdf	02/03/2021
33	D.6 - Anexo 27- Informe del Administrador de contrato .MARZO de 2021	k0860166571001617291358.pdf	03/04/2021

EQUIPO DEL PROYECTO

Nombre	Rol	Puesto	Correo Electrónico	Teléfono(s)
	Administrador de Contrato			
Reyes Rodriguez, Hector Rafael	Analista de Obra	Analista	rjmera@secob.gob.ec	3964800