

CAPÍTULO 6: INFORME ESPECÍFICO DE AFECTACIONES

6.1 Levantamiento de afectaciones

Con el propósito de mejorar el actual servicio vial de la ciudad de Loja, el MTOP contrató al Ing. Marco Acosta Galindo, para la ejecución de los estudios de factibilidad, impactos ambientales e ingeniería definitivos del Paso Lateral de Loja.

La reconstrucción y mejoramiento de esta vía permitirá descongestionar el tráfico interno de la ciudad ya que los usuarios que deseen movilizarse al Aeropuerto de la Toma y hacia el sector de Malacatos se desviarán al Paso Lateral.

El proyecto tiene una longitud de 17,858 Km y la sección transversal adoptada de acuerdo a las necesidades del proyecto de 22,60 m de ancho, de acuerdo al siguiente detalle:

- Dos carriles de 3,65 m. cada uno por sentido de circulación
- Parterre de 2,00 m de ancho
- Dos espaldones internos y dos espaldones externos de 0,50 m. en cada vía de circulación
- Dos Aceras de 2,00 m. cada una a cada lado de las calzadas
- Pendiente transversal de 2%
- En la intersección del Km 3+060,37 con la vía nueva Loja-Cuenca, se tiene previsto una rotonda para dicho cruce.
- En el Km 6+136,07, sitio en el cual se tiene proyectado igualmente una Rotonda
- En el Km 11+300 por medio de un paso elevado se cruzará la vía antigua a Catamayo
- En el Km. 15+470,42, se ha planificado una rotonda para enlazar una vía que une a los predios de la Universidad Nacional de Loja, actualmente esta vía está abandonada por lo tanto sin tráfico
- En el Km. 17+883,72, punto final del proyecto se ha diseñado una rotonda para unir el Paso Lateral de Loja con la vía a Vilcabamba.

Para el cálculo de las áreas de afectación se ha levantado una topografía de una faja total de 50 m, esto es, 25 m a cada lado del eje. Dentro de esta faja se incluye el ancho de la sección transversal (22,60 m), que es el ancho de que se ha considerado para la indemnización más un ancho adicional por taludes con lo cual se llega a 30,00 m.

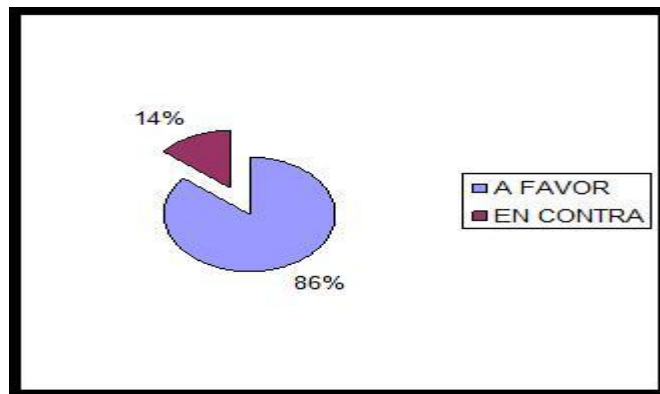
6.2 Objetivos y alcance

Realizar el levantamiento de la faja de 50 m a lo largo de la vía y de los intercambiadores e interconexiones a fin de determinar:

- Área total de la afectación
- Número de propietarios
- Infraestructura posiblemente afectada
- Cultivos presentes en la faja del levantamiento

ING. MARCO ACOSTA GALINDO
Estudios de Ingeniería Definitivos del Paso Lateral de Loja

Gráfico N° 6.2
Disposición de los Propietarios Frente al Proyecto



6.4.2 Datos de la afectación

La faja del levantamiento para el cálculo de afectaciones es de 30 m a cada lado del eje de la vía y a lo largo de los 17,858 km de longitud, sumado a las áreas que ocuparán los intercambiadores e intersecciones.

En el Cuadro N° 6.2 se presenta el resumen de las afectaciones, tanto de los predios como de los cultivos de ciclo corto y de bosques, así como los costos de producción por hectárea identificados durante el levantamiento de afectaciones.

Suman un total de 83,39 ha de las cuales 18,20 Ha se encuentran con cultivos, 2,27 Ha con árboles y 12.027,92 m² de viviendas, lo que corresponde a un total de 197 predios levantados en el lado izquierdo de la vía y 211 predios afectados en el lado derecho de la vía.

Para indemnizar las afectaciones de terrenos, viviendas, cultivos y árboles maderables (eucalipto y pino), se está presupuestando un valor de USD 10.145.177,86

ING. MARCO ACOSTA GALINDO
Estudios de Ingeniería Definitivos del Paso Lateral de Loja

Cuadro N° 6.2
Resumen de afectaciones

LADO VIA	CONCEPTO	UNIDAD	AREA AFECTADA	COSTO UNIT.	COSTO TOTAL
				USD	USD
L.I y D	TERRENOS	m2	833.860,74	8,00	6.670.885,92
L.I y D	CASAS DE HORMIGÓN	m2	9.903,74	300,00	2.971.122,00
L.I y D	CASAS DE LADRILLO	m2	792,73	250,00	198.182,50
L.I y D	CASAS DE ADOBE	m2	570,24	100,00	57.024,00
L.I y D	CASAS DE MADERA	m2	761,21	150,00	114.181,50
L.I y D	CULTIVOS DE MAÍZ	Ha	16,35	1.987,00	32.487,45
L.I y D	CULTIVOS DE TOMATE	Ha	1,32	15.191,00	20.052,12
L.I y D	CULTIVOS DE FRÉJOL	Ha	0,33	3.128,40	1.032,37
L.I y D	CULTIVOS DE ARVEJA	Ha	0,19	4.000,00	760,00
L.I y D	BOSQUE	Ha	2,27	35.000,00	79.450,00
	TOTAL USD				10.145.177,86

6.4.3 Planos de afectaciones

En el **Anexo N° 6.2**, se pueden observar los planos conteniendo el detalle cartográfico de la totalidad de predios identificados a la fecha del levantamiento, es decir a abril de 2010.