

MTOP - Ministerio de Transporte y Obras Públicas
Proyectos SECOB

PROYECTO: K513 SECOB - MINEDUC - CAF - Construcción de la Unidad Educativa estandarizada del Milenio tipología mayor NARANJAL ubicada parroquia Naranjal, cantón Naranjal provincia del Guayas

Líder del Proyecto:	Topón Alborno, Roberto Carlos (rtoyon@mtop.gob.ec)		
Patrocinador Ejecutivo:	Espinoza Vivanco, Darwin Gonzalo	Programas Relacionados:	Provincia - Guayas
Titular:	Sotomayor Toro, John Francisco	Prioridad:	0
Tipo de Proyecto:	Infraestructura	Retorno Económico:	0.00
CUP:	191400000.78.6172	TIR:	0.00 %
Objetivos Operativos:	0	VAN:	0.00
Viabilidad Técnica:	Media	Estimado Al Fin Del Proyecto:	3,573,136.17
Localidad de Gestión:	Nacional - Nivel 1 > Nacional - Nivel 2 > Nacional - Nivel 3		
Tipo de Ppto. Externo:		Fecha de Inicio - Fecha de Fin:	22/09/2015 - 30/06/2021
Fecha de última actualización:	01/05/2021	Fecha de Fin Base:	19/12/2016
Modificado por:	Topón Alborno, Roberto Carlos	Fecha del siguiente Hito:	31/12/2019

Nota: Este Proyecto no está alineado a ningún objetivo en el año actual

DATOS GENERALES

Descripción

PROYECTO: Nueva infraestructura educativa

PRODUCTO: Construcción de la Unidad Educativa estandarizada del Milenio Naranjal

PROPÓSITO: Dotar de educación a la población infantil del Cantón Naranjal.

Beneficios Cualitativos

El proyecto busca abastecer las necesidades educativas de la comunidad de la provincia del Guayas para mejorar la calidad de vida de los habitantes del sector.

Tipo de Beneficiario

Los estudiantes en el cantón Naranjal en la provincia del Guayas

Restricciones

TIEMPO:

- El proyecto tiene un plazo de 240 días.
- Suspensión de plazo No. 1 de 121 días.
- Suspensión de plazo No. 2 de 205 días.

COSTO:

- El proyecto tiene un monto contractual de \$ 4200486.47

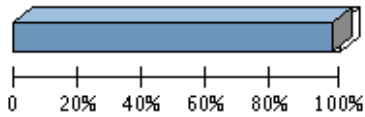
ALCANCE: Se propone un diseño sin barreras arquitectónicas, en donde los espacios sean continuos en bar, bloques vestidores, cancha de fútbol, 2 canchas de uso múltiple

RECURSOS: El recurso humano, equipo y materiales determinados en los pliegos del contrato deben ser estrictamente utilizados para la eficiencia de la construcción, los mismos que han sido previamente analizados por los técnicos de la institución para su correcto uso y funcionamiento.

Fase Actual:	Anteproyecto	Definición	Planeación	Ejecución	Cierre	Completado	Congelado	Cancelado
--------------	--------------	------------	------------	-----------	---------------	------------	-----------	-----------

AVANCE FÍSICO DEL PROYECTO

% TIEMPO TOTAL TRANSCURRIDO



Transcurrido: 97.20 %

Fecha de Inicio: 22/09/2015

Fecha de Fin: 30/06/2021

AVANCE FÍSICO PROGRAMADO VS. REAL



Porcentaje de Avance												
Año	Ene	Feb	Mar	Abr	May	Jun	Jul	Ago	Sep	Oct	Nov	Dic
2021	Avance programado acumulado											
	100 %	100 %	100 %	100 %	100 %	100 %						
	Avance real acumulado											
	Estado											

RESÚMENES EJECUTIVOS (MÁS RECIENTES)

Resúmenes Ejecutivos	Modificado por	Fecha de última actualización
Abril 2021: - Obra Terminada al 100%. - Se suscribió el Acta de Recepción Provisional el 29-12-2020 y se espera cumplir los 6 meses para la suscripción del Acta Definitiva. - Pendiente la suscripción del acta Recepción Definitiva y el Acta Obra Pública. - Se acreditan planillas Nro. 16, 17 de avance de obra y Liquidación.	Topón Albornoz, Roberto Carlos	01/05/2021 - 03:52 PM
Marzo 2021: - Obra Terminada al 100%. - Se suscribió el Acta de Recepción Provisional el 29-12-2020 y se espera cumplir los 6 meses para la suscripción del Acta Definitiva. - Pendiente la suscripción del acta Recepción Definitiva y el Acta Obra Pública - Se estima la suscripción de las Acta para 30/06/2021. - Se mantiene la ficha en estado Cierre	Yallico Yumbay, Blanca Elizabeth	05/04/2021 - 02:33 PM
Febrero 2021: - Obra Terminada - Se suscribió el Acta de Recepción Provisional el 29 de diciembre de 2020, - Pendiente la suscripción del acta recepción definitiva y el Acta Obra Pública - Se estima la suscripción de las Actas para 30/06/2021.	Yallico Yumbay, Blanca Elizabeth	05/03/2021 - 01:39 PM
Enero 2021: - Obra Terminada - Se suscribió el Acta de Recepción Provisional el 29 de diciembre de 2020, - Administrador de contrato Ing. Carlos Alfredo Veliz Alcívar - La ficha cambia del estado congelado al estado Cierre.	Yallico Yumbay, Blanca Elizabeth	05/02/2021 - 05:38 PM
JULIO 2020: - Obra se encuentra suspendida desde el 17 de septiembre de 2019 hasta pago de planillas pendientes. - La ficha queda en el siguiente estado: - Porcentaje de Avance de obra: 64.98% - Fecha Inicio: 22 de septiembre de 2015 - Fecha Fin: 31 de julio de 2020 - Costo Total Devengado: 100% - Nombre de Administrador Actual: Ing. Joselito Santos Correa Reyes	Briceño Sarmiento, Maria Veronica	21/07/2020 - 10:12 AM

RESÚMENES EJECUTIVOS (MÁS RECIENTES)

Resúmenes Ejecutivos	Modificado por	Fecha de última actualización
JULIO 2020: 1. Obra se encuentra suspendida desde el 17 de septiembre de 2019 hasta pago de planillas pendientes. 2.- La ficha queda en el siguiente estado: 2.- Porcentaje de Avance de obra: la obra tiene un avance físico del 99.5% 3.- Fecha Inicio: 22 de septiembre de 2015 4.- Fecha Fin: 31 de julio de 2020 5.- Costo Total Devengado: 100% 6.- Nombre de Administrador Actual: Ing. Joselito Santos Correa Reyes	Briceño Sarmiento, Maria Veronica	21/07/2020 - 09:54 AM
JUNIO 2020 1. Obra se encuentra suspendida desde el 17 de septiembre de 2019 hasta pago de planillas pendientes. 2. Se adjunta informe de Supervisor correspondiente al mes de junio de 2020 (Anexo 50)	Briceño Sarmiento, Maria Veronica	21/07/2020 - 09:49 AM
MAYO 2020 1. Obra se encuentra suspendida desde el 17 de septiembre de 2019 hasta pago de planillas pendientes.	Briceño Sarmiento, Maria Veronica	10/06/2020 - 12:11 AM
ABRIL 2020 1. Obra se encuentra suspendida desde el 17 de septiembre de 2019 hasta pago de planillas pendientes.	Briceño Sarmiento, Maria Veronica	06/05/2020 - 04:05 PM
MARZO 2020 1. Obra se encuentra suspendida desde el 17 de septiembre de 2019 hasta pago de planillas pendientes.	Briceño Sarmiento, Maria Veronica	06/04/2020 - 05:39 PM
FEBRERO 2020 1. Obra se encuentra suspendida desde el 17 de septiembre de 2019 hasta pago de planillas pendientes.	Briceño Sarmiento, Maria Veronica	04/03/2020 - 09:56 AM
ENERO 2020 1. Obra se encuentra suspendida desde el 17 de septiembre de 2019 hasta pago de planillas pendientes.	Briceño Sarmiento, Maria Veronica	04/03/2020 - 09:56 AM
DICIEMBRE 2019 1. Obra se encuentra suspendida desde el 17 de septiembre de 2019 hasta pago de planillas pendientes.	Briceño Sarmiento, Maria Veronica	04/03/2020 - 09:56 AM
NOVIEMBRE 2019 1. Obra se encuentra suspendida desde el 17 de septiembre de 2019 hasta pago de planillas pendientes.	Briceño Sarmiento, Maria Veronica	04/03/2020 - 09:56 AM
OCTUBRE 2019 1. Obra se encuentra suspendida desde el 17 de septiembre de 2019 hasta pago de planillas.	Briceño Sarmiento, Maria Veronica	31/10/2019 - 08:45 AM
AGOSTO 2019 1. Se adjunta el informe del Supervisor de contrato correspondiente al mes de SEPTIEMBRE de 2019 (Anexo 45). 2. HITO 2. Movimiento de tierras terminado, se encuentra en un 100% 3. HITO 9. Instalaciones eléctricas de voz y datos especiales terminadas: Se encuentra en un 90%, faltan instalaciones de voz y datos. 4. HITO 10. Instalaciones hidrosanitarias, contraincendios terminadas: Se encuentra en un 100%, 5. HITO 13 EJECUCIÓN: Acabados interiores y exteriores terminados. Se encuentra en un 90 %, falta pintura interior en todos los bloques. 6. 12 HITO 14 EJECUCIÓN: Trabajos de carpintería metal-mecánica, aluminio y vidrio terminados. Se encuentra en un 95 %, falta colocacion de puertas en todos los bloques. 7. HITO 15 EJECUCIÓN: Áreas exteriores terminadas. Se encuentra en un 95%, falta césped sintético en cancha de futbol y demarcación de cancha. 8. Suspendido desde el 17 de septiembre de 2019	Briceño Sarmiento, Maria Veronica	10/10/2019 - 12:19 PM
AGOSTO 2019 1. Se adjunta el informe del Supervisor de contrato correspondiente al mes de AGOSTO de 2019 (Anexo 44). 2. HITO 2. Movimiento de tierras terminado, se encuentra en un 98%, ya que faltan en camineras. 3. HITO 9. Instalaciones eléctricas de voz y datos especiales terminadas: Se encuentra en un 85%, faltan instalaciones de voz y datos. 4. HITO 10. Instalaciones hidrosanitarias, contraincendios terminadas: Se encuentra en un 95%, falta el bloque de los vestidores. 5. HITO 11. Mampostería en los diferentes bloques de aulas, administración y servicios terminados: Se encuentra en un 100%. 6. HITO 13 EJECUCIÓN: Acabados interiores y exteriores terminados. Se encuentra en un 90 %, falta pintura interior en todos los bloques.	Briceño Sarmiento, Maria Veronica	09/09/2019 - 09:03 AM

RESÚMENES EJECUTIVOS (MÁS RECIENTES)

Resúmenes Ejecutivos	Modificado por	Fecha de última actualización
12 HITO 14 EJECUCIÓN: Trabajos de carpintería metal-mecánica, aluminio y vidrio terminados. Se encuentra en un 90 %, falta colocacion de puertas en todos los bloques. 13 HITO 15 EJECUCIÓN: Áreas exteriores terminadas. Se encuentra en un 90%, falta césped sintético en cancha de futbol y demarcación de cancha. 14 Mediante memorando Nro. SECOB-STPCO-2019-0952-M de 21 de agosto de 2019 se realizo la dnotificación de la autorización del reinicio Nro. 4, ampliación de plazo Nro. 3 y reprogramación Nro. 6 del cronograma valorado de trabajos.		
JULIO 2019 1. Con memorando SECOB-SDG-2019-0674-M de 17 de Junio de 2019 se autorizo la implementación de la Orden de Trabajo Nro. 02. (Anexo 46) 2. Se reinicio la Obra el 23 de julio de 2019 (Anexo 47)	Briceño Sarmiento, Maria Veronica	06/08/2019 - 12:16 PM
JUNIO 2019 1. La obra se encuentra suspendida a partir del 13 de diciembre de 2018, hasta autorizar los Orden de Trabajo Nro. 02. 2. Con memorando SECOB-SDG-2019-0674-M de 17 de Junio de 2019 se autorizo la implementación de la Orden de Trabajo Nro. 02. (Anexo 46) 3. Para el reinicio de obra esta pendiente la autorización de incrementos para el contrato de fiscalización.	Briceño Sarmiento, Maria Veronica	08/07/2019 - 08:11 AM
MAYO 2019 1. La obra se encuentra suspendida a partir del 13 de diciembre de 2018, hasta autorizar los Orden de Trabajo Nro.2. 2. La Sub Dirección General ha solicitado al Ministerio de Educación la no objeción para continuar con el tramite de autorización de la Orden de Trabajo Nro.2	Briceño Sarmiento, Maria Veronica	07/06/2019 - 12:11 PM
ABRIL 2019 1. Se adjunta el informe del Supervisor de contrato correspondiente al mes de marzo de 2019 (Anexo 44). 2. HITO 2. Movimiento de tierras terminado, se encuentra en un 98%, ya que faltan en camineras. 3. HITO 9. Instalaciones eléctricas de voz y datos especiales terminadas: Se encuentra en un 85%, faltan instalaciones de voz y datos. 4. HITO 10. Instalaciones hidrosanitarias, contraincendios terminadas: Se encuentra en un 95%, falta el bloque de los vestidores. 5. HITO 11. Mampostería en los diferentes bloques de aulas, administración y servicios terminados: Se encuentra en un 100%. 6. HITO 13 EJECUCIÓN: Acabados interiores y exteriores terminados. Se encuentra en un 80 %, falta pintura interior en todos los bloques. 12 HITO 14 EJECUCIÓN: Trabajos de carpintería metal-mecánica, aluminio y vidrio terminados. Se encuentra en un 80 %, falta colocacion de puertas en todos los bloques. 13 HITO 15 EJECUCIÓN: Áreas exteriores terminadas. Se encuentra en un 87%, falta césped sintético en cancha de futbol y demarcación de cancha. 14 Mediante memorando Nro. SECOB-STPCO-2019-0430-M de 16 de abril de 2019 se realizo la devolución del expediente a la Coordinación zonal 5 para subsanar las correcciones emitidas por el MINEDUC previo a la aprobación y trámite de No Objeción de la Orden de trabajo Nro. 2. (Anexo 45)	Briceño Sarmiento, Maria Veronica	07/05/2019 - 02:25 PM
MARZO 2019 1. Se adjunta el informe del Supervisor de contrato correspondiente al mes de marzo de 2019 (Anexo 42). 2. HITO 2. Movimiento de tierras terminado, se encuentra en un 98%, ya que faltan en camineras. 3. HITO 4. Cimentación terminada: Se encuentra en un 100%. 4. HITO 5. Contrapisos y estructura portante vertical terminada: Se encuentra en un 100%. 5. HITO 6. Estructura portante horizontal terminada, se encuentra en un 100%. 6. HITO 7. Colocación de estructura de cubierta terminada: Se encuentra en un 100%. 7. HITO 8. Fundición de losas terminada: Se encuentra en un 100% 8. HITO 9. Instalaciones eléctricas de voz y datos especiales terminadas: Se encuentra en un 80%, faltan instalaciones de piezas, lámparas y las instalaciones eléctricas en los vestidores. 9. HITO 10. Instalaciones hidrosanitarias, contraincendios terminadas: Se encuentra en un 90%, falta el bloque de los vestidores. 10. HITO 11. Mampostería en los diferentes bloques de aulas, administración y servicios terminados: Se encuentra en un 96%, falta el bloque de los vestidores. 10 HITO 12 EJECUCIÓN: Enlucido en los diferentes bloques de aulas, administración y servicios, terminado. Se encuentra en un 100 % 11 HITO 13 EJECUCIÓN: Acabados interiores y exteriores terminados. Se encuentra en un 70 % 12 HITO 14 EJECUCIÓN: Trabajos de carpintería metal-mecánica, aluminio y vidrio terminados. Se encuentra en un 70 % 13 HITO 15 EJECUCIÓN: Áreas exteriores terminadas. Se encuentra en un 87%	Albuja Rivilla, Erika Andrea	04/04/2019 - 10:00 PM

RESÚMENES EJECUTIVOS (MÁS RECIENTES)

Resúmenes Ejecutivos	Modificado por	Fecha de última actualización
14 Mediante Oficio Nro. SECOB-SDG-2019-0215-O de 21 de marzo de 2019 el Subdirector General solicitó al MINEDUC la aprobación y trámite de No Objeción de la Orden de trabajo Nro. 2, para la "Construcción Unidad Educativa Estandarizada del Milenio Tipología Mayor Naranjal, ubicada en la parroquia Naranjal, cantón Naranjal, provincia del Guayas" . (Anexo 43)		
FEBRERO 2019 1. Se adjunta el informe del Administrador correspondiente al mes de febrero de 2019 (Anexo 41). 2. HITO 2. Movimiento de tierras terminado, se encuentra en un 98%, ya que faltan en camineras. 3. HITO 4. Cimentación terminada: Se encuentra en un 100%. 4. HITO 5. Contrapisos y estructura portante vertical terminada: Se encuentra en un 100%. 5. HITO 6. Estructura portante horizontal terminada, se encuentra en un 100%. 6. HITO 7. Colocación de estructura de cubierta terminada: Se encuentra en un 100%. 7. HITO 8. Fundición de losas terminada: Se encuentra en un 100% 8. HITO 9. Instalaciones eléctricas de voz y datos especiales terminadas: Se encuentra en un 80%, faltan instalaciones de piezas, lámparas y las instalaciones eléctricas en los vestidores. 9. HITO 10. Instalaciones hidrosanitarias, contraincendios terminadas: Se encuentra en un 90%, falta el bloque de los vestidores. 10. HITO 11. Mampostería en los diferentes bloques de aulas, administración y servicios terminados: Se encuentra en un 96%, falta el bloque de los vestidores. 11. Mediante Memorando Nro. SECOB-SDG-2019-0098-M CON fecha de 23 de enero de 2019, se notifica la aprobación de la Suspensión de Obra Nro. 04 a partir del 13 de diciembre de 2019. (Anexo 40).	Ramos Bermeo, Valeria Paola	06/03/2019 - 02:22 PM
ENERO 2019 1. Se adjunta el informe del Administrador correspondiente al mes de enero de 2019 (Anexo 39). 2. HITO 2. Movimiento de tierras terminado, se encuentra en un 98%, ya que faltan en camineras. 3. HITO 4. Cimentación terminada: Se encuentra en un 100%. 4. HITO 5. Contrapisos y estructura portante vertical terminada: Se encuentra en un 100%. 5. HITO 6. Estructura portante horizontal terminada, se encuentra en un 100%. 6. HITO 7. Colocación de estructura de cubierta terminada: Se encuentra en un 100%. 7. HITO 8. Fundición de losas terminada: Se encuentra en un 100% 8. HITO 9. Instalaciones eléctricas de voz y datos especiales terminadas: Se encuentra en un 80%, faltan instalaciones de piezas, lámparas y las instalaciones eléctricas en los vestidores. 9. HITO 10. Instalaciones hidrosanitarias, contraincendios terminadas: Se encuentra en un 90%, falta el bloque de los vestidores. 10. HITO 11. Mampostería en los diferentes bloques de aulas, administración y servicios terminados: Se encuentra en un 96%, falta el bloque de los vestidores. 11. Mediante Memorando Nro. SECOB-SDG-2019-0098-M CON fecha de 23 de enero de 2019, se notifica la aprobación de la Suspensión de Obra Nro. 04 a partir del 13 de diciembre de 2019. (Anexo 40).	Ramos Bermeo, Valeria Paola	05/02/2019 - 12:17 PM
DICIEMBRE 2018 1. Se adjunta el informe del Administrador correspondiente al mes de diciembre de 2018 (Anexo 38). 2. HITO 2. Movimiento de tierras terminado, se encuentra en un 98%, ya que faltan en camineras. 3. HITO 4. Cimentación terminada: Se encuentra en un 100%. 4. HITO 5. Contrapisos y estructura portante vertical terminada, se encuentra en un 90%, ya que falta solo el de los vestidores. El porcentaje de la estructura portante vertical se encuentra en un 100% 5. HITO 6. Estructura portante horizontal terminada, se encuentra en un 100%. 6. HITO 7. Colocación de estructura de cubierta terminada: Se encuentra en un 100%. 7. HITO 8. Fundición de losas terminada: Se encuentra en un 100% 8. HITO 9. Instalaciones eléctricas de voz y datos especiales terminadas: Se encuentra en un 80%, faltan instalaciones de piezas, lámparas y las instalaciones eléctricas en los vestidores. 9. HITO 10. Instalaciones hidrosanitarias, contraincendios terminadas: Se encuentra en un 90%, falta el bloque de los vestidores. 10. HITO 11. Mampostería en los diferentes bloques de aulas, administración y servicios terminados: Se encuentra en un 96%, falta el bloque de los vestidores.	Ramos Bermeo, Valeria Paola	09/01/2019 - 08:47 AM
NOVIEMBRE 2018 1. El 16 de noviembre el Subdirector General notificó al Coordinador Zonal 5 al autorización de el Acta de Reinicio 3, Ampliación 2 y Reprogramación 5. 2. Movimiento de tierras terminado (Hito 2), se encuentra en un 96%, ya que faltan en el bloque de los Vestidores, altar patrio, patio cívico y parqueaderos. 3. Cimentación terminada (Hito 4), se encuentra en un 100% 4. Contrapisos y estructura portante vertical terminada (Hito 5), se encuentra en un 90%, ya que falta solo el de los vestidores. El porcentaje de la estructura portante vertical se encuentra en un 100% 5. Estructura portante horizontal terminada (Hito 6), se encuentra en un 100% 6. Colocación de estructura de cubierta terminada (Hito 7), se encuentra en un 100%	Briceño Sarmiento, María Veronica	06/12/2018 - 12:20 PM

RESÚMENES EJECUTIVOS (MÁS RECIENTES)

Resúmenes Ejecutivos	Modificado por	Fecha de última actualización
7. Fundición de losas terminada (Hito8), se encuentra en un 100% 8. Instalaciones eléctricas de voz y datos, especiales terminadas (Hito 9), se encuentra en ejecución reportando un avance del 80%. 9. Instalaciones hidrosanitarias, contraincendios terminadas (Hito 10), se encuentra en ejecución, reportando un avance del 90%, falta bloque de los vestidores. 5. Mampostería en los diferentes bloques de aulas, administración y servicios terminados (Hito 11), se encuentra en ejecución reportando un avance del 95%, falta bloque de los vestidores. 6. Se adjunta el informe del Administrador correspondiente al mes de noviembre de 2018 (Anexo 37). 7. Se realizó la reprogramación de los Hitos por Reinicio de Obra.		
OCTUBRE 2018 1. Con fecha 22 de Octubre de 2018 se reinicia la obra mediante la suscripción de Acta de Reinicio de Obra Nro.3 (Anexo 35) 2. Se adjunta el informe del Administrador correspondiente al mes de octubre de 2018 (Anexo 36).	Briceño Sarmiento, Maria Veronica	05/12/2018 - 12:56 PM
SEPTIEMBRE 2018: 1. Obra suspendida a partir del 21 de junio de 2017, Orden de Cambio No. 1 y Orden de Trabajo No. 1 se encuentran legalizadas y contaron con certificaciones presupuestarias 2017, sin embargo, la obra no se reinició en dicha fecha pues no se suscribió el respectivo contrato complementario de fiscalización para la supervisión de estos incrementos. 2. El Contrato Complementario de Fiscalización se suscribió el 29/08/2018, sin embargo no se da el reinicio de obra por falta de pago de planillas, como lo manifiesta mediante quipux el coordinador Zonal 5.(ANEXO 33 Y ANEXO 34)	Briceño Sarmiento, Maria Veronica	04/10/2018 - 12:26 PM
AGOSTO 2018: 1. Obra suspendida a partir del 21 de junio de 2017, Orden de Cambio No. 1 y Orden de Trabajo No. 1 se encuentran legalizadas y contaron con certificaciones presupuestarias 2017, sin embargo, la obra no puede reiniciar hasta que la fiscalización a cargo de la misma suscriba el respectivo contrato complementario para la supervisión de estos incrementos.	Briceño Sarmiento, Maria Veronica	11/09/2018 - 10:33 AM
JULIO 2018: 1. Obra suspendida a partir del 21 de junio de 2017, Orden de Cambio No. 1 y Orden de Trabajo No. 1 se encuentran legalizadas y contaron con certificaciones presupuestarias 2017, sin embargo, la obra no puede reiniciar hasta que la fiscalización a cargo de la misma suscriba el respectivo contrato complementario para la supervisión de estos incrementos. 2. Adicionalmente ya se solicitó la certificación presupuestaria de recursos, para la suscripción del Contrato Complementario No. 1 de fiscalización.	Pijal Guzmán, Gina Lucía	06/08/2018 - 09:58 AM
JUNIO 2018: 1. Obra suspendida a partir del 21 de junio de 2017, Orden de Cambio No. 1 y Orden de Trabajo No. 1 se encuentran legalizadas y contaron con certificaciones presupuestarias 2017, sin embargo, la obra no puede reiniciar hasta que la fiscalización a cargo de la misma suscriba el respectivo contrato complementario para la supervisión de estos incrementos. 2. Adicionalmente ya se cuenta con la certificación presupuestaria de recursos, para la suscripción del Contrato Complementario No. 1 de fiscalización.	Pijal Guzmán, Gina Lucía	10/07/2018 - 09:52 AM
MAYO 2018: 1. Obra suspendida a partir del 21 de junio de 2017, Orden de Cambio No. 1 y Orden de Trabajo No. 1 se encuentran legalizadas y contaron con certificaciones presupuestarias 2017, sin embargo, la obra no puede reiniciar hasta que la fiscalización a cargo de la misma suscriba el respectivo contrato complementario para la supervisión de estos incrementos.	Pijal Guzmán, Gina Lucía	07/06/2018 - 11:50 AM
ABRIL 2018: 1. Obra suspendida a partir del 21 de junio de 2017, Orden de Cambio No. 1 y Orden de Trabajo No. 1 se encuentran legalizadas y contaron con certificaciones presupuestarias 2017, sin embargo, la obra no puede reiniciar hasta que la fiscalización a cargo de la misma suscriba el respectivo contrato complementario para la supervisión de estos incrementos. 2. Mediante Memorando Nro. SECOB-STPCO-DNACO-2018-0459-M de 10 de abril de 2018 se envió a la Coordinación zonal la convalidación de certificaciones presupuestarias para la Orden de Trabajo No. 1 y Orden de Cambio No. 1 (Anexo 32)	Pijal Guzmán, Gina Lucía	29/05/2018 - 12:25 PM
MARZO 2018: 1. Obra suspendida a partir del 21 de junio de 2017, Orden de Cambio No. 1 y Orden de Trabajo No. 1 se encuentran legalizadas y contaron con certificaciones presupuestarias 2017, sin embargo, la obra no puede reiniciar hasta que la fiscalización a cargo de la misma suscriba el respectivo contrato complementario para la supervisión de estos incrementos. 2. La DPI ha emitido la certificación PAI NRO. DPI-PAI-CERT-0055-2018, Construcción de La Unidad Educativa Estandarizada del Milenio Tipología Mayor Naranjal", Ubicada en La Parroquia Naranjal, Cantón Naranjal, Provincia De Guayas mediante memorando Nro. SECOB-CGPGE-DPI-2018-0236-M del 27/03/2018 a la DNACO. (Anexo 31)	Pijal Guzmán, Gina Lucía	24/04/2018 - 03:14 PM

RESÚMENES EJECUTIVOS (MÁS RECIENTES)

Resúmenes Ejecutivos	Modificado por	Fecha de última actualización
FEBRERO 2018: 1. Obra suspendida a partir del 21 de junio de 2017, Orden de Cambio No. 1 y Orden de Trabajo No. 1 se encuentran legalizadas y contaron con certificaciones presupuestarias 2017, sin embargo, la obra no puede reiniciar hasta que la fiscalización a cargo de la misma suscriba el respectivo contrato complementario para la supervisión de estos incrementos.	Vaca Aguirre, Hugo Xavier	20/03/2018 - 12:42 PM
ENERO 2018: 1. Obra suspendida a partir del 21 de junio de 2017, Orden de Cambio No. 1 y Orden de Trabajo No. 1 se encuentran legalizadas y contaron con certificaciones presupuestarias 2017, sin embargo, la obra no puede reiniciar hasta que la fiscalización a cargo de la misma suscriba el respectivo contrato complementario para la supervisión de estos incrementos.	Vaca Barahona, Daniela Estefania	28/02/2018 - 04:11 PM
DICIEMBRE 2017: 1. Obra suspendida a partir del 21 de junio de 2017, Orden de Cambio No. 1 y Orden de Trabajo No. 1 se encuentran legalizadas y contaron con certificaciones presupuestarias 2017, sin embargo, la obra no puede reiniciar hasta que la fiscalización a cargo de la misma suscriba el respectivo contrato complementario para la supervisión de estos incrementos. 2. Se adjunta informe del Administrador correspondiente al mes de diciembre de 2017 (Anexo 30).	Bayas Redroban, Daniela Mercedes	15/01/2018 - 09:15 AM
NOVIEMBRE 2017: 1. La obra se mantiene suspendida a partir del 21 de junio de 2017, mientras se legaliza la implementación de la Orden de Cambio No. 1 y Orden de Trabajo No. 1. 2. Se adjunta informe del Administrador correspondiente al mes de noviembre de 2017 (Anexo 29).	Bayas Redroban, Daniela Mercedes	03/01/2018 - 11:19 AM
OCTUBRE 2017: 1. La obra se mantiene suspendida a partir del 21 de junio de 2017, mientras se legaliza la implementación de la Orden de Cambio No. 1 y Orden de Trabajo No. 1. 2. En espera del informe del Administrador correspondiente al mes de octubre de 2017.	Bayas Redroban, Daniela Mercedes	06/12/2017 - 10:30 AM
SEPTIEMBRE 2017: 1. La obra se mantiene suspendida a partir del 21 de junio de 2017, mientras se legaliza la implementación de la Orden de Cambio No. 1 y Orden de Trabajo No. 1. 2. Se anexa el informe del Administrador correspondiente al mes de septiembre de 2017 (Anexo 28).	Bayas Redroban, Daniela Mercedes	01/11/2017 - 08:53 AM
AGOSTO 2017: 1. La obra se encuentra suspendida a partir del 21 de junio de 2017. 2. Mediante sumilla inserta en el Memorando Nro. SECOB-STPCO-DNACO-2017-1221-M, se aprobó la Suspensión de Plazo No. 3 de la obra, a partir del 21 de junio de 2017, hasta que se aprueben los incrementos y rubros nuevos solicitados por el Contratista, se adjunta documento de aprobación (Anexo 25). 3. Se adjunta el Informe Ejecutivo legalizado para proceder a congelar la ficha (Anexo 26). 4. Se anexa el informe del Administrador correspondiente al mes de agosto de 2017 (Anexo 27).	Bayas Redroban, Daniela Mercedes	03/10/2017 - 02:52 PM
JULIO 2017: 1. Se encuentra en trámite la regularización de la Suspensión de Plazo solicitada por el Contratista y aprobada por la Coordinación Zonal 5, fecha de suspensión solicitada a partir del 21 de junio de 2017. 2. Se adjunta el informe del Administrador correspondiente al mes de julio de 2017 (Anexo 24).	Bayas Redroban, Daniela Mercedes	04/09/2017 - 03:56 PM
JUNIO 2017: 1. Con Memorando No. SECOB-STPCO-DNACO-EAHC-2017-0027-M, se informó la aprobación de la Ampliación de Plazo No. 1, por 90 días (Anexo 22). 2. Se encuentra en análisis la Suspensión de Plazo solicitada por el Contratista y aprobada por la Fiscalización. 3. Se adjunta el informe del Administrador correspondiente al mes de junio de 2017 (Anexo 23).	Bayas Redroban, Daniela Mercedes	28/07/2017 - 04:21 PM
MAYO 2017: 1. Se encuentra en análisis una ampliación de plazo de 90 días, solicitada por el contratista y validada por la Coordinación Zonal 5. 2. Se adjunta el informe del Administrador correspondiente al mes de mayo de 2017 (Anexo 21).	Bayas Redroban, Daniela Mercedes	30/06/2017 - 10:58 AM
ABRIL 2017: 1. Se encuentra en análisis una ampliación de plazo de 90 días, solicitada por el contratista y validada por la Coordinación Zonal 5. 2. La obra mantiene un avance mínimo debido a la imposibilidad de tramitar las planillas mientras no se legalice la reprogramación de obra No. 4 3. Instalaciones eléctricas de voz y datos, especiales terminadas (Hito 9), se encuentra en ejecución reportando un avance del 1 %. 4. Instalaciones hidrosanitarias, contraincendios terminadas (Hito 10), se encuentra en ejecución, reportando un avance del 5%.	Bayas Redroban, Daniela Mercedes	31/05/2017 - 11:22 AM

RESÚMENES EJECUTIVOS (MÁS RECIENTES)

Resúmenes Ejecutivos	Modificado por	Fecha de última actualización
5. Mampostería en los diferentes bloques de aulas, administración y servicios terminados, se encuentra en ejecución reportando un avance del 79.58%. 6. Se adjunta el informe del Administrador correspondiente al mes de abril de 2017 (Anexo 20).		
MARZO 2017: 1. Mediante sumilla inserta en el Memorando No. SECOB-STPCO-DNACO-2017-0434-M, se aprobó la Convalidación de la Suspensión de Plazo No. 2 de la obra a partir del 03 de agosto de 2016, se adjunta documento de aprobación (Anexo 17). 2. Se encuentra en análisis una ampliación de plazo de 90 días, solicitada por el contratista y validada por la Coordinación Zonal 5. 3. Mediante Acta de Reinicio de Trabajos No. 2, suscrita a los 25 días del mes de febrero de 2017, se aprobó el reinicio de la obra a partir del 25 de febrero del presente año, se adjunta acta (Anexo 18). 4. Movimiento de tierras terminado (Hito 2), se encuentra en ejecución con un avance del 58.75%. 5. Cimentación terminada (Hito 4), se encuentra en ejecución, reportando un avance del 87.89%. 6. Contrapisos y estructura portante vertical terminada (Hito 5), se encuentra en ejecución, reportando un avance del 81.76%. 7. Estructura portante horizontal terminada (Hito 6), se encuentra en ejecución, reportando un avance del 79.38%. 8. Colocación de estructura de cubierta terminada (Hito 7), aún no se ejecuta, debido a que los bloques donde a los que corresponde este Hito aún no se construyen. 9. Fundición de losas terminada (Hito 8), se encuentra en ejecución, reportando un avance del 79.38%. 10. Se adjunta el informe del Administrador correspondiente al mes de marzo de 2017 (Anexo 19).	Bayas Redroban, Daniela Mercedes	13/04/2017 - 12:39 PM
FEBRERO 2017: 1. La obra mantiene un avance físico global del 32%, encontrándose paralizada desde el 03 de agosto de 2016. 2. Contratista realiza trabajos de limpieza y mantenimiento. 3. Se realizan gestiones administrativas y jurídicas pertinentes para reiniciar la obra. 4. De acuerdo a la nueva inspección en obra realizada por el nuevo Administrador, el avance de Hitos se mantiene en los porcentajes reportados el mes anterior. 5. Se adjunta el informe del Administrador correspondiente al mes de febrero de 2017 (Anexo 16)	Bayas Redroban, Daniela Mercedes	31/03/2017 - 03:45 PM
ENERO 2017: 1. La obra mantiene un avance físico global del 32%, encontrándose paralizada desde el 03 de agosto de 2016. 2. Contratista realiza trabajos de limpieza y mantenimiento. 3. Se encuentra pendiente el pronunciamiento de la Coordinación Zonal acerca de la aprobación o no de la convalidación recomendada por el nuevo Administrador designado, Ing. Oscar Zapata Sánchez. 4. De acuerdo a la nueva inspección en obra realizada por el nuevo Administrador, el avance de Hitos se detalla de la siguiente manera: -Movimiento de tierras terminado (Hito 2), contempla un avance del 70%. -Cimentación terminada (Hito 4), tiene un avance del 70%. -Contrapisos y estructura portante terminada (Hito 5), para contrapisos se considera un avance del 20%, en lo que respecta a la estructura portante terminada se considera un avance del 70%. -Estructura portante horizontal terminada (Hito 6), contempla un avance del 70%. -Colocación de estructura de cubierta terminada (Hito 7), no refleja ningún avance. -Fundición de losas terminada (Hito 8), se considera un avance del 70%. 5. Se adjunta el informe del Administrador correspondiente al mes de enero de 2017 (Anexo 15)	Bayas Redroban, Daniela Mercedes	16/02/2017 - 03:08 PM
DICIEMBRE 2016: 1. La obra mantiene un avance físico global del 32%, encontrándose paralizada desde el 03 de agosto de 2016. 2. Contratista realiza trabajos de limpieza y mantenimiento. 3. A la fecha el Contratista no tiene pagos pendientes. 4. Se encuentra pendiente el pronunciamiento de las autoridades acerca de la aprobación o no de la convalidación recomendada por la Administración (Coordinación Zonal). 5. Se adjunta el informe del Administrador correspondiente al mes de diciembre de 2016 (Anexo 14)	Bayas Redroban, Daniela Mercedes	03/01/2017 - 11:35 AM
NOVIEMBRE 2016: 1. La obra mantiene un avance físico global del 32%, el Contratista conserva un ritmo de avance muy lento. 2. La Fiscalización ha entregado informes acerca del estado actual de la obra. 3. La Administración de Contrato emite su informe dirigido al Director de Producción Zonal, recomendando la convalidación de la Suspensión No. 2.	Bayas Redroban, Daniela Mercedes	23/12/2016 - 02:44 PM

RESÚMENES EJECUTIVOS (MÁS RECIENTES)

Resúmenes Ejecutivos	Modificado por	Fecha de última actualización
4. Se encuentra pendiente el pronunciamiento de las autoridades acerca de la aprobación o no de la convalidación recomendada por la Administración. 5. Se adjunta el informe del Administrador correspondiente al mes de noviembre de 2016 (Anexo 13)		
OCTUBRE 2016: 1. La obra mantiene un avance físico global del 32%, el Contratista tiene un ritmo de avance muy lento, se le adeudan planilla de obra (4, 5 y 6). 2. Mediante oficios se ha solicitado a la Fiscalización emitir informes acerca del estado actual de la obra. 3. Se analiza en Zonal la aprobación de la Suspensión de Plazo No. 2 solicitada por el Contratista, para lo cual se solicitó un criterio jurídico. 4. La Administración de Contrato mientras no exista un pronunciamiento oficial acerca de la Suspensión, ha notificado tanto al Contratista como al Fiscalizador continuar con las actividades de trabajo. 6. Cimentación terminada (Hito 4), se mantiene con un avance global del 85%. 7. Contrapisos y estructura portante terminada (Hito 5), la estructura portante mantiene un avance global del 75%, el contrapiso no se ha ejecutado en ninguno de los edificios. 8. Estructura portante horizontal terminada (Hito 6), mantiene un avance global del 98%. 9. Colocación de estructura de cubierta terminada (Hito 7), a la fecha no se ha iniciado ninguna actividad de este hito. 10. Fundición de losas terminada (Hito 8), al igual que la Estructura portante horizontal terminada (Hito 6), se mantiene con un avance global del 98%. 11. Se adjunta el informe del Administrador correspondiente al mes de octubre de 2016 (Anexo 12)	Bayas Redroban, Daniela Mercedes	28/11/2016 - 10:29 AM
SEPTIEMBRE 2016: 1. La obra cuenta con un avance físico global del 32%, sin embargo, debido a que existen varios bloques de construcción, los Hitos no se pueden concluir al 100% según la programación ya que existen bloques de menor tamaño en donde aún se realizan trabajos iniciales. 2. El Contratista mantiene un ritmo de avance muy lento, aduciendo la falta de pago de planillas 4, 5 y 6. 3. Movimiento de tierras terminado (Hito 2), se encuentra en ejecución, con un avance global del 80%. 4. Cimentación terminada (Hito 4), se encuentra en ejecución con un avance global del 85% ya que los edificios faltantes son los de menor tamaño. 5. Contrapisos y estructura portante terminada (Hito 5), la estructura portante se encuentra se encuentra en ejecución con un avance global de 75%, el contrapiso no se ha ejecutado en ninguno de los edificios 6. Estructura portante horizontal terminada (Hito 6), se encuentra en ejecución, con un avance global del 98%. 7. Colocación de estructura de cubierta terminada (Hito 7), a la fecha no se ha iniciado ninguna actividad de este hito. 8. Fundición de losas terminada (Hito 8), al igual que la Estructura portante horizontal terminada (Hito 6), se encuentra en ejecución, con un avance global del 98%. 9. Se adjunta el informe del Administrador correspondiente al mes de septiembre 2016 (Anexo 10). 10. Por requerimientos en obra, se aprobó la Ampliación de Plazo No. 1, por 115 días, se adjunta el documento de aprobación (Anexo 11).	Bayas Redroban, Daniela Mercedes	28/10/2016 - 11:08 AM
AGOSTO 2016: 1. La obra cuenta con un avance físico global del 32%, sin embargo, debido a que existen varios bloques de construcción, los Hitos no se pueden concluir al 100% según la programación ya que existen bloques de menor tamaño en donde aún se realizan trabajos iniciales. 2. El Contratista mantiene un ritmo de avance muy lento, aduciendo la falta de pago de planillas 4, 5 y 6. 3. Movimiento de tierras terminado (Hito 2), se encuentra concluido en 96% ya que los edificios faltantes son los de menor tamaño. 4. Cimentación terminada (Hito 4), se encuentra en ejecución con un avance global del 85% ya que los edificios faltantes son los de menor tamaño. 5. Contrapisos y estructura portante terminada (Hito 5), la estructura portante se encuentra se encuentra en ejecución con un avance global de 75%, el contrapiso no se ha ejecutado en ninguno de los edificios 6. Estructura portante horizontal terminada (Hito 6), se encuentra en ejecución, con un avance global del 50%. 7. Colocación de estructura de cubierta terminada (Hito 7), a la fecha no se ha iniciado ninguna actividad de este hito. 8. Fundición de losas terminada (Hito 8), se encuentra en ejecución, con un avance global del 50%.	Bayas Redroban, Daniela Mercedes	28/09/2016 - 04:14 PM

RESÚMENES EJECUTIVOS (MÁS RECIENTES)

Resúmenes Ejecutivos	Modificado por	Fecha de última actualización
9. Se adjunta el informe del Administrador correspondiente al mes de agosto 2016 (Anexo 9).		
JULIO 2016: 1. La obra cuenta con un avance físico global del 30%, sin embargo, debido a que existen varios bloques de construcción, los Hitos no se pueden concluir al 100% según la programación ya que existen bloques de menor tamaño en donde aún se realizan trabajos iniciales. 2. Movimiento de tierras (Hito 2), se encuentra en ejecución, con un avance global del 96%. 3. Cimentación terminada (Hito 4), se encuentra en ejecución, con un avance global del 85%. 4. Contrapisos y estructura portante terminada (Hito 5), la estructura portante se encuentra con un avance global del 75%, el contrapiso no se ha ejecutado en ninguno de los edificios, ya que mantiene los puntales de los encofrados. 5. Estructura portante horizontal terminada (Hito 6), se encuentra con un avance global del 50%. 6. Colocación de estructura de cubierta terminada (Hito 7), no se ha iniciado actividad. 7. Fundición de losas terminada (Hito 8), se encuentra en ejecución. 8. Se adjunta el informe del Administrador correspondiente al mes de julio de 2016 (Anexo 8).	Bayas Redroban, Daniela Mercedes	31/08/2016 - 04:54 PM
JUNIO 2016: 1. La obra cuenta con un avance físico global del 30%, sin embargo, debido a que existen varios bloques de construcción, los Hitos no se pueden concluir al 100% según la programación ya que existen bloques de menor tamaño en donde aún se realizan trabajos iniciales. 2. Movimiento de tierras (Hito 2), se encuentra con un avance global del 96%, ya que los edificios faltantes son los de menor tamaño. 3. Cimentación terminada (Hito 4), se encuentra con un avance global del 85%. 4. Contrapisos y estructura portante terminada (Hito 5), la estructura portante se encuentra con un avance global del 75%, el contrapiso no se ha ejecutado en ninguno de los edificios, ya que mantiene los puntales de los encofrados. 5. Estructura portante horizontal terminada (Hito 6), se encuentra con un avance global del 50%. 6. Se adjunta el informe del Administrador correspondiente al mes de junio de 2016 (Anexo 7).	Bayas Redroban, Daniela Mercedes	12/07/2016 - 10:11 AM
MAYO 2016: 1. De acuerdo al Acta de Reinicio adjunta (Anexo 3), la ejecución de los trabajos se reinicia con fecha 08 de marzo de 2016. 2. Movimiento de tierras terminado (Hito 2), no se ha concluido, encontrándose al momento en un avance global del 95%, ya que los edificios faltantes son los de menor tamaño. 3. Cimentación terminada (Hito 4), se encuentra en ejecución, al momento la cimentación global del proyecto presenta un avance del 80%, debido a que se encuentran faltantes los edificios de menor tamaño. 4. Contrapisos y estructura portante terminada (Hito 5), se encuentra en ejecución, al momento la estructura portante global del proyecto presenta un avance del 60%, el contrapiso no se ha ejecutado en ninguno de los edificios, ya que mantienen los puntales de los encofrados. 5. Estructura portante horizontal terminada (Hito 6), se encuentra en ejecución, al momento con un avance global de 40%. 6. De manera general el proyecto presenta un avance del 25% 7. Se adjunta el informe del Administrador correspondiente al mes de mayo (Anexo 6).	Bayas Redroban, Daniela Mercedes	29/06/2016 - 11:10 AM
ABRIL 2016: 1. De acuerdo al Acta de Reinicio adjunta (Anexo 3), la ejecución de los trabajos se reinicia con fecha 08 de marzo de 2016. 2. Movimiento de tierras terminado (Hito 2), no se ha concluido, encontrándose al momento en un avance del 85% del global. 3. Obras preliminares terminado (Hito 3), se encuentra concluido en su totalidad 100%. 4. Cimentación terminada (Hito 4), se encuentra en ejecución, al momento la cimentación global del proyecto presenta un avance del 80%. 5. Se adjunta el informe del Administrador correspondiente al mes de abril (Anexo 5).	Bayas Redroban, Daniela Mercedes	18/05/2016 - 09:46 AM
MARZO 2016: 1. Con fecha 22 de septiembre de 2015, se suscribe el contrato para la ejecución de la obra, entre el Servicio de contratación de Obras (SECOB) y el CONSORCIO FER (Hito 1). 2. Los trabajos se inician el 23 de septiembre de 2015, se adjunta el Acta de Inicio (Anexo 2). 3. Debido a varios inconvenientes que retrasaban el avance de la obra, se aprobó la suspensión de plazo No. 1 a partir del 07 de noviembre de 2015, se adjunta el documento de aprobación (Anexo 3). 4. Una vez superados los inconvenientes la obra se reinicia con fecha 08 de marzo de 2016, se adjunta Acta de Reinicio (Anexo 4).	Bayas Redroban, Daniela Mercedes	27/04/2016 - 03:36 PM

Problemas cerrados: 1, Abiertos: 0

RIESGOS ABIERTOS DEL PROYECTO

Riesgo	Fecha de última actualización	Responsable	Probabilidad	Impacto	Calificación	Acciones Cerradas / Totales
5- PROYECTO. * General. El incremento de cantidades con la Orden de Trabajo Nro. 02, CAUSARÍA ampliación de plazos y aumento de recursos.	21/07/2020	María Veronica Briceño Sarmiento	40 %	40	16	0/1

Riesgos cerrados: 2, Abiertos: 1

LOCALIDADES

	Localidad de Impacto
1	Zona 5 - Litoral > Guayas > Naranjal

HITOS

	Hito	Categoría	Fecha Comprometida	Fecha Estimada	Fecha Real	A tiempo	Hito Cumplido	Avance Físico
1	EJECUCIÓN: Contrato de obra firmado	4-Inicio de Trabajo	22/09/2015		21/09/2015		Sí	0.0
2	EJECUCIÓN: Movimiento de tierras terminado	5-Entregables Intermedios	31/10/2015		30/09/2019		Sí	5.0
3	EJECUCIÓN: Obras preliminares terminado	5-Entregables Intermedios	30/11/2015		30/04/2016		Sí	5.0
4	EJECUCIÓN: Cimentación terminada	5-Entregables Intermedios	15/01/2016		30/11/2018		Sí	5.0
5	EJECUCIÓN: Contrapisos y estructura portante vertical terminada	5-Entregables Intermedios	29/02/2016		30/01/2019		Sí	5.0
6	EJECUCIÓN: Estructura portante horizontal terminada	5-Entregables Intermedios	29/02/2016		30/11/2018		Sí	5.0
7	EJECUCIÓN: Colocación de estructura de cubierta terminada	5-Entregables Intermedios	15/03/2016		30/11/2018		Sí	10.0
8	EJECUCIÓN: Fundición de losas terminada	5-Entregables Intermedios	31/03/2016		30/11/2018		Sí	10.0
9	EJECUCIÓN: Instalaciones eléctricas de voz y datos, especiales terminadas	5-Entregables Intermedios	15/04/2016		29/12/2020		Sí	5.0
10	EJECUCIÓN: Instalaciones hidrosanitarias, contraincendios terminadas	5-Entregables Intermedios	15/04/2016		30/09/2019		Sí	5.0
11	EJECUCIÓN: Mampostería en los diferentes bloques de aulas, administración y servicios, terminada	5-Entregables Intermedios	15/04/2016		30/04/2019		Sí	4.98
12	EJECUCIÓN: Enlucido en los diferentes bloques de aulas, administración y servicios, terminado	5-Entregables Intermedios	30/04/2016		29/03/2019		Sí	10.0
13	EJECUCIÓN: Acabados interiores y exteriores terminados	5-Entregables Intermedios	15/05/2016		29/12/2020		Sí	10.0
14	EJECUCIÓN: Trabajos de carpintería metal-mecánica, aluminio y vidrio terminados	5-Entregables Intermedios	15/05/2016		29/12/2020		Sí	10.0
15	EJECUCIÓN: Áreas exteriores terminadas	5-Entregables Intermedios	31/05/2016		29/12/2020		Sí	10.02

HITOS

	Hito	Categoría	Fecha Comprometida	Fecha Estimada	Fecha Real	A tiempo	Hito Cumplido	Avance Físico
16	CIERRE: Acta de Entrega de Recepción Provisional suscrita	5-Entregables Intermedios	19/06/2016		29/12/2020		Sí	0.0
17	COMPLETADO: Acta de Entrega de Recepción Definitiva suscrita	6-Acta de Entrega-Recepción Definitiva	19/12/2016	31/12/2019			No	0.0

INDICADORES DEL PROYECTO

	Indicador	Estado	Avance al Período	Meta	Resultado del Período	Fecha de Inicio	Último Período Actualizado
No hay información disponible							

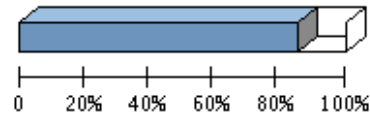
AVANCE FINANCIERO DEL PROYECTO

COSTO TOTAL

Anticipo Desembolsado:	1,260,145.94
Estimado Al Fin Del Proyecto:	3,573,136.17 **
Costo Total:	4,200,486.47
Total Devengado:	3,573,136.17
% Costo Total Devengado:	85.06 %

***El Estimado al fin del proyecto se calcula con el devengado de años anteriores, mas el programado a devengar actual, mas el planeado de años futuros.*

% COSTO TOTAL DEVENGADO



% Costo Total Devengado: 85.06 %

Perfil Económico 2021

	Años Previos	Año Actual (2021)	Años Futuros	Total
Ppto. Planeado	2,870,572.56	263,336.55	0.00	3,133,909.11
Ppto. Externo Planeado	0.00	0.00	0.00	0.00
Ppto. Aprobado Inicial	0.00	0.00	0.00	0.00
Ppto. Codificado	2,870,572.56	263,336.55	0.00	3,133,909.11
Ppto. Comprometido	0.00	0.00	0.00	0.00
Planeado - Codificado (2021)		0.00		
Programado a Devengar	3,573,136.17	0.00	0.00	3,573,136.17
Ppto. Devengado	3,573,136.17	0.00	0.00	3,573,136.17
Pagado Real	0.00	0.00	0.00	0.00
Estimado a fin de año	* 3,573,136.17	0.00	0.00	3,573,136.17
Variación Proyectada (Programado a Devengar - Estimado)	0.00	0.00	0.00	0.00
% de Programado a Devengar vs. Devengado	* 100.00 %	0.00 %	0.00 %	100.00 %
Ppto. Codificado 998	0.00	0.00	0.00	0.00
Ppto. Devengado 998	0.00	0.00	0.00	0.00

* Ppto. Devengado

PROGRAMADO A DEVENGAR VS. DEVENGADO 2021



Presupuesto Mensual 2021

Mes	Prog. a Devengar (Mensual)	Devengado (Mensual)	Prog. a Devengar (Acumulado)	Devengado (Acumulado)	Avance Acumulado	Estado	Avance Anual
Ene	0.00		0.00				

Presupuesto Mensual 2021							
Mes	Prog. a Devengar (Mensual)	Devengado (Mensual)	Prog. a Devengar (Acumulado)	Devengado (Acumulado)	Avance Acumulado	Estado	Avance Anual
Feb	0.00		0.00				
Mar	0.00		0.00				
Abr	0.00		0.00				
May	0.00		0.00				
Jun	0.00		0.00				
Jul							
Ago							
Sep							
Oct							
Nov							
Dic							
Total	0.00						

OBJETIVOS ALINEADOS

Objetivos Operativos
No hay información disponible

ARCHIVOS DEL PROYECTO

	Descripción de Archivo	Archivo	Fecha de Alta
1	A.1 - Hito 1 - Contrato firmado	CONTRATO-CAF-UEM_NARANJAL.pdf	04/04/2016
2	A.2 - Anexo 1 - TDR de obra	TDR_UEM_NARANJAL.docx	04/04/2016
3	A.3 - Anexo 2 - Acta de Inicio de Trabajos	Acta_de_Inicio_de_Trabajos_UEM_Naranjal.pdf	21/04/2016
4	A.4 - Anexo 3 - Suspensión de Plazo No. 1	Suspensión_No.1_UEM_Naranjal.pdf	21/04/2016
5	A.5 - Anexo 4 - Acta de Reinicio de Trabajos	Acta_de_Reinicio_UEM_Naranjal.pdf	21/04/2016
6	A.6 - Anexo 5 - Informe del Administrador Abril 2016	Informe_del_Administrador_Abril_2016.pdf	10/05/2016
7	A.7 - Hito 3 - Obras preliminares terminado	Reporte_fotográfico_Administrador.pdf	10/05/2016
8	A.8 - Anexo 6 - Informe del Administrador Mayo 2016	Informe_Administrador_Mayo_2016.pdf	15/06/2016
9	A.9 - Anexo 7 - Informe del Administrador Junio 2016	Informe_Administrador_Junio_2016.pdf	29/06/2016
10	B.1 - Anexo 8 - Informe del Administrador Julio 2016	Informe_del_Administrador_julio_2016.pdf	31/08/2016
11	B.2 - Anexo 9 - Informe del Administrador Agosto 2016	Informe_del_Administrador_agosto_2016.pdf	07/09/2016
12	B.3 - Anexo 10 - Informe del Administrador Septiembre 2016	Informe_del_Administrador_Septiembre_2016.pdf	05/10/2016
13	B.4 - Anexo 11 - Ampliación de Plazo No. 1	Aprobación_Ampliación_No.1.pdf	05/10/2016
14	B.5 - Anexo 12 - Informe del Administrador Octubre 2016	Informe_del_Administrador_Octubre_2016.pdf	28/10/2016
15	B.6 - Anexo 13 - Informe del Administrador Noviembre 2016	Informe_del_Administrador_Noviembre_2016.pdf	28/11/2016
16	B.7 - Anexo 14 - Informe del Administrador Diciembre 2016	Informe_del_Administrador_Diciembre_2016.pdf	23/12/2016
17	B.8 - Anexo 15 - Informe del Administrador Enero 2017	Informe_del_Administrador_Enero_2017.pdf	30/01/2017
18	B.9 - Anexo 16 - Informe del Administrador Febrero 2017	Informe_del_Administrador_Febrero_2017.pdf	02/03/2017
19	C. - Anexo 22 - Aprobación Ampliación de Plazo No. 1	Memorando_Nro._SECOB-STPCO-DNACO-EAHC-2017-0027-M.pdf	30/06/2017
20	C.1 - Anexo 17 -Convalidación de la suspensión de plazo No. 2	Memorando_No._SECOB-STPCO-DNACO-2017-0434-M.pdf	31/03/2017
21	C.2 - Anexo 18 - Acta de Reinicio de Trabajos No. 2	Acta_de_Reinicio_de_Trabajos_No.2.pdf	31/03/2017
22	C.3 - Anexo 19 - Informe del Administrador Marzo 2017	Informe_del_Administrador_Marzo_2017.pdf	31/03/2017
23	C.4 - Anexo 20 - Informe del Administrador Abril 2017	Informe_del_Administrador_Abril_2017.pdf	02/05/2017
24	C.5 - Anexo 21 - Informe del Administrador Mayo 2017	Informe_del_Administrador_Mayo_2017-1.pdf	07/06/2017

ARCHIVOS DEL PROYECTO

	Descripción de Archivo	Archivo	Fecha de Alta
25	C.6 - Anexo 22 - Aprobación de Ampliación de Plazo No. 1	Memorando_Nro._SECOB-STPCO-DNACO-EAHC-2017-0027-M.pdf	30/06/2017
26	C.7 - Anexo 23 - Informe del Administrador Junio 2017	Informe_del_Administrador_Junio_2017.pdf	05/07/2017
27	C.8 - Anexo 24 - Informe del Administrador Julio 2017	Informe_del_Administrador_Julio_2017.pdf	04/08/2017
28	C.9 - Anexo 25 - Aprobación Suspensión de Plazo No. 03	Memorando_Nro._SECOB-STPCO-DNACO-2017-1221-M.pdf	04/09/2017
29	D. 1 - Anexo 26 - Informe Ejecutivo Suspensión de Plazo No. 03	Informe_Ejecutivo_SECOB-STPCO-DNREP-INF-DMBR-04.pdf	04/09/2017
30	D. 2 - Anexo 27 - Informe del Administrador agosto 2017	Informe_del_Administrador_Agosto_2017.pdf	07/09/2017
31	D. 3 - Anexo 28 - Informe del Administrador septiembre 2017	Informe_del_Administrador_Septiembre_2017.pdf	03/10/2017
32	D. 4 - Anexo 29 - Informe del Administrador noviembre 2017	Informe_Administrador_Noviembre_2017.pdf	06/12/2017
33	D. 5 - Anexo 30 - Informe del Administrador diciembre 2017	Informe_del_Administrador_Diciembre_2017.pdf	05/01/2018
34	D. 6 - Anexo 31 -CERTIFICACIÓN PAI Nro. DPI-PAI-CERT-0055-2018	SECOB-CGPGE-DPI-2018-0236-M.pdf	02/04/2018
35	D. 7 - Anexo 32 -CERTIFICACIONES PRESUPUESTARIAS	SECOB-STPCO-DNACO-2018-0459-M.pdf	24/04/2018
36	D. 8 - Anexo 33 -Socialización del Contrato Complementario de Fiscalización	SECOB-STC-DNC-2018-0110-M[1].pdf	02/10/2018
37	D. 9 - Anexo 34 -Informe sobre estado Actual de la obra CZ5	SECOB-CZ5-2018-1091-M(1).pdf	02/10/2018
38	E. 1 - Anexo 35 -Acta de Reinicio de Obra Nro.3	Acta_de_reinicio_de_Obra_Nr3.pdf	06/11/2018
39	E.2 - Anexo 36 - Informe Supervisor de Contrato Octubre 2018	GPR-UEM-NARANJAL_6nov2018.PDF	06/11/2018
40	E.3 - Anexo 37 - Hitos 4, 6, 7 y 8 cumplidos - Informe Supervisor de Contrato Noviembre 2018	GPR-UEM-NARANJAL_noviembre_2018.pdf	06/12/2018
41	E.4 - Anexo 38 - Informe Supervisor de Contrato Diciembre 2018	GPR_Naranjal_8-01-2019.pdf	09/01/2019
42	E.5 - Anexo 39 - Informe Supervisor de Contrato enero 2019	GPR_UEM_Naranjal(28-1-2019).PDF	30/01/2019
43	E.6 - HITO 5. Contrapisos y estructura portante vertical terminada	HITO_5_Contrapisos_y_estructura_portante_vertical_terminada.pdf	30/01/2019
44	E.7 - Anexo 40 - Notificación de Suspensión	SECOB-SDG-2019-0098-M.pdf	30/01/2019
45	E.8 - Anexo 41 - Informe Supervisor de Contrato febrero 2019	GPR_UEM_Naranjal_(19-feb-2019).pdf	26/02/2019
46	E.9- Anexo 42- Informe de Supervisor de Contrato correspondiente al mes de marzo 2019	gpr-uem-naranjal_29marzo2019.pdf	29/03/2019
47	F.1-Anexo 43- Oficio Nro. SECOB-SDG-2019-0215-O	SECOB-SDG-2019-0215-O_naranjal_mineduc.pdf	29/03/2019
48	F.2- Anexo 44- Informe de Supervisor de Contrato correspondiente al mes de abril 2019	informe_gpr_uem_naranjal.pdf	07/05/2019
49	F.3-Anexo 45- Memorando Nro. SECOB-STPCO-2019-0430-M	SECOB-STPCO-2019-0430-M.pdf	07/05/2019
50	F.4-Anexo 46- Memorando Nro. SECOB-SDG-2019-0674-M	SECOB-SDG-2019-0674-M(1).pdf	04/07/2019
51	F.5-Anexo 47- Acta de Reinicio 4	acta_de_reinicio_4_naranjal.pdf	06/08/2019
52	F.6- Anexo 48- Informe de Supervisor de Contrato correspondiente al mes de agosto 2019	GPR-_Naranjal_30-8-2019_compressed.pdf	05/09/2019
53	F.7- Anexo 49- Memorando Nro. SECOB-SDG-2019-0952-M	SECOB-SDG-2019-0952-M.pdf	05/09/2019
54	F.8 - Anexo 50: Informe de supervisor mes de Junio de 2020	gpr_Naranjal_(1).pdf	06/07/2020
55	F.9 - Anexo 51. INFORME ADMINISTRADOR DE CONTRATO ENERO 2021	k513-_UEM._NARANJAL-GPR-01-02-2021-signed.pdf	05/02/2021

ARCHIVOS DEL PROYECTO

	Descripción de Archivo	Archivo	Fecha de Alta
56	G.1 - Anexo 52. ACTA RECEPCION PROVISIONAL DE LA OBRA	acta_provisional_Naranjal_compressed.pdf	05/02/2021
57	G.2 - Anexo 53. Informe del administrador de contrato Febrero 2021	k513-_UEM._NARANJAL-GPR-25-02-2021-signed.pdf	04/03/2021
58	G.3 - Anexo 54. Informe del administrador de contrato Febrero 2021	k513-_uem._naranjal-gpr-29-03-2021-signed.pdf	03/04/2021
59	G.4 - Anexo 55. Informe del administrador de contrato Abril 2021	gpr_k513_em_naranjal-signed.pdf	01/05/2021

EQUIPO DEL PROYECTO

Nombre	Rol	Puesto	Correo Electrónico	Teléfono(s)
	Administrador de Contrato			
Venegas Sigchos, Freddy Wilman	Analista de Obra	Analista de Seguimiento y Control 2	fwvenegas@secob.gob.ec	3964800