

**TÉRMINOS DE REFERENCIA PARA LA CONTRATACIÓN DE LOS SERVICIOS DE "FISCALIZACIÓN DEL MANTENIMIENTO POR RESULTADOS DE LA CARRETERA: E386: PEDERNALES – COJIMÍES, E-38: PASO LATERAL DEL CARMEN; EL CARMEN - FLAVIO ALFARO – CHONE – E15: TOSAGUA - ROCAFUERTE - T DE BUENOS AIRES, CON UNA LONGITUD DE 218,48KM, UBICADA EN LA PROVINCIA DE MANABÍ".**

## 1. ANTECEDENTES:

El artículo 314 de la Constitución de la República del Ecuador establece: *"El Estado será responsable de la provisión de los servicios públicos de agua potable y de riego, saneamiento, energía eléctrica, telecomunicaciones, vialidad, infraestructuras portuarias y aeroportuarias, y los demás que determine la ley. El Estado garantizará que los servicios públicos y su provisión respondan a los principios de obligatoriedad, generalidad, uniformidad, eficiencia, responsabilidad, universalidad, accesibilidad, regularidad, continuidad y calidad. El Estado dispondrá que los precios y tarifas de los servicios públicos sean equitativos, y establecerá su control y regulación".*

Es misión de esta Cartera de Estado como entidad rectora del Sistema Nacional del Transporte Multimodal, formular implementar y evaluar políticas, regulaciones, planes, programas y proyectos que garanticen una red de Transporte seguro y competitivo, minimizando el impacto ambiental y contribuyendo al desarrollo social y económico del País.

El Ministerio de Transporte y Obras Públicas tiene como visión ser el eje del desarrollo Nacional y regional mediante la Gestión del Transporte Intermodal y Multimodal y su Infraestructura con estándares de Eficiencia y calidad.

La República del Ecuador, el 01 de abril de 2019, suscribió con la Corporación Andina de Fomento (CAF), crédito Nro. CFA 10730 para la ejecución del "PROGRAMA DE MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN VIAL POR RESULTADOS", como forma de asegurar a la ciudadanía un servicio de carreteras de calidad y mantener el patrimonio vial del país.

El Ministerio de Transporte y Obras Públicas (MTO), con el financiamiento del Banco de Desarrollo de América Latina (CAF), ha decidido poner en funcionamiento un programa para promover la gestión y mantenimiento por resultados como forma de asegurar a la ciudadanía un servicio de carreteras de calidad, en ese marco se ha considerado la necesidad de ejecutar la contratación de los servicios de **"FISCALIZACIÓN DEL MANTENIMIENTO POR RESULTADOS DE LA CARRETERA: E386: PEDERNALES – COJIMÍES, E-38: PASO LATERAL DEL CARMEN; EL CARMEN - FLAVIO ALFARO – CHONE – E15: TOSAGUA - ROCAFUERTE - T DE BUENOS AIRES, CON UNA LONGITUD DE 218,48KM, UBICADA EN LA PROVINCIA DE MANABÍ"**, para asegurar la correcta ejecución de los trabajos; fiscalización que se encontrará a tiempo completo en la gestión y ejecución de las obras del mantenimiento por resultados de la carretera antes mencionada.

La contratación de la gestión y ejecución del mantenimiento por resultados de una carretera, es una moderna modalidad de contratación del mantenimiento según condiciones del Ente Financista, en la que la responsabilidad del Contratista no se reduce simplemente a ejecutar las obras, sino que además se debe encargar de planificar las acciones necesarias que permitan garantizar que la carretera siempre se mantenga mejor o igual que los estados o condiciones definidos como indicadores (estándares e índice de servicio).

Se entiende que gestionar es una actividad intelectual de quien realiza las tareas de fiscalización, tendiente a determinar acciones a corto, mediano y largo plazo para obtener los resultados contractualmente establecidos del proyecto contratado; en particular gestionar el mantenimiento de una carretera; es la actividad intelectual orientada a la correcta ejecución de las obras contratadas por el MTO, que permitan alcanzar y mantener las condiciones establecidas en los niveles de servicios.

El estado de las carreteras se expresa a través de indicadores, a los cuales se les establecen límites admisibles, denominados estándares e índice de servicio, como forma de asegurarles a los usuarios de las carreteras las condiciones de seguridad y confort en las mismas.

Entonces el mantenimiento por resultados de una carretera incluye la ejecución de las diferentes obras de mantenimiento (rutinario, periódico y/o extraordinario) y rehabilitaciones necesarias para alcanzar y mantener las condiciones de estado, denominadas estándares e índice de servicio, con independencia de la causa que generó el deterioro: simple deterioro por efecto combinado del tránsito y el clima, materiales defectuosos, fenómenos climáticos, accidentes de tránsito, vandalismos, etc. Las únicas obras que el Contratista se encuentra exonerado de realizar como parte de las obligaciones de mantenimiento son aquellas derivadas directamente de fenómenos extraordinarios como conflictos sociales, tormentas o vientos fuertes, inundaciones o terremotos que provoquen deterioros que superan una cierta magnitud que se establece, circunstancia en que se habilitará un procedimiento especial para atender dichas situaciones extraordinarias.

Como el Contratista recibe la carretera en el estado que se encuentre al momento del inicio del contrato, se establece un plazo inicial (denominado plazo de puesta a punto) para realizar todos los trabajos que estime convenientes, para que, con dichos trabajos, sumados a las obras obligatorias, permitir alcanzar los estándares comprometidos. Cumplido dicho plazo de puesta a punto, el Ministerio de Transporte y Obras Públicas, realiza distintos tipos de controles (denominados evaluaciones) tendientes a verificar que el servicio prestado se ajusta a las exigencias establecidas, procediendo a aplicar las sanciones (multas y penalizaciones) en los casos de incumplimiento o a otorgar bonificaciones si se superan los requerimientos.

Para el logro inicial de los estándares durante el plazo de puesta a punto y luego a lo largo del contrato para mantener los estándares alcanzados, el Contratista se debe organizar de tal manera que pueda detectar por sí mismo aquellas situaciones que no satisfagan o se encuentren próximas a no satisfacer los requerimientos contractuales expresados a través de los estándares, sin esperar indicaciones del Ministerio de Transporte y Obras Públicas, analizar y arbitrar las medidas necesarias para su corrección o prevención y ejecutar las obras de mantenimiento o rehabilitación pertinentes de forma que con todo ello se logre garantizar el servicio comprometido.

Complementariamente a las diferentes obras de mantenimiento que oportunamente definirá el propio Contratista, el Ministerio de Transporte y Obras Públicas en las bases de licitación establece la exigencia de realizar ciertas obras, denominadas obras obligatorias, tendientes a nivelar las ofertas y/o mejorar o ampliar la infraestructura de la carretera. Por lo expuesto la fiscalización será completa y totalmente responsable del control de todo el proceso constructivo, de la calidad de materiales, del producto final, de la verificación de cantidades, del procedimiento de aceptación o rechazo de la obra y todas las responsabilidades que determine la Ley.

En tal virtud, la Fiscalización, en representación del Ministerio de Transporte y Obras Públicas, deberá asumir la responsabilidad de realizar el registro, control y cumplimiento de los estándares e índice de servicio, cediéndole al Contratista la iniciativa de elección del tipo de obra más oportuna para realizar en cada circunstancia, como forma de mantener la calidad de servicio comprometido.

Para esto deberá controlar la calidad en la ejecución de las obras obligatorias y las obras extraordinarias por los procedimientos de estilo, y controlar y exigir el nivel de servicio de la carretera, a través de la verificación continua y permanente de los estándares e índice de servicio.

La fiscalización, será el vínculo técnico y administrativo entre el Ministerio de Transporte y Obras Públicas y el ejecutor del contrato de obra; y, hará cumplir al Contratista las estipulaciones contractuales, las especificaciones técnicas, rubros, cantidades y demás condiciones de ejecución del proyecto; además todas las normas aplicables contenidas en las especificaciones técnicas, informe evaluaciones, planos, ordenanzas municipales, Código Ecuatoriano de la Construcción, etc.

**2. OBJETO:**

El presente Término de Referencia tiene por objeto realizar la contratación de los servicios de "FISCALIZACIÓN DEL MANTENIMIENTO POR RESULTADOS DE LA CARRETERA: E386: PEDERNALES – COJIMÍES, E-38: PASO LATERAL DEL CARMEN; EL CARMEN - FLAVIO ALFARO – CHONE – E15: TOSAGUA - ROCAFUERTE - T DE BUENOS AIRES, CON UNA LONGITUD DE 218,48KM, UBICADA EN LA PROVINCIA DE MANABÍ".

**3. OBJETIVOS GENERALES Y ESPECÍFICOS DE LA FISCALIZACIÓN:**

**3.1 OBJETIVOS GENERALES:**

- Fiscalizar la correcta ejecución de las obras de "MANTENIMIENTO POR RESULTADOS DE LA CARRETERA: E386: PEDERNALES – COJIMÍES, E-38: PASO LATERAL DEL CARMEN; EL CARMEN - FLAVIO ALFARO – CHONE – E15: TOSAGUA - ROCAFUERTE - T DE BUENOS AIRES, CON UNA LONGITUD DE 218,48KM, UBICADA EN LA PROVINCIA DE MANABÍ", en el que se contemplan obras obligatorias, obras extraordinarias de haberlas, mantenimiento de los niveles de servicio de la infraestructura vial de conformidad con el contrato de ejecución de obra.
- Vigilar el fiel y estricto cumplimiento por parte del Contratista de obra de las cláusulas del contrato de "MANTENIMIENTO POR RESULTADOS DE LA CARRETERA: E386: PEDERNALES – COJIMÍES, E-38: PASO LATERAL DEL CARMEN; EL CARMEN - FLAVIO ALFARO – CHONE – E15: TOSAGUA - ROCAFUERTE - T DE BUENOS AIRES, CON UNA LONGITUD DE 218,48KM, UBICADA EN LA PROVINCIA DE MANABÍ", para su correcta ejecución de acuerdo a las propuestas técnicas definitivas de obras obligatorias debidamente aprobadas por la Fiscalización, especificaciones técnicas, informes, apéndices, programas y cronogramas de trabajo, plan de manejo ambiental y las recomendaciones del registro ambiental, normas técnicas aplicables y de ser el caso, recomendaciones del MTOP.

**3.2 OBJETIVOS ESPECÍFICOS:**

- Fiscalizar la ejecución de los trabajos de "MANTENIMIENTO POR RESULTADOS DE LA CARRETERA: E386: PEDERNALES – COJIMÍES, E-38: PASO LATERAL DEL CARMEN; EL CARMEN - FLAVIO ALFARO – CHONE – E15: TOSAGUA - ROCAFUERTE - T DE BUENOS AIRES, CON UNA LONGITUD DE 218,48KM, UBICADA EN LA PROVINCIA DE MANABÍ", en los tramos que se detallan a continuación:

Nro.	INICIO	FIN	LONG (KM)
1	PEDERNALES	COJIMÍES	33,88
2	INICIO PASO LATERAL DE EL CARMEN	FIN PASO LATERAL DE EL CARMEN	12,24
3	INICIO REDONDEL VÍA EL CARMEN - PEDERNALES	FLAVIO ALFARO	68,11
4	FLAVIO ALFARO	CHONE	52,75
5	CHONE	TOSAGUA	21,30
6	TOSAGUA	ROCAFUERTE	25,10
7	ROCAFUERTE	T DE BUENOS AIRES	5,10
<b>LONG TOTAL</b>			<b>218,48 Km</b>

Detalle de ubicación del proyecto:

Nro.	PUNTO	COORDENADAS	REFERENCIA
1	PEDERNALES	605177 E 10008103 N	PEDERNALES - (INICIO 4 CARRILES VÍA A COJIMÍES)
2	COJIMÍES	606988 E 10040192 N	COJIMÍES - (UNIDAD DE POLICÍA COMUNITARIA "UPC")
3	INICIO PASO LATERAL DE EL CARMEN	674986 E 9970756 N	EL CARMEN - (REDONDEL SANTO DOMINGO - EL CARMEN)
4	FIN PASO LATERAL DE EL CARMEN	666834 E 9972642 N	EL CARMEN - (INTERSECCIÓN EL CARMEN - FLAVIO ALFARO)

5	REDONDEL VÍA EL CARMEN - PEDERNALES	688647 E 9972087 N	EL CARMEN - (REDONDEL VÍA A PEDERNALES)
6	FLAVIO ALFARO	620673 E 9955347 N	FLAVIO ALFARO - (FIN DE PASO LATERAL)
7	CHONE	596596 E 9922359 N	CHONE - (FIN DE PASO LATERAL)
8	TOSAGUA	582604 E 9910873 N	TOSAGUA - (FIN DE PASO LATERAL)
9	ROCAFUERTE	562843 E 9898907 N	ROCAFUERTE - ("Y" VÍA A CHARAPOTO)
10	T DE BUENOS AIRES	557948 E 9897699 N	T DE BUENOS AIRES - (REDONDEL VÍA A CRUCITA - PORTOVIEJO)

- Controlar y garantizar el fiel cumplimiento de las Especificaciones Generales MOP-001F-2002, Apéndice de características y especificaciones técnicas del mantenimiento por resultados y las especificaciones relacionadas a los materiales y servicios a ejecutarse; y, demás documentos contractuales y normativa aplicable vigente.
- Garantizar la buena calidad de los materiales utilizados en obra, a través de ensayos, toma de muestras, de los trabajos ejecutados por el contratista de obra.
- Verificar que el personal y equipo utilizado por el contratista de obra, sea el ofertado.
- Desarrollar todas las actividades de fiscalización y dirección técnica necesarias para asegurar el fiel cumplimiento del contrato, en todas sus etapas, para lo cual se deberá encargar de los siguientes objetivos específicos:
  - Aprobar la Oferta Técnica Definitiva de las Obras Obligatorias presentada por el Contratista dentro de los 14 días de vigencia del contrato de obra;
  - Fiscalización de la gestión y ejecución del mantenimiento;
  - Fiscalización de las obras obligatorias, y puesta a punto;
  - Fiscalización de las obras extraordinarias;
  - Fiscalización de la gestión ambiental;
  - Evaluación del proyecto de mantenimiento por resultados;
  - A los que se les sumarán las tareas generales de fiscalización.

#### 4. CARACTERÍSTICAS Y PRODUCTOS ESPERADOS EN LA EJECUCIÓN DE LA FISCALIZACIÓN:

El contratista deberá desarrollar sus tareas de fiscalización de acuerdo con las condiciones establecidas en este instrumento, observando la normativa técnica, económica y legal aplicable a este tipo de proyectos, así como también las mejores prácticas éticas y técnicas que aseguren los resultados establecidos en el contrato de obra para el "MANTENIMIENTO POR RESULTADOS DE LA CARRETERA: E386: PEDERNALES – COJIMÍES, E-38: PASO LATERAL DEL CARMEN; EL CARMEN - FLAVIO ALFARO – CHONE – E15: TOSAGUA - ROCAFUERTE - T DE BUENOS AIRES, CON UNA LONGITUD DE 218,48KM, UBICADA EN LA PROVINCIA DE MANABÍ", en especial en cumplimiento a los Lineamientos de la Entidad Crediticia Internacional, Normas, Especificaciones Técnicas constructivas y a las propuestas técnicas definitivas recibidas y aprobadas a satisfacción por el Ministerio de Transporte y Obras Públicas.

Para ello deberá mantener una presencia permanente y continua, durante todo el plazo contractual desarrollando una tarea eficaz y eficiente de control, que le permita identificar y proponer la solución a los problemas que se presenten durante la ejecución del contrato de construcción.

#### 4.1 ALCANCE DE LOS SERVICIOS DE FISCALIZACIÓN:

El alcance de los servicios de fiscalización incluirá, pero no se limitará exclusivamente a la siguiente nómina de responsabilidades:

- a) Fiscalizar y dirigir de acuerdo a las mejores prácticas éticas y técnicas que aseguren los mejores resultados en la ejecución de obras de la carretera objeto del contrato. Para ello deberá mantener una presencia permanente y continua en toda la extensión del contrato, desarrollando una tarea eficiente y eficaz de controlar, que le permita identificar y administrar la solución a los problemas que se presenten;
- b) Fiscalización de la gestión y ejecución del mantenimiento;
- c) Fiscalización de las obras obligatorias y de puesta a punto;
- d) Fiscalización de las obras extraordinarias;
- e) Fiscalización de la gestión ambiental;
- f) Evaluación final del logro del proyecto de mantenimiento por resultados;
- g) Aporbar la propuesta técnica definitiva de las Obras Obligatorias efectuadas por el Contratista de obra, para garantizar que las obras y los servicios sean ejecutados de conformidad con los diseños;
- h) Elaborar los diseños de obras extraordinarias que permitan cumplir con el objeto del contrato, de ser el caso, previo la suscripción del respectivo documento contractual;
- i) Velar para que el Contratista mantenga, en todo momento, al frente de las obras en ejecución el personal técnico mínimo requerido, de acuerdo al cronograma, pudiendo solicitar su reemplazo cuando las necesidades lo justifiquen;
- j) Velar para que, el Contratista mantenga un personal de obra idóneo y adecuadamente capacitado para las tareas encomendadas, pudiendo solicitar el reemplazo del personal que no satisfaga las necesidades;
- k) Velar para que el Contratista mantenga disponibles en las obras todos los equipos comprometidos en los programas de trabajo y cronogramas de uso, pudiendo solicitar el reemplazo de los equipos que se encontraren en malas condiciones, con otros de iguales condiciones técnicas y capacidad;
- l) Velar para que el Contratista mantenga una adecuada señalización de obra, con el objeto de no poner en riesgo la seguridad de los usuarios en las zonas de obras, pudiendo ordenar su mejora o complementación;
- m) Velar para que el Contratista cumpla con las disposiciones de la normas relacionadas con seguridad industrial para el personal e instalaciones que utilice para el desarrollo de la obra, pudiendo ordenar su mejora o complementación;
- n) Actuar en coordinación con el Supervisor y Administrador del Contrato, respecto de cualquier tipo de incumplimiento del Contratista de obra, disponer las soluciones técnicas e instrumentos legales que permitan rectificar la situación, incluyéndose las sanciones que sean aplicables de conformidad al contrato.
- o) Velar para que el derecho de vía para la ejecución del proyecto, se mantenga libre, comunicando todo inconveniente a las dependencias competentes del Ministerio de Transporte y Obras Públicas;
- p) Velar por el cumplimiento de los subcontratos de las microempresas de conservación vial, verificando que se mantengan vigentes, durante el plazo contractual;
- q) Verificar el cumplimiento de pagos, así como también el programa de capacitación previsto para los integrantes de las microempresas.
- r) Mantener actualizado el libro de obra, registrando el estado del clima, los trabajos realizados por el Contratista, las tareas realizadas por la Fiscalización, las órdenes impartidas al Contratista, las órdenes recibidas del Supervisor, Administrador del Contrato y cualquier otro suceso relevante que deba ejecutarse en el proyecto, suspensiones de trabajos y otros, los cuales serán debidamente motivados;
- s) Mantener un archivo fotográfico y/o filmico del desarrollo de los trabajos que ilustre los logros obtenidos con las obras y las tareas de mantenimiento;
- t) Mantener un archivo documental físico y digital, de todas las comunicaciones cruzadas, instrumentos legales, diseños, etc. que se generen en el periodo contractual.
- u) Mantener informado al Administrador del Contrato y Autoridades del MTOP, de los avances del contrato, alertando sobre los posibles inconvenientes que puedan condicionar el éxito del desarrollo del proyecto;
- v) Mantener mensualmente actualizada la información correspondiente en el SITOP (herramienta informática del MTOP), para lo cual solicitará al Administrador del contrato, que se le otorgue un usuario y clave;
- w) Observar, aplicar y cumplir las Normas Técnicas de Control Interno de la Contraloría General del Estado, para la Fiscalización; y,
- x) Las que recibiera por parte de las autoridades del Ministerio o del Administrador del contrato, con relación a las actividades propias de la fiscalización.

- y) Recomendar al Administrador del Contrato de Obra la aplicación de multas, sanciones y bonificaciones correspondientes según las evaluaciones; previo su cálculo aplicando las fórmulas constantes en el contrato de ejecución de obra.
- z) Entregar los planos As Built, previo a la suscripción del acta de recepción definitiva de la fiscalización.
- aa)

#### 4.2 DE LA GESTIÓN Y EJECUCIÓN DEL MANTENIMIENTO:

La Fiscalización, controlará el fiel cumplimiento de las actividades del mantenimiento, atendiendo lo siguiente:

##### **A. Control del mantenimiento;**

En las funciones de la Fiscalización, se establece el control y seguimiento de las actividades de mantenimiento ejecutadas por el contratista.

- **Evaluaciones de estándares:**

La Fiscalización, estará a cargo de las evaluaciones de estándares, en representación del Ministerio de Transporte y Obras Públicas, con una periodicidad de al menos una vez por semana, para todo el tramo contratado, el que debe incluir: un análisis general para medir el nivel del servicio por tramos, el cual servirá para la elaboración de los informes mensuales a entregarse; impartir al contratista los Avisos con la lista de deterioros; recibir los Comunicados con las reparaciones; evaluar eventuales solicitudes de prórroga del plazo contractual por incidencias climáticas no habituales, trasladando informe al Administrador del Contrato; comprobar la efectiva reparación de los deterioros; calcular e informar al Administrador del Contrato las eventuales multas o sanciones que se deberán aplicar al contratista debido a incumplimientos contractuales; y, en el caso de los deterioros especialmente graves atribuibles a deficientes trabajos ejecutados por el Contratista, impartir disposiciones para su reparación inmediata; y de no ser acatadas recomendar las correspondientes multas establecidas en el contrato.

- **Evaluaciones del índice de servicio:**

La Fiscalización, estará totalmente a cargo de la ejecución de las evaluaciones del índice de servicio en representación del Ministerio de Transporte y Obras Públicas, debiendo evaluar mensualmente la muestra en presencia del Contratista, calcular el índice de servicio de cada tramo y del proyecto total, calcular e informar al Administrador del Contrato las eventuales penalizaciones o bonificaciones, y en caso de ausencia del Contratista en el proyecto, recomendar la correspondiente multa según lo estipulado en el contrato; y, recomendar al Administrador del Contrato de Obra la aplicación de bonificaciones correspondientes según las evaluaciones.

- **Instrumental para el control del mantenimiento:**

La Fiscalización, será el responsable de disponer de todo el instrumental y equipos, presentados en su oferta, con sus correspondientes certificados de calibración, necesario para aplicar las metodologías de evaluación de los diferentes indicadores detallados en el pliego de obra, así como para toda verificación que desee realizar el personal técnico del Ministerio de Transporte y Obras Públicas;

- **Ajustes a las metodologías para el control del mantenimiento;**

La Fiscalización, deberá realizar los ajustes necesarios a las metodologías de evaluación de los diferentes indicadores detallados en la documentación habilitante del contrato de obra, ante eventuales insuficiencias de las mismas, a fin de obtener un procedimiento objetivo y sencillo;

- **Calidad de los materiales y procedimientos constructivos.**

La Fiscalización deberá:

Evaluar el fiel cumplimiento de las especificaciones de los materiales utilizados y procedimientos de construcción, arbitrando las enmiendas que sean necesarias introducir a las especificaciones generales durante el transcurso de los trabajos de mantenimiento, aprobando las fuentes de materiales (canteras, préstamos, etc.) y el diseño de las dosificaciones de las mezclas (asfáltica, hormigón, etc.), aprobando los procedimientos constructivos a emplear, realizando los estudios y ensayos necesarios para aprobar o rechazar los trabajos realizados; evaluar la calidad final de los materiales y procedimientos constructivos empleados en los trabajos de mantenimiento previo a la recepción de los mismos;

- **Suministro del instrumental para el control de la calidad de los materiales y procedimientos constructivos**

La Fiscalización, será la responsable de disponer de todo el instrumental y equipos, conforme a su oferta adjudicada, con sus correspondientes certificados de calibración, necesario para realizar las pruebas de: inspecciones de topografía, verificación de la calidad de los materiales, procedimientos constructivos, etc; en su propio laboratorio.

- **Cumplimiento de Plazos:**

La Fiscalización deberá:

1. Evaluar los programas de trabajo, analizando las propuestas técnicas definitivas, del contratista, especificaciones y cantidades de obras propuestas y la viabilidad del programa para rectificar eventuales incumplimientos o para mantener los estándares alcanzados, indicando las observaciones que estime pertinentes, verificando el cumplimiento de los plazos y contenidos establecidos para la presentación de los informes, calculando e informando al Administrador del Contrato las eventuales multas por presentación fuera de plazo;
2. Evaluar las solicitudes de prórroga al plazo de puesta a punto de la vía, producto de incidencias climáticas muy extraordinarias, u otras causas de fuerza mayor previstas en el artículo 30 del Código Civil; informando al Administrador del Contrato, en el caso de que la solicitud de prórroga se estime pertinente para su otorgamiento.

- **Pagos:**

La Fiscalización deberá:

1. Calcular el monto mensual a pagar por concepto de gestión y ejecución del mantenimiento (considerando los montos de las eventuales penalizaciones, bonificaciones y multas). Establecido en el contrato de obra y los documentos relevantes;
2. Revisar y/o elaborar, aprobar las planillas mensuales y certificar el monto que se le pagará al Contratista; y,
3. Calcular el reajuste de precio de acuerdo con la fórmula contractualmente establecida.

- **Problemas de mantenimiento:**

La Fiscalización deberá:

1. Identificar e informar al Ministerio de Transporte y Obras Públicas todo eventual problema que pudiera condicionar el éxito del mantenimiento, con su correspondiente recomendación;

2. Identificar e informar al Ministerio de Transporte y Obras Públicas y Contratista todo eventual problema o deficiencia constatada con el mantenimiento durante la ejecución de dichas actividades por defectos imputables al Contratista.

La Fiscalización, deberá ajustarse a los modelos de documentos, establecidos en el contrato de obra y documentos relevantes (avisos, comunicados, resumen de pago, actas, etc.).

Deberá documentar los deterioros constatados en las Evaluaciones de estándares con fotografías digitales.

El "gestor del mantenimiento" es el Contratista de obra, por lo que la Fiscalización contratada, el Supervisor y Administrador del Contrato designados por el MTOP, deberán analizar y evaluar la gestión del mantenimiento propuesta por el contratista de la obra, indicando los reparos que sean necesarios; otorgando el derecho al Contratista de obra de ejecutarlos, siendo este, el único responsable de los resultados que se obtengan.

La Fiscalización, realizará la verificación de la calidad de los materiales y procedimientos constructivos de los trabajos de mantenimiento, ejecutados por el contratista, podrá autorizar para que el contratista realice su propio control de calidad y verificaciones en caso de existir inconformidad con los resultados de la evaluación de la Fiscalización.

#### **4.3 DE LAS OBRAS OBLIGATORIAS:**

La Fiscalización, controlará el fiel cumplimiento por parte del Contratista de obra, de las condiciones y especificaciones establecidas en el contrato para la ejecución de las obras obligatorias, atendiendo:

##### **A. Diseños:**

La Fiscalización deberá:

1. Evaluar y aprobar la propuesta técnica definitiva de las obras obligatorias presentada por el contratista de obra dentro de los catorce días a partir de la fecha de suscripción del contrato, bajo las condiciones establecidas en el Apéndice de Especificaciones; los ajustes que correspondan a dicha propuesta, indicando las observaciones que los diseños requieran, concediendo los plazos para su solución y evaluando los ajustes propuestos por el contratista de obra; y si, no se alcanzara un diseño satisfactorio en los plazos establecidos, iniciar los procedimientos de rechazo de la propuesta técnica o aplicación de la penalización que corresponda; y,
2. Evaluar el cumplimiento de las propuestas técnicas aprobadas, así como, los ajustes aprobados, que sea necesario introducir a las propuestas técnicas originales durante el transcurso de las obras obligatorias.

##### **B. Calidad de los materiales y procedimientos constructivos:**

La Fiscalización deberá:

1. Evaluar y exigir el fiel cumplimiento de las especificaciones técnicas de los materiales a emplearse en la ejecución de las obras y procedimientos de construcción, así como los ajustes, que sean necesarios introducir a las especificaciones originales durante el transcurso de las obras, aprobando las fuentes de materiales (canteras, préstamos, etc.) y el diseño de las dosificaciones de las mezclas (asfáltica, hormigón, etc.), aprobando los procedimientos constructivos a emplear, realizando los ensayos de laboratorio y estudios topográficos necesarios para aprobar o rechazar los trabajos realizados; y,
2. Evaluar y aprobar la calidad final de los materiales y procedimientos constructivos empleados en las obras, previo a la recepción de las mismas.



**C. Suministro del instrumental para el control de los materiales y procedimientos constructivos:**

La Fiscalización será responsable de:

Suministrar todo el equipo presentado en la oferta, con sus correspondientes certificados de calibración, necesario para realizar las pruebas e inspecciones que permitan verificar la calidad de los materiales y procedimientos constructivos, en su propio laboratorio.

**D. Plazos:**

La Fiscalización deberá:

- a) Evaluar el programa de trabajo inicial y sus reprogramaciones, analizando la viabilidad de los programas para lograr la ejecución de las obras en tiempo y forma indicando las observaciones que estime pertinentes, verificando el cumplimiento de los plazos y contenidos establecidos para la presentación de los informes, calculando las eventuales multas consideradas en el contrato.
- b) Evaluar las solicitudes de prórroga, a los plazos de ejecución de las obras obligatorias, producto de incidencias climáticas muy extraordinarias, o causas de fuerza mayor establecidas en el Art 30 del Código Civil, informando al Administrador del contrato, en el caso que se recomiende la prórroga de plazo de manera favorable.
- c) Evaluar el cumplimiento del plazo de ejecución establecido en el cronograma valorado de trabajos, calculando las eventuales multas por terminación fuera del plazo establecido.

**E. Pagos:**

La Fiscalización deberá:

- a) Calcular el monto mensual a pagar por concepto de las obras obligatorias (descontando los montos de amortización de los anticipos y de las eventuales multas); establecido en el contrato de obra y los documentos relevantes.
- b) Revisar o elaborar y aprobar las planillas mensuales y certificar el monto líquido que se le pagará al Contratista; y,
- c) Evaluar el avance mínimo y máximo en el primer y segundo tercio del plazo de ejecución de la obra, en observancia a lo determinado en el contrato de obra.

**F. Problemas de obra:**

La Fiscalización deberá:

- a) Identificar e informar al Supervisor y Administrador del Contrato todo eventual problema que pudiera condicionar el éxito de las obras, con su correspondiente recomendación; y,
- b) Identificar e informar al Supervisor y Administrador del Contrato todo eventual problema o deficiencia constatada en las obras durante el periodo de su ejecución por defectos de las mismas, recomendando las soluciones técnicas a adoptarse.

**4.4 DE LAS OBRAS EXTRAORDINARIAS:**

La Fiscalización, asumirá la responsabilidad de las obras extraordinarias, debiendo:

**A. Definir las eventuales obras extraordinarias:**

La Fiscalización deberá:

1. Evaluar y definir bajo su costo y responsabilidad una propuesta técnica de obras extraordinarias, conjuntamente con el Supervisor y Administrador del Contrato, para las situaciones que son catalogadas como extraordinarias; en este caso deberá preparar la propuesta técnica correspondiente, proponer el presupuesto para los trabajos, según los criterios establecidos en el contrato de obra y documentos relevantes del mismo; considerando los precios unitarios contractuales y/o los nuevos, para el caso de rubros nuevos se requerirá el estudio de mercado y el análisis de precios unitario deberá ser aprobado por el Supervisor (Gerente de Obras) que permitirá al MTOP elaborar el instrumento legal para disponer la ejecución al contratista;
2. Emitir el informe y cronograma al Administrador del Contrato para la autorización de la ejecución de obras extraordinarias que sean requeridas en el proyecto; y, definir si el sector afectado debe mantenerse como parte del contrato en ejecución; o, se excluirá de las obligaciones del contrato;
3. Fiscalizar las eventuales obras extraordinarias; y,
4. Fiscalizar la ejecución de la obra de acuerdo a los lineamientos generales establecidos para las obras obligatorias, con las correspondientes adaptaciones a la situación específica de la obra extraordinaria; evaluar el avance de las obras aprobando los pagos y recomendando la aplicación de las multas que correspondieran en las planillas correspondientes al mes evaluado.

En caso que una situación reclamada como extraordinaria por el Contratista de obra, y la misma no se haya evaluado y aprobado como obra extraordinaria, la Fiscalización deberá comunicar al Contratista que debe proceder a ejecutar los trabajos necesarios como parte del mantenimiento y realizar la supervisión, con la respectiva justificación.

**4.5 DE LA GESTIÓN AMBIENTAL:**

La Fiscalización, controlará el fiel cumplimiento por parte del Contratista de obra de lo especificado para la gestión ambiental del contrato, debiendo:

- a) Controlar la implementación del Plan de Manejo Ambiental "PMA" (adjunto) que atienda las diferentes actividades del contrato: gestión y ejecución del mantenimiento, obras obligatorias, obras extraordinarias, etc;
- b) Controlar la implementación y cumplimiento de la tabla de Cantidades de Rubros Socio Ambientales incluida en el PMA, durante todo el plazo contractual;
- c) Definir y recomendar al Administrador del Contrato la aplicación de las multas (sanciones) ante eventuales incumplimientos del "PMA" en la gestión socio ambiental; y,
- d) Identificar y presentar al Ministerio de Transporte y Obras Públicas todo eventual problema que pudiera condicionar el éxito de la gestión socio ambiental, recomendando las soluciones técnicas a adoptarse.

**4.6 DE LA EVALUACIÓN DEL PROYECTO DE MANTENIMIENTO POR RESULTADOS:**

La Fiscalización, realizará una evaluación del proyecto de mantenimiento por resultados, considerando como línea base la situación al momento del inicio de la obra, y las evaluaciones periódicas, conforme la ejecución de las obras obligatorias y de mantenimiento, traducidas en la evolución del índice de servicio y estándares de calidad determinados en los documentos que sustentan el contrato de obra y sus documentos relevantes.

**A. Índice de Servicio:**

El objetivo es realizar una evaluación desde la perspectiva del estado de la infraestructura vial incluida en el contrato de ejecución de obra, mediante el análisis de los distintos indicadores del índice de servicio, procurando identificar las causas que impiden su cumplimiento; la idea general es:

- a) Evaluar la evolución del índice de servicio del proyecto, en base a los resultados de las evaluaciones del índice de servicio, asumiendo como línea base el índice de servicio al momento del inicio de la obra.
- b) Evaluar la evolución del índice de servicio de cada uno de los tramos en base a los resultados de las Evaluaciones del índice de servicio, asumiendo como línea base el índice de servicio al momento del inicio de la obra.
- c) Evaluar la evolución del índice de servicio del proyecto, cada uno de los tramos y elementos, en base a los resultados de las Evaluaciones del índice, asumiendo como línea base el índice al momento del inicio de la obra.
- d) Identificar en cada periodo de evaluación los tramos en los que se genera el incumplimiento del índice de servicio del proyecto.
- e) Identificar en cada periodo los elementos por los que se generan los incumplimientos del índice de servicio de cada tramo.
- f) Identificar los deterioros que se presentan y generan el incumplimiento de cada elemento; la Fiscalización deberá proponer la metodología (cuadros, gráficos, etc.) para identificar las causas que producen los deterioros, las que serán aprobadas por el Ministerio de Transporte y Obras Públicas; y,
- g) Medir y evaluar semestralmente el Índice de Rugosidad Internacional IRI, de todo el proyecto, tomando como línea base los presentados en la evaluación técnica de la infraestructura vial establecida en el contrato de obra y sus documentos relevantes.

**B. Seguridad Vial:**

El objetivo es realizar una evaluación del componente de seguridad vial del proyecto, mediante el análisis del índice de servicio directamente vinculado a los elementos de seguridad vial; la Fiscalización deberá proponer la metodología (cuadros, gráficos, etc.) para identificar las causas de los deterioros producidos, los cuales serán aprobados por el Ministerio de Transporte y Obras Públicas.

**C. Auditoría de seguridad vial:**

La Fiscalización, presentará un mes antes de la finalización del plazo contractual, una Auditoría del componente de Seguridad y Señalización Vial; en la cual, se detallará el cumplimiento de estándares e índice de servicio, la efectividad de lo ejecutado en el contrato de obra y una proyección de lo requerido para los siguientes diez (10) años. Producto de esta Auditoría, la Fiscalización presentará un informe técnico, que contenga la información antes detallada; esta actividad se incluye en las obligaciones del contrato de fiscalización.

**D. Opinión pública:**

El objetivo es realizar una evaluación del proyecto desde la perspectiva de los usuarios, mediante el revelamiento de la opinión de los usuarios vinculados al proyecto;

La idea general es obtener la opinión de los usuarios directos de la vía, a través de una encuesta, con base a las siguientes consideraciones:

1. Perfil del encuestado (nacionalidad, género, edad, ocupación, etc.);
2. Opinión sobre conformidad con el estado de la red vial;
3. Opinión sobre la mejora del estado de la red con respecto al estado antes de la intervención; y,
4. Recomendaciones para mejorar el estado de la red vial.

La evaluación del estado del proyecto, apuntará al estado de la red vial en general, así como de cada uno de los elementos que integra la vía; la cantidad y redacción de las preguntas, la metodología de encuesta, el tamaño de la muestra, etc. será diseñada por la Fiscalización y aprobada por el Ministerio de Transporte y Obras Públicas.

#### E. Costo de operación vehicular:

El objetivo es realizar una evaluación del proyecto, en consideración del componente socioeconómico, respecto de los beneficios obtenidos del proyecto, en la etapa de operación; mediante el análisis de los costos de operación de los distintos tipos de vehículos que utilizan el proyecto; la idea general es calcular los costos de operación vehicular para cada tipo de vehículo en función de las mediciones de rugosidad; las ecuaciones para calcular los costos de operación (VOC) en función de la rugosidad (IRI), que se detallan a continuación:

#### Ecuación VOC / IRI

Auto	$VOC = -a IRI^3 + b IRI^2 + c IRI + d$
Camioneta	$VOC = -a IRI^3 + b IRI^2 + c IRI + d$
Bus	$VOC = -a IRI^3 + b IRI^2 + c IRI + d$
C. Liviano	$VOC = -a IRI^3 + b IRI^2 + c IRI + d$
C. Mediano	$VOC = -a IRI^3 + b IRI^2 + c IRI + d$
C. Pesado	$VOC = -a IRI^3 + b IRI^2 + c IRI + d$
C. Articulado	$VOC = -a IRI^3 + b IRI^2 + c IRI + d$

Dónde: IRI = Rugosidad en m/km.  
 VOC = Costo Económico de Operación Vehicular en U\$S/km por tipo de vehículo.

**Nota:** Los índices a, b, c y d que forman parte de la relación VOC / IRI, serán proporcionados por el Ministerio de Transporte y Obras Públicas, durante el primer año de vigencia del contrato.

#### F. Talleres, presentaciones anuales:

La Fiscalización, presentará anualmente mediante talleres, las evaluaciones del proyecto de mantenimiento por resultados y los logros obtenidos.

#### 4.7 PRODUCTOS ESPERADOS DE LA EJECUCIÓN DE LA FISCALIZACIÓN:

De la ejecución del contrato de fiscalización se obtendrán los siguientes productos:

- Fiscalizar las obras del proyecto y gestión de servicios, contratados.
- Cumplir y hacer cumplir al contratista de obra, las obligaciones contractuales.
- Elaborar los diseños definitivos, definidos por la entidad contratante para las obras extraordinarias. En caso de presentar, el monto de reajuste adicional será proporcional al monto de las obras extraordinarias del diez por ciento (10%) y a la fiscalización del mismo.
- Elaborar los informes mensuales de fiscalización, los que contendrán como mínimo por la Gestión de Mantenimiento y Obras Obligatorias lo detallado en el numeral 4.8 del presente Término de Referencia.
- Elaborar el informe final de los servicios de fiscalización con relación al proceso de ejecución de la obra.

- Entregar al Administrador del Contrato los planos As Built, previo a la suscripción del acta de recepción definitiva de la fiscalización.
- Elaborar la Auditoría de Seguridad Vial.
- Elaborar inventarios de los elementos del proyecto: calzada, drenaje, puentes, derecho de vía, señalización, entre otros.
- Cumplir con las demás obligaciones establecidas en el contrato de fiscalización y los documentos relevantes.

#### 4.7.1 DE LA GESTIÓN Y EJECUCIÓN DEL MANTENIMIENTO:

La Fiscalización, deberá presentar al Ministerio de Transporte y Obras Públicas los informes que se detallan a continuación:

##### A. Control del mantenimiento;

- **Evaluaciones de estándares:**

Informe mensual con todo lo referido a las Evaluaciones de estándares (adjuntando copia de los Avisos, Comunicados, solicitudes de prórrogas por incidencias climáticas no habituales, Órdenes, y Resumen de pago en donde se incorporarán las eventuales multas del mes), debiéndose presentar el informe adjunto a la planilla del mes correspondiente.

- **Evaluaciones del índice de servicio:**

Informe mensual con todo lo referido a la Evaluación del índice de servicio (adjuntando copia del Acta, incorporando las eventuales penalizaciones, bonificaciones, multas y retenciones que se pudieran generar como consecuencia de estas evaluaciones al Resumen de pago del mes), debiéndose presentar el informe adjunto a la planilla de ejecución de obra del mes correspondiente.

##### B. Ajustes a las metodologías para el control del mantenimiento:

Informe mensual conteniendo los detalles de los ajustes que se dispusieron a las metodologías para el control del mantenimiento, debiéndose presentar el informe adjunto a la planilla de ejecución de obra del mes correspondiente.

##### C. Calidad de los materiales y procedimientos constructivos:

Informe mensual con una evaluación de la calidad de los materiales y procedimientos constructivos empleados, debiéndose presentar el informe adjunto a la planilla de ejecución de obra del mes correspondiente.

###### a) Plazo:

1. Informe con la evaluación de los cronogramas de trabajo, debiéndose presentar el informe adjunto a la planilla de obra del mes correspondiente; y,
2. Informe mensual con la evaluación de las solicitudes de prórroga al plazo de puesta a punto producto de las incidencias climáticas muy extraordinarias correspondientes al mes evaluado, debiéndose presentar el informe adjunto a la planilla de ejecución de obra del mes correspondiente.

###### b) Pagos:

Informe mensual con el cálculo del monto a pagar (incluyendo las multas, penalizaciones y bonificaciones) con el correspondiente reajuste de precios, dejando constancia de la aprobación de la factura y monto a

pagar al Contratista, debiéndose presentar el informe adjunto a la planilla de ejecución de obra del mes correspondiente.

**D. Problemas de mantenimiento:**

1. Informes trimestrales con el estado y evaluación de taludes (*inestable y/o críticos definidos conjuntamente con el contratista*) analizando cualquier tipo de problema, su solución técnica y las disposiciones de ejecución emitidas al contratista; análisis realizado con los equipos propuestos en la oferta adjudicada;
2. Informes especiales planteando cualquier tipo de problema y su posible solución; y,
3. Informes especiales con los problemas detectados durante la ejecución del proyecto en sus diferentes etapas por defectos de ejecución.

**E. Suministro del instrumental para el control del mantenimiento:**

Informe inicial y anual conteniendo los certificados de pruebas de calibración del instrumental para el control del mantenimiento, al inicio de las actividades, y adjunto a la planilla del mes correspondiente.

**4.7.2 DE LAS OBRAS OBLIGATORIAS:**

La Fiscalización, deberá presentar al Ministerio de Transporte y Obras Públicas los informes que se detallan a continuación:

**A. Propuestas técnicas (Diseños):**

1. Informe de revisión respecto a la propuesta técnica ofertadas por el contratista de las obras obligatorias y los ajustes a las propuestas técnicas definitivas de las obras obligatorias, debiéndose entregar al Administrador del contrato, dentro de los siete (7) días calendario que se contarán a partir de su entrega por parte del Contratista de obra.
2. Informe respecto a los ajustes, que realice el Contratista a las eventuales observaciones realizadas a los diseños durante el proceso de evaluación, debiéndose entregar al Administrador del contrato dentro de los siete (7) días calendario que se contará a partir de la entrega de las mismas por parte del Contratista de obra;
3. Informe mensual respecto de los ajustes que promueva el Contratista durante el desarrollo de las obras a los diseños originales, debiéndose entregar al Administrador del contrato dentro de los siete (7) días calendario que se contará a partir del cierre del mes planillado; y,
4. Informe de aprobación de los planos y diseños conforme a la obra, debiéndose entregar al Administrador del contrato dentro de los catorce (14) días calendario contados a partir de su entrega por parte del Contratista de obra.

**B. Calidad de los materiales y procedimientos constructivos:**

1. Informe mensual con una evaluación de la calidad de los materiales y procedimientos constructivos empleados, debiéndose presentar el informe adjunto a la planilla del mes evaluado; y,
2. Informe con una evaluación final de la calidad de los materiales y procedimientos constructivos empleados, debiéndose presentar el informe adjunto a la planilla del mes correspondiente, previo a la recepción provisional parcial de las obras obligatorias.

**C. Plazo:**

1. Informe con la evaluación del programa de trabajo inicial o sus actualizaciones, debiéndose presentar el informe adjunto a la planilla del mes correspondiente;
2. Informe mensual con la evaluación de las solicitudes de prórroga a los plazos de ejecución de las obras producto de incidencias climáticas muy extraordinarias correspondientes al mes, debiéndose presentar el informe adjunto a la planilla de obra del mes correspondiente; y,
3. Informe con una evaluación final del plazo de ejecución de las obras, debiéndose presentar el informe adjunto a la planilla del mes correspondiente.

**D. Pagos:**

1. Informe mensual con el cálculo del monto a pagar (incluyendo la amortización del anticipo y las multas) con el correspondiente reajuste de precios, dejando constancia de la aprobación de la factura y monto a pagar al Contratista de obra, debiéndose presentar el informe adjunto a la planilla del mes correspondiente; y,
2. Informe con la evaluación del avance de la obra en el primer y segundo tercio del plazo, debiéndose presentar el informe adjunto a la planilla de fiscalización del mes correspondiente.

**E. Problemas de obra:**

1. Informes especiales planteando cualquier tipo de problema y su solución técnica; y,
2. Informes especiales con los problemas detectados durante el periodo de ejecución del proyecto por defectos imputables al Contratista de obra.

**F. Suministro del instrumental para el control de la calidad de los materiales y procedimientos constructivos:**

Informe inicial y semestral conteniendo los certificados de calibración del instrumental para el control de la calidad de los materiales y procedimientos constructivos, debiéndose presentar el informe adjunto a la planilla de la fiscalización del mes correspondiente.

**4.7.3 DE LAS OBRAS EXTRAORDINARIAS:**

La Fiscalización, deberá presentar al Supervisor y Administrador del Contrato los informes que se detallan a continuación:

- a) Informe previo cuando estime pertinente accionar el mecanismo de las obras extraordinarias derivadas de una situación que no afectan el cumplimiento de los estándares (incluyendo diseño, especificaciones, precio y plazo para la ejecución, etc.), a los efectos de facilitar la autorización por parte del Ministerio de Transporte y Obras Públicas, a través del Administrador del contrato;
- b) Informe con las actuaciones en una situación extraordinaria que afecta el cumplimiento de los estándares (incluyendo las notas de solicitud y respuesta, la orden con sus diseños, especificaciones, pliego, precio y plazo para la ejecución, etc.), debiéndose presentar el informe correspondiente;
- c) Informe mensual con el cálculo del monto a pagar (incluyendo las multas), dejando constancia de la aprobación de la factura y monto a pagar al Contratista de obra, debiéndose presentar el informe adjunto a la planilla de obra del mes correspondiente;
- d) Informe al finalizar la obra extraordinaria conforme a los lineamientos generales establecidos para las obras obligatorias; y,

- e) Informes especiales analizando cualquier tipo de problema y planteando su posible solución.

#### 4.7.4 DE LA GESTIÓN AMBIENTAL:

La Fiscalización, deberá presentar al Supervisor y Administrador del Contrato los informes que se detallan a continuación:

- a) Informe inicial y mensual con la evaluación de la gestión ambiental de las diferentes actividades del contrato durante el periodo contractual, debiéndose presentar el informe adjunto a la planilla del mes correspondiente;
- b) Informe mensual con el cálculo de las multas por incumplimientos en la gestión ambiental con su correspondiente reajuste de precios, debiéndose presentar el informe adjunto a la planilla del mes correspondiente; y,
- c) Informes especiales planteando cualquier tipo de problema y su posible solución.

#### 4.7.5 DE LA EVALUACIÓN DEL PROYECTO DE MANTENIMIENTO POR RESULTADOS

##### A. Informe Inicial:

La Fiscalización, deberá presentar al Supervisor y Administrador del Contrato, a los treinta (30) días calendario contados a partir del inicio del plazo del contrato de obra, un completo desarrollo de las metodologías que prevé emplear para efectuar las evaluaciones del proyecto de mantenimiento por resultados, así como una completa evaluación inicial que sirva de línea base para los futuros comparativos y análisis.

La Fiscalización, deberá presentar al Supervisor y Administrador del Contrato, los informes que se detallan a continuación dentro de los treinta (30) días calendarios posteriores al cierre anual correspondiente:

1. Informe anual con la evaluación del índice de servicio;
2. Informe anual con la evaluación de la seguridad vial;
3. Informe anual con la evaluación de la opinión pública;
4. Informe anual con la evaluación del costo de operación vehicular; y,
5. Informe anual con la presentación del taller de evaluaciones del proyecto de mantenimiento por resultados y los logros obtenidos con el contrato, así como una síntesis de los logros del taller.

##### B. Informe final:

La Fiscalización, deberá presentar al Administrador del Contrato, el informe correspondiente que contendrá: evaluación estructural y funcional del pavimento, drenaje, seguridad y señalización vial, derecho de vía, taludes, manejo ambiental, puentes etc., que permita contar con las cantidades de obra requeridas para cumplir con un nuevo proceso de contratación, los mismos que deberán ser ejecutados en el último año del proyecto y entregados tres meses antes a la finalización del proyecto vigente, el informe estará proyectado para un mantenimiento para los años subsiguientes.

#### 4.8 PRESENTACIÓN DE LOS INFORMES:

Los informes de fiscalización dirigidos al Ministerio de Transporte y Obras Públicas, referidos en los numerales: 4.2, 4.3, 4.4, 4.5, 4.6; y 4.7 contendrán por lo menos la siguiente información:

1. Antecedentes;
2. Datos generales del proyecto;
3. Detalle de trabajos realizados en el período del informe;



4. Evaluación de cumplimiento del Cronograma;
5. Análisis del estado del proyecto en ejecución, atendiendo a los aspectos económicos, financieros y de avance de obra;
6. Cálculo de cantidades de obra y determinación de volúmenes acumulados;
7. Informes de los resultados de los ensayos de laboratorio, comentarios y acciones tomadas al respecto;
8. Análisis y evaluación sobre la calidad y cantidad del equipo dispuesto en obra
9. Análisis y evaluación del personal técnico del contratista;
10. Informe estadístico sobre las condiciones climáticas de la zona del proyecto;
11. Referencia de todas las comunicaciones cursadas con el contratista;
12. Otros aspectos importantes del proyecto, que permitan el normal desarrollo del proyecto;
13. Calificar al personal técnico de la constructora, recomendar su reemplazo de ser necesario;
14. Copia del Libro de Obra;
15. Registro fotográfico; y,
16. Conclusiones y recomendaciones.

La Fiscalización, deberá adecuar la presentación de los informes a los formatos que le sean comunicados por el Administrador del Contrato.

La Fiscalización, presentará los informes impresos, en original y dos copias, al Administrador del Contrato y (Gerente de Obra), adjuntando una versión en archivo digital.

#### **4.9 SITUACIONES ESPECIALES:**

El Ministerio de Transporte y Obras Públicas podrá prorrogar los plazos para la presentación de los informes requeridos a la Fiscalización si entendiera que alguna circunstancia especial justifica un desarrollo más extenso, en el que se emplee un mayor plazo, para lo cual deberá la fiscalización informar con los justificativos documentales que lo acrediten al Supervisor y Administrador del Contrato, para su aprobación.

El Administrador del Contrato y la Fiscalización podrán acordar la unificación de los diversos informes que tienen un mismo plazo de presentación en un solo informe.

El Ministerio de Transporte y Obras Públicas podrá solicitar informes especiales por cualquier circunstancia extraordinaria que requiriera la opinión y/o asesoramiento de la Fiscalización, respecto del contrato.

El Ministerio de Transporte y Obras Públicas podrá disponer la entrega de otros informes sistemáticos para cualquiera de las actividades contratadas a la Fiscalización.

#### **4.10 PROPIEDAD DE LOS PRODUCTOS DEL CONTRATO:**

El Ministerio de Transporte y Obras Públicas será el propietario de todos aquellos productos (informes y documentos, estudios de campo y laboratorio, mapas, planos, fotografías, etc.) generados durante la ejecución de los servicios de Fiscalización de las obras de Mantenimiento por Resultados.

Toda la información generada durante la ejecución del contrato por parte de la Fiscalización, será considerada como confidencial, pudiendo revelarla a terceros solo con la autorización expresa del Ministro de Transporte y Obras Públicas o su Delegado.

#### **4.11 ARCHIVO DIGITAL DE LOS PRODUCTOS DEL CONTRATO:**

La Fiscalización, deberá instrumentar un archivo digital debidamente indexado con todos los productos generados en el contrato, como avisos, comunicados, actas, registros fotográficos, ordenes de servicio, etc., debiendo suministrar una copia del mismo al Ministerio a través del Administrador del contrato, todos los meses.

#### 4.12 DISPOSICIONES ADICIONALES:

1. Al iniciar los trabajos de fiscalización del proyecto, se contará con los libros de obra (constructivo y ambiental), se inscribirá en estos la fecha de inicio, el nombre, el cargo y la firma de los profesionales que participarán en el proyecto, a partir de lo cual velarán que en él conste toda la reseña cronológica y descriptiva de la marcha progresiva de los trabajos de construcción con su respectiva ubicación y sus pormenores, lo que facilitará la supervisión y permitirá contar con el registro de las actividades realizadas. Para el componente Gestión del mantenimiento se llevará el libro de obra en forma independiente.
2. En el formato correspondiente a los resultados de los ensayos de laboratorio o in situ, se incluirá información que contenga las normas y especificación técnica pertinentes, para establecer su cumplimiento considerando el rango de variación permitido para estas, a fin establecer su aceptación.
3. Revisar evaluar y aprobar los planos finales de construcción AS BUILT y demás documentos técnicos, en forma física y digital, los cuales deben ser entregados por el constructor, dentro de un plazo no mayor a treinta (30) días después de la recepción provisional parcial de ejecución de las obras obligatorias, con la finalidad de que la Entidad programe la operación y conservación de los trabajos.
4. La Fiscalización, será la encargada de ingresar mensualmente al SITOP toda la información sobre el estado de ejecución del proyecto, planillas de obras obligatorias; planillas de gestión de mantenimiento, los problemas presentados y las soluciones otorgadas, etc.

#### 4.13 RECEPCIÓN DEFINITIVA:

La recepción de los trabajos de fiscalización, objeto del contrato, se realizará a entera satisfacción de la Entidad Contratante, siendo necesaria la suscripción de la respectiva Acta por el Representante Legal de la Empresa Fiscalizadora y los integrantes de la comisión designada por la Entidad Contratante, en los términos del artículo 124 del Reglamento General de la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública. La liquidación final del contrato se realizará en los términos previstos por el artículo 125 del Reglamento mencionado, la que formará parte del Acta.

A los cinco (5) días de transcurrido el plazo total de ejecución de las diferentes etapas del proyecto, se realizará una inspección de las obras obligatorias, y gestión de mantenimiento; de ser el caso de las obras extraordinarias; y, de encontrarse algún defecto de construcción por negligencia de la Fiscalización, que no sea advertido en la recepción provisional parcial de cada etapa, se suspenderá el proceso de recepción hasta que se lo subsane, a satisfacción del Ministerio de Transporte y Obras Públicas y a cuenta del Contratista de Obra, con el seguimiento y control de la fiscalización. Si el defecto fuere de menor importancia y a juicio del Ministerio de Transporte y Obras Públicas puede ser subsanado dentro del proceso de recepción definitiva, se continuará con la misma, pero el Acta respectiva sólo se firmará una vez solucionado el problema advertido.

Todos los gastos adicionales que demanden la comprobación, verificación y pruebas, aún de laboratorio, serán de cuenta del contratista de Obra y con el seguimiento y control de la Fiscalización.

**LIQUIDACIÓN DEL CONTRATO:** La liquidación final del contrato de fiscalización se realizará en los términos previstos por el artículo 125 del Reglamento General de la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública.

#### 5. OBLIGACIONES DE LA FISCALIZACIÓN:

Los servicios de fiscalización comprenden, en general labores técnicas específicas de fiscalización en la ejecución de las obras de infraestructura y mantenimiento, por lo tanto, la fiscalización tendrá la completa y total

responsabilidad en el control de todo el proceso de construcción y mantenimiento por resultados, calidad de materiales, producto final, verificación de cantidades, estudios definitivos aprobados, propuestas técnicas, informes de evaluación, procedimiento de aceptación y rechazo de la obra según corresponda conforme a lo establecido en el contrato de obra.

La Fiscalización, deberá desarrollar sus actividades, de acuerdo a las mejores prácticas éticas y técnicas que aseguren los mejores resultados para la ejecución total del proyecto: **"MANTENIMIENTO POR RESULTADOS DE LA CARRETERA: E386: PEDERNALES – COJIMÍES, E-38: PASO LATERAL DEL CARMEN; EL CARMEN - FLAVIO ALFARO – CHONE – E15: TOSAGUA - ROCAFUERTE - T DE BUENOS AIRES, CON UNA LONGITUD DE 218,48KM, UBICADA EN LA PROVINCIA DE MANABÍ"**, en cumplimiento a los Lineamientos de la Entidad Crediticia Internacional (CAF), Normas, Especificaciones Técnicas constructivas MOP 001 F-2002, Informe Técnico Nro. 001-2019), apéndices; y, a las propuestas técnicas definitivas recibidas y aprobadas por la Fiscalización, a satisfacción por el Ministerio de Transporte y Obras Públicas, durante los CINCO (5) años del plazo contractual, para que las obras contratadas puedan ejecutarse dentro de los plazos acordados y con los costos programados, la fiscalización deberá sujetarse a las normas constantes en las leyes y normativa vigente en el país.

Garantizar que la obra y el mantenimiento se ejecuten dentro del alcance, cronograma, costo y calidad específicos, mediante inspecciones continuas en el sitio del proyecto, estándares, reuniones con el contratista, informes periódicos al Administrador del contrato de obra, resolución de problemas e inconvenientes, aprobación del personal, equipos, herramientas del contratista, pruebas o constancia de certificaciones de calidad que comprueben las especificaciones técnicas de los materiales, mediciones de tiempos y validación de la calidad de los trabajos y entrega de los reportes parciales y definitivos.

## 6. METODOLOGÍA DE TRABAJO:

La Fiscalización desarrollará y propondrá la metodología más adecuada en su oferta en función del conocimiento de las condiciones generales, locales y particulares del proyecto materia de consultoría y contendrá como mínimo lo siguiente:

- A. Desarrollo de objetivos, actividades, acciones, productos y metas;
- B. Descripción del enfoque, alcance y metodología del trabajo que revele el conocimiento de las condiciones generales y particulares del proyecto materia de la prestación del servicio de consultoría;
- C. Organigrama funcional del servicio propuesto;
- D. Programa o programas de actividades (obra y gestión del mantenimiento), asignación de profesionales y tiempos.
- E. El Personal Técnico Principal deberá trabajar durante el plazo establecido en el contrato, y de conformidad al grado ocupacional, según el cronograma de ejecución aprobado.
- F. La fiscalización mantendrá el personal técnico según su especialidad y las labores que ejecute el contratista de obra, conforme a la programación del número de días de participación de cada mes.

La programación dependerá fundamentalmente de los trabajos de obra y gestión de mantenimiento que se encuentre programado realizar, pudiendo requerirse en cada mes una participación mayor o menor del personal de fiscalización, sin que proceda la realización de liquidaciones ni compensaciones mensuales de los tiempos de participación, puesto que el precio del contrato está definido en el numeral 8.1.5.14.1, de este documento, mas no por el tiempo de personal utilizado.

La fiscalización establecerá un sistema para asegurar la correcta ejecución de la obra, mediante el control de calidad, el avance físico y el avance financiero de cada una de ellas. Dichos controles conllevan una

evaluación mensual, de los aspectos mencionados y la comunicación de resultados a la administración del contrato, incluyendo los problemas surgidos, especialmente cuando afectan las condiciones pactadas en relación al plazo, presupuesto y calidad de la obra. Corresponde a la fiscalización obtener información estadística sobre los rendimientos de materiales, mano de obra, equipos y maquinaria, así como llevar un recuento de la incidencia de la lluvia en la paralización de labores en la obra.

La fiscalización, se asegurará de que las obras se ejecuten de conformidad con la propuesta técnica definitiva, las especificaciones y demás normas técnicas aplicables, para lograr obtener de los proyectos los beneficios esperados. No obstante, antes de iniciar las labores de fiscalización, debe revisar la información técnica de cada una de las obras con el fin de detectar oportunamente cualquier error u omisión. Así como cualquier imprevisión técnica que luego pueda afectar en forma negativa el desarrollo del proceso constructivo. Adicionalmente, es competencia de la fiscalización, resolver en forma oportuna los problemas técnicos que se presenten durante el proceso constructivo, así como asegurar que el contratista disponga del personal técnico con la suficiente preparación, el empleo de materiales, equipos y maquinaria, en la cantidad y calidad estipuladas en los diseños y especificaciones y sobre todo lo estipulado en la oferta del contratista.

Dentro de la metodología a emplearse se tomarán en cuenta los siguientes puntos:

1. Revisar y analizar la documentación legal y técnica;
2. Conocer y verificar las condiciones del área a intervenir;
3. Conocer leyes, reglamentos, normativas y códigos relacionados con la intervención;
4. Seguir y cumplir los parámetros contractuales;
5. Controlar calidad de obra: mano de obra, materiales, equipos, laboratorio; y,
6. Cumplir responsabilidades de fiscalización y su equipo técnico.

La Fiscalización deberá contar durante el período efectivo de mantenimiento por resultados con:

- a) Dos oficinas identificadas con el logotipo del Ministerio de Transporte y Obras Públicas ubicada en la provincia de Manabí, de preferencia en el centro de gravedad de los tramos del proyecto o un lugar lo más cercano a este, equipada con servicio de internet, mobiliario, electricidad, línea telefónica, teléfono, computadora, impresora, papelería, etc.;
- b) Tres vehículos identificados con el logotipo del Ministerio de Transporte y Obras Públicas;
- c) Un teléfono móvil;
- d) Los equipos de señalización y seguridad para su personal;
- e) Un equipamiento para las evaluaciones de mantenimiento integrado con todo el instrumental necesario para evaluar los estándares establecidos, entre los cuales se incluyen los retroreflectómetros para evaluar la señalización horizontal y vertical, de conformidad al equipo mínimo solicitado en la oferta; y,
- f) Un equipo de topografía y laboratorio integrado por todo el instrumental necesario para verificar las especificaciones establecidas para los trabajos de mantenimiento.

## 7. INFORMACIÓN QUE DISPONE LA ENTIDAD:

El MTOP entregará a la Fiscalización toda la información que disponga sobre el proyecto a ser fiscalizado, la cual se define a continuación:

- a) Ficha Técnica;
- b) Informe Técnico Nro. 001-2019;
- c) Certificado y Plan de Manejo Ambiental aprobados por el Ministerio del Ambiente;

- d) Contrato de Obra, cronograma de trabajos, personal y equipos propuesto por contratista y aprobado por el MTOP;
- e) Especificaciones Técnicas MTOP y especiales;
- f) APÉNDICE DE CARACTERÍSTICAS Y ESPECIFICACIONES DEL MANTENIMIENTO POR RESULTADOS;
- g) Documentos precontractuales;
- h) Documentos e informes necesarios para la correcta ejecución del proyecto;
- i) Formatos de formularios, informes semanales, informes mensuales; y,
- j) Usuario y clave para manejo SITOP.

### 8. PARÁMETROS DE EVALUACIÓN (CHECK LIST):

Para este procedimiento se utilizarán dos etapas de evaluación: la primera, bajo metodología "Cumple / No Cumple", en la que se analizan los documentos mínimos exigidos cuya presentación permite habilitar las propuestas (integridad de la oferta), y la verificación del cumplimiento de requisitos mínimos; y, la segunda, en la que se evaluarán mediante el parámetro del menor valor de las ofertas económicas.

El orden de prelación se realizará aplicando un criterio inversamente proporcional de la propuesta económica; es decir el oferente que cumpla con todos los requisitos y condiciones mínimas del pliego y presente la propuesta económica más baja quedará en primer lugar y el oferente que cumpliendo con los requisitos y condiciones del pliego presente la propuesta económica más alta se ubicará al final del orden de prelación.

Los oferentes no podrán ofertar un precio mayor al presupuesto referencial.

Una propuesta económica mayor al presupuesto referencial será causal de rechazo de la oferta.

La Comisión Técnica, realizará la negociación con el oferente que obtenga el primer lugar en el orden de prelación; y, no se volverá a llamar para nuevas negociaciones a aquel con el cual no se llegó a un acuerdo en la negociación. En observancia de la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública y su Reglamento de Aplicación.

De no existir un acuerdo en la negociación, se invitará al siguiente oferente de la orden de prelación.

Se adjudicará el contrato al oferente con el que se llegó a un acuerdo en la negociación.

#### 8.1 REQUISITOS MÍNIMOS DE EVALUACIÓN:

Para la verificación del cumplimiento de integridad y requisitos mínimos, se utilizará la metodología cumple / no cumple.

Los parámetros de calificación propuestos a continuación, son las condiciones mínimas que deberán cumplir las ofertas.

Nro.	PARÁMETRO	CUMPLE	NO CUMPLE	OBSERVACIONES
1	Integridad de la oferta.			
2	Equipo mínimo.			
3	Personal técnico mínimo			
4	Experiencia General mínima del Oferente.			
5	Experiencia Específica mínima del Oferente.			
6	Experiencia mínima personal técnico.			
7	Metodología y cronograma.			
8	Declaración Juramentada.			
9	Oferta (Propuesta) Económica			

Aquellas ofertas que cumplan integralmente con los parámetros mínimos requeridos, pasarán a la etapa de evaluación de la oferta (propuesta) económica, caso contrario serán rechazadas.

Los documentos presentados en la oferta deberán estar en idioma español, de encontrarse redactados en otro idioma, deberán contar con la respectiva traducción y apostillado para documentos emitidos en el extranjero según corresponda.

**8.1.1 INTEGRIDAD DE LA OFERTA:**

Se otorgará la asignación de cumplimiento del presente acápite al oferente que presente todos y cada uno de los formularios y condiciones establecidas en el pliego precontractual.

**8.1.2 EQUIPO MÍNIMO:**

La lista del equipo mínimo considerado necesario para la ejecución del presente proyecto es el siguiente:

Nro.	EQUIPO MÍNIMO	CANTIDAD		CARACTERÍSTICAS
1	Retroreflectómetro Horizontal <b>Nuevo.</b>	1		Estándar de tecnología para control de señalización Horizontal. Certificado de calibración.
2	Retroreflectómetro Vertical <b>Nuevo</b>	1		Estándar de tecnología para control de señalización Vertical. Certificado de calibración.
3	Rugosímetro	1		Estándar para medición de IRI
3	Estación Total Topográfica	4		Estándar, incluye trípode, jalones y prismas, certificado de calibración.
4	Nivel de precisión	4		Estándar, incluye trípode y mira.
5	Laboratorio de suelos, asfaltos y hormigones.	2		Estándar para control de mezclas asfálticas (briquetas, termómetro, densidades, núcleos, y los necesario) y hormigón hidráulico (cono de abrahams, moldes y lo necesario) control de calidad de materiales granulares (torre de tamices, horno, balanza, casagrande, abrasión, y lo necesario) y prensa de hormigón.
6	Dron <b>Nuevo</b>	1		Especificado en el numeral 10.1.10
7	Computadoras portátiles	10		Mínimo procesador Core i7 o similar, de 500 GB en RAM; y, 1 GB en disco duro.
8	Vehículo	6 (OO)	3 (GM)	Camioneta doble cabina 4x2, de 2000 c.c. o superior, dentro de la vida útil. (Para la presentación de la oferta solo justificará la disponibilidad de los seis (6) vehículos considerados para las Obras Obligatorias, de los cuales tres (3) se utilizarán en la Gestión de Mantenimiento).

Adicionalmente el oferente que resulte adjudicado dispondrá de:

9	Oficina de Fiscalización	2	Mínimo de un área de 50m <sup>2</sup> , ubicada en (de preferencia en el centro de gravedad del proyecto).
---	--------------------------	---	--

**Nota:** Los oferentes deberán justificar la disponibilidad de los equipos mínimos solicitados, tomando en consideración las Facilidades a ser Otorgadas por la Fiscalización, con los documentos correspondientes requeridos.

Los equipos detallados en el listado se utilizarán en las labores de fiscalización de conformidad al cronograma de uso de equipos que deberá presentar el oferente en correspondencia a la programación de actividades de obra.

Únicamente si el oferente cuenta con la disponibilidad de los vehículos considerados para las Obras Obligatorias se determinará su cumplimiento, caso contrario la oferta será descalificada.

Se permitirá la internación temporal de equipos en caso de que se requiera, para oferentes extranjeros, los trámites de internación corresponderán al contratista y por ningún concepto derivará en un costo adicional o trámite por parte del Ministerio de Transporte y Obras Públicas, no se aceptará la determinación de caso fortuito o fuerza mayor, por la demora o tramitación de la internación de equipos.

#### 8.1.2.1 REQUISITOS PARA JUSTIFICAR EL EQUIPO MÍNIMO SOLICITADO:

El Ministerio de Transporte y Obras Públicas evaluará la disponibilidad del equipo mínimo solicitado y no su propiedad.

Los oferentes para acreditar la propiedad o disponibilidad de los equipos e instrumentos deberán presentar lo siguiente:

- a) En caso de que el equipo e instrumentos sean de propiedad del oferente, presentará la factura o el título de propiedad; o, documento similar en el extranjero emitido por la casa comercial vendedora del artículo; en el caso de los vehículos obligatoriamente deberá adjuntar la matrícula vigente al año 2019 o 2020, considerando la fecha de la presentación de la oferta; o, similar en el extranjero.
- b) En caso de que el equipo; los vehículos; e instrumentos se propongan bajo compromiso de compra venta, el oferente deberá presentar la carta compromiso de compra venta debidamente suscrita por el representante legal o propietario de los bienes, copia de la cédula o similar en el extranjero del representante legal con su respectivo nombramiento o de su propietario, y copia del Registro Único de Contribuyentes (RUC) o similar en el extranjero; el RUC o similar en el extranjero deberá demostrar la capacidad del vendedor acerca de la comercialización de este tipo de bienes, el compromiso de venta deberá contener condición expresa de que el equipo, los vehículos e instrumentos se encuentren disponibles de forma inmediata en vista de la vigencia del plazo contractual.  
  
Cuando los equipos sean de procedencia internacional el oferente deberá presentar en su oferta los documentos que demuestren la disponibilidad por compromiso de compra venta de dicho equipo, con documentos debidamente apostillados.
- c) Para certificar un compromiso de compra venta de equipos, vehículos e instrumentos usados, se deberá adjuntar el instrumento de tal compromiso, debidamente suscrito por el promitente vendedor; para los vehículos se presentará la matrícula vigente al año 2019 o 2020; o, similar en el extranjero.
- d) En caso de que el equipo e instrumentos se propongan bajo compromiso de arrendamiento, el oferente deberá presentar la carta compromiso de arrendamiento debidamente suscrita por el representante legal con su respectivo nombramiento; o, propietario del bien, copia de la cédula del representante legal o propietario y la factura o título de propiedad emitido por la casa comercial vendedora del artículo. En el caso de los vehículos deberá adjuntar la matrícula vigente al año 2019 o 2020; o, documento similar en el extranjero. Los compromisos de arrendamiento deberán establecer en forma explícita la disponibilidad inmediata del equipo durante la ejecución de la totalidad de los servicios de fiscalización.  
  
Cuando los equipos sean de procedencia internacional el oferente deberá presentar en su oferta los documentos que demuestren la disponibilidad por compromiso de compra venta de dicho equipo, debidamente traducidos al idioma español y apostillado.

### 8.1.3 EXPERIENCIA GENERAL Y ESPECÍFICA MÍNIMA OFERENTE:

#### 8.1.3.1 EXPERIENCIA GENERAL DEL OFERENTE:

Se considerará Experiencia General Mínima del Oferente, aquel que acredite haber ejecutado en máximo cinco (5) contratos terminados de fiscalización de proyectos de Construcción o Reconstrucción o Rehabilitación o Mantenimiento de infraestructura de obras civiles y/o viales, para justificar que el monto sumado de los contratos presentados, sean igual o superior a Un Millón Doseientos Mil Dólares de los Estados Unidos de América con 00/100 (1'200.000,00) sin incluir IVA, en los últimos quince (15) años.

#### 8.1.3.2 EXPERIENCIA ESPECÍFICA DEL OFERENTE:

Se considerará Experiencia Especifica Mínima del Oferente, aquel que acredite haber ejecutado en máximo cinco (5) contratos terminados de fiscalización de proyectos de Construcción o Reconstrucción o Rehabilitación o Mantenimiento cuya capa de rodadura sea: hormigón asfáltico y/o hormigón armado; para justificar que el monto sumado en los contratos, sean igual o superior a Seiscientos Mil Dólares de los Estados Unidos de América con 00/100 (USD. 600.000,00), sin incluir IVA, en los últimos quince (15) años.

#### A) REQUISITOS PARA ACREDITAR LA EXPERIENCIA DEL OFERENTE:

El oferente deberá probar su experiencia adjuntando:

1. En el caso de experiencia en el sector privado: con contratos y certificados conferidos por el representante legal o autoridad superior del contratante de la consultoría; al que se adjuntará los documentos que respalden tal representación;
2. En el caso de experiencia en el sector público: con contratos y certificaciones que hayan sido conferidas por la Máxima Autoridad de la entidad contratante o hasta un nivel de Director o su equivalente; o, copia del acta entrega recepción definitiva de la consultoría;
3. Los certificados presentados para justificar la experiencia del oferente deberán contar en su texto con la siguiente información: año de ejecución del proyecto, valor del contrato, objeto del contrato y plazo contractual, información del contacto del emisor del certificado;
4. La experiencia adquirida en calidad de subcontratista será reconocida y aceptada, siempre y cuando tenga directa relación al objeto contractual. De igual manera, para los profesionales que participan individualmente, será acreditada la experiencia adquirida en relación de dependencia, ya sea en calidad de Director de Proyecto o similar o Consultor y su valoración, cuando gira en torno a los montos contractuales se cumplirá considerando el porcentaje de participación en el contrato en el que tales profesionales participaron en las calidades que se señalaron anteriormente; y, se adjunte un acta y/o certificado que demuestre haber terminado a entera satisfacción los trabajos entre el contratista y el subcontratista, los que deberán contar con la siguiente información: año de ejecución del proyecto, valor del contrato, objeto del contrato, plazo contractual y monto ejecutado en calidad de subcontratista o porcentaje de participación para los profesionales que participaron en el contrato; además, el proyecto presentado debe cumplir con los parámetros establecidos en la Experiencia del Oferente.
5. Si el proyecto que se presenta como experiencia del oferente fue realizado en consorcio, tendrá que adjuntar el documento en el cual conste los porcentajes de participación de cada una de las firmas consultoras que intervinieron en el proyecto, tomando en consideración que cada proyecto presentado debe cumplir con los parámetros establecidos en la Experiencia del Oferente.
6. Será descalificada la oferta que no cumple con los requisitos mínimos establecidos.



7. No se aceptarán auto certificaciones.
8. Para acreditar la experiencia del oferente, se considerarán los periodos en los que se hayan ejecutado los proyectos presentados, de forma previa a la fecha de la convocatoria del procedimiento precontractual.
9. Para la evaluación de la antigüedad de una experiencia, el cálculo de los periodos tendrá como fecha límite aquella que corresponda a la convocatoria y solo se tomará en cuenta el plazo de ejecución de cada contrato propuesto, más no la fecha de recepciones.
10. Si con la presentación de un contrato o instrumento que acredite la experiencia mínima específica, el oferente cumple el monto mínimo solicitado para la experiencia mínima general, este contrato o instrumento será considerado como válido para acreditar los dos tipos de experiencia.

**8.1.4 PERSONAL TÉCNICO MÍNIMO:**

Para la prestación de los servicios de Fiscalización, se ha previsto contar con los siguientes profesionales:

Nro.	DESIGNACIÓN	Nro. de personas	FORMACIÓN PROFESIONAL	% Participación	
				en "OO"	en "GM"
1	Director de Fiscalización.	1	Título de Tercer nivel en Ingeniería Civil o Caminos Canales y Puertos o similar.	100	25
2	Residente de Fiscalización de Obras Obligatorias y Extraordinarias OO.	4	Título de Tercer nivel en Ingeniería Civil o Caminos Canales y Puertos o similar.	100	-
3	Residente de Fiscalización de Gestión de Mantenimiento GM.	2	Título de Tercer nivel en Ingeniería Civil o Caminos Canales y Puertos o similar.	-	100
4	Experto en Seguridad Vial y Señalización.	1	Título de Tercer nivel en Ingeniería Civil o Caminos Canales y Puertos o similar.	100	25
5	Experto Estructural.	1	Título de Tercer nivel en Ingeniería Civil o Estructuras o afin, con experiencia en el área Estructuras.	100	-
6	Experto Hidráulico.	1	Título de Tercer nivel en Ingeniería Civil o Hidráulico o similar, con experiencia en el área Hidráulica.	100	-
7	Experto Geotécnico o Geólogo.	1	Título de Tercer nivel en Ingeniería Geológica o Civil o Geotécnico, o afin con experiencia en el área Geotécnica.	100	-
8	Experto Ambiental.	1	Título de Tercer nivel Ingeniero Ambiental o biólogo, o similar (con especialización o maestría en el área ambiental).	100	25
9	Relacionador Social	1	Título de Tercer nivel Sociólogo o similar.	50	-

**8.1.5 EXPERIENCIA MÍNIMA DEL PERSONAL TÉCNICO:**

**8.1.5.1 DIRECTOR DE FISCALIZACIÓN:**

**8.1.5.1.1 EXPERIENCIA GENERAL:**

Se considerará Experiencia General Mínima del Director de Fiscalización, al profesional que acredite haber ejercido el cargo de Director y/o Gerente de fiscalización o similares, en máximo cinco (5) contratos de: fiscalización de Construcción o Reconstrucción o Rehabilitación o Mantenimiento de infraestructura de obras civiles y/o viales, cuyos montos sumados ejecutados sean igual o superiores a Seiscientos Mil Dólares de los Estados Unidos de América con 00/100 (USD. 600.000,00) sin incluir IVA, en los últimos quince (15) años.

#### **8.1.5.1.2 EXPERIENCIA ESPECÍFICA:**

Se considerará Experiencia Específica Mínima del Director de Fiscalización, al profesional que acredite haber ejercido el cargo de Director y/o Gerente de fiscalización o similares, en máximo cinco (5) contratos de: fiscalización de proyectos de Construcción o Reconstrucción o Rehabilitación o Mantenimiento de obras viales, cuya capa de rodadura sea hormigón asfáltico y/o hormigón armado, cuyos montos sumados ejecutados sean igual o superiores a Trescientos Mil de Dólares de los Estados Unidos de América con 00/100 (USD. 300.000,00) sin incluir IVA, en los últimos quince (15) años.

#### **8.1.5.2 RESIDENTE DE FISCALIZACIÓN DE OBRAS OBLIGATORIAS Y EXTRAORDINARIAS OO:**

##### **8.1.5.2.1 EXPERIENCIA GENERAL:**

Se considerará Experiencia General Mínima del Residente de Fiscalización de Obras Obligatorias y Extraordinarias OO, al profesional que acredite haber ejercido el cargo de Supervisor o Residente y/o Fiscalizador o similares, en máximo cinco (5) contratos de: fiscalización de Construcción o Reconstrucción o Rehabilitación o Mantenimiento de infraestructura de obras civiles y/o viales, cuyos montos sumados ejecutados sean igual o superiores a Seiscientos Mil Dólares de los Estados Unidos de América con 00/100 (USD. 600.000,00) sin incluir IVA, en los últimos quince (15) años.

##### **8.1.5.2.2 EXPERIENCIA ESPECÍFICA:**

Se considerará Experiencia Específica Mínima del Residente de Fiscalización de Obras Obligatorias y Extraordinarias OO, al profesional que acredite haber ejercido el cargo de Supervisor o Residente y/o Fiscalizador o similares, en máximo cinco (5) contratos de: fiscalización de proyectos de Construcción o Reconstrucción o Rehabilitación o Mantenimiento de obras viales, cuya capa de rodadura sea: hormigón asfáltico y/o hormigón armado, cuyos montos sumados ejecutados sean igual o superiores a Trescientos Mil Dólares de los Estados Unidos de América con 00/100 (USD. 300.000,00) sin incluir IVA, en los últimos quince (15) años.

#### **8.1.5.3 RESIDENTE DE FISCALIZACIÓN DE GESTIÓN DE MANTENIMIENTO GM:**

##### **8.1.5.3.1 EXPERIENCIA GENERAL:**

Se considerará Experiencia General Mínima del Residente de Fiscalización de Gestión de Mantenimiento GM, al profesional que acredite haber ejercido el cargo de Residente o Supervisor y/o Fiscalizador o similares, en máximo cinco (5) contratos de: fiscalización de Construcción o Reconstrucción o Rehabilitación o Mantenimiento de infraestructura de obras civiles y/o viales, cuyos montos sumados ejecutados sean igual o superiores a Seiscientos Mil de Dólares de los Estados Unidos de América con 00/100 (USD. 600.000,00) sin incluir IVA, en los últimos quince (15) años.

##### **8.1.5.3.2 EXPERIENCIA ESPECÍFICA:**

Se considerará Experiencia Específica Mínima del Residente de Fiscalización de Gestión de Mantenimiento GM, al profesional que acredite haber ejercido el cargo de Residente o Supervisor y/o Fiscalizador o similares, en máximo cinco (5) contratos de: fiscalización de proyectos de Construcción o Reconstrucción o Rehabilitación o Mantenimiento de obras viales, cuya capa de rodadura sea: hormigón asfáltico y/o hormigón armado, cuyos montos sumados ejecutados sean igual o superiores a Trescientos Mil Dólares de los Estados Unidos de América con 00/100 (USD. 300.000,00) sin incluir IVA, en los últimos quince (15) años.

#### **8.1.5.4 EXPERTO EN SEGURIDAD VIAL Y SEÑALIZACIÓN:**

##### **8.1.5.4.1 EXPERIENCIA ESPECÍFICA:**

Se considerará Experiencia Especifica Mínima del Experto en Seguridad Vial y Señalización, al profesional que acredite haber ejercido el cargo del Experto en Seguridad Vial y Señalización o similares, en máximo cinco (5) contratos de: fiscalización de proyectos de Construcción o Reconstrucción o Rehabilitación o Mantenimiento de obras viales, cuya capa de rodadura sea: hormigón asfáltico y/o hormigón armado, cuyos montos sumados ejecutados sean igual o superiores a Trescientos Mil Dólares de los Estados Unidos de América con 00/100 (USD. 300.000,00) sin incluir IVA, en los últimos quince (15) años.

#### **8.1.5.5 EXPERTO ESTRUCTURAL:**

##### **8.1.5.5.1 EXPERIENCIA ESPECÍFICA:**

Se considerará Experiencia Especifica Mínima del Experto Estructural, al profesional que acredite haber ejercido el cargo del Experto Estructural o similares, en máximo cinco (5) contratos de: fiscalización de proyectos de Construcción o Reconstrucción o Rehabilitación o Mantenimiento de obras viales, cuya capa de rodadura sea: hormigón asfáltico y/o hormigón armado, cuyos montos sumados ejecutados sean igual o superiores a Trescientos Mil Dólares de los Estados Unidos de América con 00/100 (USD. 300.000,00) sin incluir IVA, en los últimos quince (15) años.

#### **8.1.5.6 EXPERTO HIDRÁULICO:**

##### **8.1.5.6.1 EXPERIENCIA ESPECÍFICA:**

Se considerará Experiencia Especifica Mínima del Experto Hidráulico, al profesional que acredite haber ejercido el cargo de Experto Hidráulico o similares, en máximo cinco (5) contratos de fiscalización de proyectos de Construcción o Reconstrucción o Rehabilitación o Mantenimiento de obras viales, cuya capa de rodadura sea: hormigón asfáltico y/o hormigón armado, cuyos montos sumados ejecutados sean igual o superiores a Trescientos Mil Dólares de los Estados Unidos de América con 00/100 (USD. 300.000,00) sin incluir IVA, en los últimos quince (15) años.

#### **8.1.5.7 EXPERTO GEOTÉCNICO O GEÓLOGO:**

##### **8.1.5.7.1 EXPERIENCIA ESPECÍFICA:**

Se considerará Experiencia Especifica Mínima del Experto Geotécnico o Geólogo, al profesional que acredite haber ejercido el cargo de Experto Geotécnico o Geólogo, en máximo cinco (5) contratos de: fiscalización de proyectos de Construcción, Reconstrucción, Rehabilitación o Mantenimiento cuya capa de rodadura sea: hormigón asfáltico y/o hormigón armado, cuyos montos sumados ejecutados sean igual o superiores a Trescientos Mil Dólares de los Estados Unidos de América con 00/100 (USD. 300.000,00) sin incluir IVA, en los últimos quince (15) años.

#### **8.1.5.8 EXPERTO AMBIENTAL:**

##### **8.1.5.8.1 EXPERIENCIA ESPECÍFICA:**

Se considerará Experiencia Especifica Mínima del Experto Ambiental, al profesional que acredite haber ejercido el cargo de Experto Ambiental o similares; en máximo cinco (5) contratos de fiscalización de proyectos de Construcción o Reconstrucción o Rehabilitación o Mantenimiento de obras viales, cuya capa de rodadura sea: hormigón asfáltico y/o hormigón armado, cuyos montos sumados ejecutados sean igual o superiores a Trescientos Mil Dólares de los Estados Unidos de América con 00/100 (USD. 300.000,00) sin incluir IVA, en los últimos quince (15) años.

#### **8.1.5.9 RELACIONADOR SOCIAL:**

##### **8.1.5.9.1 EXPERIENCIA ESPECÍFICA:**

Se considerará Experiencia Especifica Mínima del Relacionador Social, al profesional que acredite haber ejercido el cargo de Sociólogo o similares o consultor; en máximo cinco (5) contratos de: fiscalización en Construcción o Reconstrucción o Rehabilitación o Mantenimiento de infraestructura de obras civiles y/o viales, cuyos montos sumados ejecutados sean igual o superiores a Trescientos Mil Dólares de los Estados Unidos de América con 00/100 (USD. 300.000,00) sin incluir IVA, en los últimos quince (15) años.

**8.1.5.10 PERSONAL DE APOYO:**

Deberá presentar el siguiente personal de apoyo técnico, para lo cual deberá anexar la hoja de vida respectiva, de cada personal propuesto:

Nro.	DESIGNACIÓN	Nro. de personas OO
1	Inspector de Obra.	4
2	Topógrafo.	4
3	Laboratorista	2
4	Cadeneros.	8
5	Dibujante	4
6	Ayudante de Campo	4
7	Ayudante de Laboratorio	4

**8.1.5.11 DOCUMENTOS PARA ACREDITAR LA EXPERIENCIA DEL PERSONAL TÉCNICO MÍNIMO:**

Los títulos solicitados presentados por los oferentes deberán ser o encontrarse debidamente registrados en el SENESCYT y/o registro equivalente para extranjeros; apostillado y/o certificado emitido por la autoridad competente de cada país según corresponda.

A efectos de evaluación de la experiencia del Personal Técnico Mínimo, se tomarán en cuenta los siguientes aspectos complementarios:

- a) Para certificar la experiencia del personal técnico, en Entidades Públicas se deberá presentar certificados emitidos por la máxima autoridad de la entidad contratante, hasta el cargo de Director del área relacionada, estos certificados deberán contener la siguiente información: Objeto del proyecto, cargo específico realizado en el proyecto, monto contractual, plazo, fecha de ejecución y fecha de emisión; y, adicionalmente para el caso de la experiencia específica se deberá detallar el monto total de fiscalización de los proyectos viales cuya capa de rodadura sea: hormigón asfáltico y/o hormigón armado, según corresponda para cada profesional y a la experiencia solicitada;
- b) Se reconocerá la experiencia adquirida en relación de dependencia, si el certificado emitido por el contratista o por una autoridad de la Entidad Contratante, demuestra su participación efectiva, como empleado privado o servidor público, en la ejecución del o los proyectos; estos certificados deberán contener la siguiente información mínima: Objeto del proyecto, cargo específico realizado en el proyecto, monto contractual, plazo, fecha de ejecución y fecha de emisión; y, adicionalmente para el caso de la experiencia específica se deberá detallar el monto total de los proyectos viales, con el cargo de Fiscalizador y/o Supervisor y/o Administrador de contratos, cuya capa de rodadura sea: hormigón asfáltico y/o hormigón armado, según corresponda para cada profesional y a la experiencia solicitada;

- c) El profesional que no cumpla con los requisitos mínimos establecidos, no será considerado para la asignación de cumplimiento del acápite correspondiente;
- d) En caso de presentarse dos o más técnicos para una misma posición técnica clave, serán considerados para la asignación únicamente al que conste como primero en la lista;
- e) Cada uno de los profesionales que integran la lista de personal técnico mínimo propuesto en la oferta, adicionalmente a los formularios establecidos para el procedimiento precontractual, deberán presentar una carta de compromiso en la cual se comprometerá por sus propios derechos a participar en el cargo para el cual ha sido propuesto y por el porcentaje de participación solicitado en el presente documento, al inicio de la ejecución de la fiscalización;
- f) Si un miembro del Personal Técnico Clave propuesto se encuentra comprometido en más de un proyecto, que sumado al porcentaje de participación en este contrato sea superior al cien por ciento (100%), el profesional no será tomado en cuenta para asignación de cumplimiento; si la oferta resultare ganadora este profesional deberá ser reemplazado, dentro de los primeros quince días contados a partir de la suscripción del contrato, para lo cual el contratista deberá remitir la hoja de vida al administrador del contrato para su aprobación, previo a la aplicación de las sanciones vigentes en el presente;
- g) La experiencia de los técnicos será considerada a partir de la fecha de obtención del primer título profesional registrado en el SENESCYT (para nacionales) o el documento que acredite el registro o título emitido en el país de origen (para extranjeros); para lo cual se deberá adjuntar el documento el título profesional y registro correspondiente;
- h) No se aceptarán auto certificaciones;
- i) Para la evaluación de la antigüedad de una experiencia, el cálculo de los periodos tendrá como fecha límite aquella que corresponda a la convocatoria del procedimiento precontractual; y,
- j) Si con la presentación de un contrato o instrumento que acredite la experiencia mínima específica, de personal técnico mínimo, cumplieren el monto mínimo solicitado para la experiencia mínima general, este contrato o instrumento será considerado como válido para acreditar los dos tipos de experiencia.

**8.1.5.12 METODOLOGÍA Y CRONOGRAMA:**

Se otorgará el cumplimiento de este acápite a la oferente que cumpla con los siguientes parámetros:

Nro.	Descripción
1	Cronograma de ejecución de actividades, con detalle de la participación del personal técnico y de apoyo en cada uno de los productos.
2	Descripción de las metodologías

Los cronogramas y/o número de hojas serán determinados por el oferente, considerando que la información entregada en este punto sea clara y bien detallada, concordante con la Metodología de ejecución de la fiscalización propuesta.

Los oferentes propondrán sus cronogramas de actividades de fiscalización para las etapas de Gestión de Mantenimiento y Obras Obligatorias.

El plazo de ejecución del presente proyecto es Cinco (5) años para Gestión de Mantenimiento dentro del cual, en el año uno (1) se ejecutarán las Obras Obligatorias en el que se incluyen las obras de Puesta a

Punto, de conformidad con la programación aprobada. Las obras obligatorias y de puesta a punto en cada una de sus actividades no podrán exceder de doce (12) meses en su ejecución.

Los cronogramas deberán ejecutarlos también considerando la utilización de equipo y personal, en concordancia con su metodología del servicio.

#### 8.1.5.13 DECLARACIÓN JURAMENTADA:

Se otorgará la asignación de cumplimiento del presente acápite al oferente que presente una Declaración juramentada formalizada ante notario público o similar en el extranjero debidamente apostillada y traducida al idioma español en la cual conste que el oferente o los integrantes del consorcio o asociación no se encuentra incurso en las siguientes inhabilidades:

1. No participan en el procedimiento precontractual, por sí o por interpuesta persona, quienes incurran en las inhabilidades establecidas en el pliego del proceso de contratación. (De verificarse con posterioridad que un oferente incurso en una inhabilidad hubiere suscrito el contrato, dará lugar a la terminación unilateral del contrato);
2. Conoce que sólo se podrá adjudicar dos contratos a un mismo oferente sea que este haya participado en forma individual o como integrante de una asociación o consorcio, en todo el programa de Mantenimiento por Resultados financiado con el crédito de la Corporación Andina de Fomento CAF, en el cual el MTOP participa como órgano ejecutor.
3. No se encuentran incursos en las incapacidades establecidas por el Código Civil ecuatoriano;
4. No se hallan incursos en las incapacidades establecidas en los artículos 63 y 64 de la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública;
5. No es ni tiene relación con el Presidente, el Vicepresidente de la República, los ministros y secretarios de Estado; así como los cónyuges o parientes dentro del cuarto grado de consanguinidad y segundo de afinidad, de los dignatarios, funcionarios y servidores indicados en este numeral;
6. No constan inhabilitados para contratar con el Estado en los registros de la entidad pública competente;
7. No son deudores morosos del Estado o sus instituciones.
8. No tienen relación ni son parte de los miembros de la Comisión Técnica de la entidad contratante, sus cónyuges o parientes hasta el cuarto grado de consanguinidad y segundo de afinidad;
9. No tiene relación con los funcionarios, servidores o empleados que hayan intervenido en la etapa precontractual o contractual, tanto de la Entidad Contratante como de la CAF; y, que con su acción u omisión pudieren resultar favorecidos, su cónyuge o sus parientes hasta el cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, así como las personas jurídicas de derecho privado o sociedades de hecho en las que los indicados funcionarios, servidores o empleados, su cónyuge o sus parientes hasta el cuarto grado de consanguinidad y segundo de afinidad tengan participación, aún en el caso de que los referidos funcionarios, servidores o empleados hubieren renunciado a sus funciones; y,
10. No tiene relación con los que de manera directa hayan estado vinculados con la elaboración, revisión o aprobación de los pliegos, relacionados con el proceso precontractual.

#### 8.1.5.14 OFERTA (PROPUESTA) ECONÓMICA:

Los Oferentes presentarán un único precio, denominado "precio ofertado", expresado exclusivamente en la moneda oficial del país (dólar de los Estados Unidos de América de EEUU (USD; \$)), por el cumplimiento de la totalidad de las obligaciones referidas a la fiscalización del contrato de mantenimiento por resultados, (ofertará por separado GM y OO) que sumará el precio ofertado.

##### 8.1.5.14.1 PRECIOS DEL CONTRATO:

El Ministerio de Transporte y Obras Públicas, determinará de la oferta o negociación, los precios del **RUBRO 1** (referido a la supervisión de la gestión y ejecución del mantenimiento y afines, la supervisión de las obras

extraordinarias y afines, y la evaluación del proyecto de mantenimiento por resultados) (indicado como [a]) y el **RUBRO 2** (referido a la supervisión de las obras obligatorias y afines) (indicado como [b]), a partir del precio ofertado o negociado (indicado como [P]) y la planilla que figura a continuación:

RUBRO	DESCRIPCIÓN	CANT.	UNIDAD	PRECIO	MONTO	PORCENTAJES
R 1	Gestión y ejecución del mantenimiento (GM)	11.011,39 [1]	km - mes	A	$11.011,39 \times [a] = [A]$	$[A] / [P] = \dots\%$
R 2	Obras obligatorias (OO)	1	global	B	$1 \times [b] = [B]$	$[B] / [P] = \dots\%$
	<b>Precio ofertado</b>				$[A] + [B] = [P]$	100%

[1] metraje =  $20\% \times 218,48 \text{ km} \times 12 \text{ meses} + 100\% \times 218,48 \text{ km} \times 48 \text{ meses} = 11.011,39 \text{ km} - \text{mes}$  (Ejemplo guía)

Valor **a** = costo del Km – mes de la gestión del mantenimiento por resultados en los cinco años.

Valor **b** = costo global de las obras obligatorias.

Los valores a y b serán calculados por la Entidad con la oferta adjudicada.

[A] Monto total del R1 = Gestión y ejecución del mantenimiento (GM).

[B] Monto total del R2 = Obras obligatorias (OO).

La presentación de la oferta implica tácitamente la aceptación de este criterio para la determinación de los precios de los rubros involucrados, no admitiéndose por este concepto reclamaciones posteriores. Por consiguiente, el oferente al presentar su oferta desglosará valores para obras obligatorias y para mantenimiento y el cálculo de los valores a pagar compete exclusivamente a la Entidad Contratante (MTO).

Con la Oferta/negociación del Rubro 1 y el precio Total se determinará el % correspondiente al RUBRO 1GM.

Con la Oferta/negociación del Rubro 2 y el precio Total se determinará el % correspondiente al RUBRO 2 OO.

Determinados los porcentajes correspondientes se calculará los precios a y b, con los cuales posteriormente se procederán los pagos mensuales en planillas en forma independiente, así:

Gestión de mantenimiento en el año 1=

GM1 =  $\text{km proyecto} \times a \times 20\%$

Gestión de mantenimiento en los años 2-3-4-5=

GM2 =  $\text{km proyecto} \times a \times 100\%$

Obras Obligatorias =

OO = b, % de acuerdo al avance de obra.

El pago total a la Fiscalización no deber exceder el precio del contrato que es una suma global que incluye todos los gastos requeridos para ejecutar los servicios descritos en los presentes Términos de Referencia. Excepto para el caso de Extensión de Plazo y solamente podrá incrementarse conforme a lo establecido en el numeral 16. PLAZO DE EJECUCIÓN, de este Término de Referencia.

## 9. CÓDIGO CPC:

Para este procedimiento de contratación, no aplica código CPC, por condición de convenio de financiamiento.

## 10. OBLIGACIONES DE LAS PARTES:

### 10.1 OBLIGACIONES DE LA FISCALIZACIÓN:

**10.1.1 GENERALIDADES:**

- a) Prestar los servicios de consultoría para la "FISCALIZACIÓN DEL MANTENIMIENTO POR RESULTADOS DE LA CARRETERA: E386: PEDERNALES – COJIMÍES, E-38: PASO LATERAL DEL CARMEN; EL CARMEN - FLAVIO ALFARO – CHONE – E15: TOSAGUA - ROCAFUERTE - T DE BUENOS AIRES, CON UNA LONGITUD DE 218,48KM, UBICADA EN LA PROVINCIA DE MANABI", además de todo aquello que fuere necesario para la total ejecución del contrato, de conformidad con la oferta presentada, los Términos de Referencia y los demás documentos contractuales.
- b) La Fiscalización tendrá como responsabilidad la correcta ejecución de las obras previstas en el contrato de mantenimiento por resultados, salvo aquellas que se establezcan como de exclusiva competencia del Contratante en dichas bases de licitación o por notificación posterior.
- c) Expedir certificados de aceptabilidad de equipos, materiales y obras o parte de ellas en coordinación con el Supervisor de Obra del MTOP.
- d) Exigir al Contratista el cumplimiento de las leyes laborales y del Reglamento de Seguridad para la Construcción y Obras Públicas publicado en el Registro Oficial Nro. 249, del 10 de enero del 2008.
- e) Preparar informes técnicos sobre los procedimientos y métodos empleados en la construcción de las obras.
- f) Para el cumplimiento de los servicios de fiscalización, contará durante la vigencia del contrato, con el personal técnico señalado en su oferta conforme al cronograma de actividades aprobado.
- g) Para sustituir personal técnico, asignado al proyecto, solicitará previamente la autorización, por escrito del administrador del contrato, los profesionales propuestos deberán reunir las condiciones iguales superiores a los profesionales que fueron aceptados en la oferta adjudicada.
- h) A solicitud del Ministerio de Transporte y Obras Públicas, fundamentada en la ineficiencia comprobada del personal, a su costo deberá sustituir uno o más de los profesionales, empleados o trabajadores asignados al proyecto.
- i) La Fiscalización será responsable de cualquier contravención o incumplimiento de cualquier norma jurídica de su parte o su personal, en la ejecución del contrato.
- j) Preparar mensualmente los informes de Fiscalización para el Ministerio de Transporte y Obras Públicas, que contenga por lo menos la siguiente información: Calificación del proyecto, estado y condición, aspectos contractuales, económicos, financieros; cumplimiento de las obligaciones contractuales respecto al personal y equipo del Contratista y monto de las multas que por este concepto pudieran haber; condiciones climáticas de la zona del proyecto; cumplimiento del Contratista y recomendaciones al respecto, multas, sanciones, suspensiones, aspectos ambientales y otros aspectos importantes del proyecto.
- k) Prestar todos los servicios de consultoría y todo aquello que fuere necesario para la total ejecución del contrato, de conformidad con la oferta negociada, los términos de referencia, y los demás documentos contractuales.
- l) Para el cumplimiento de los servicios de consultoría, contará durante la vigencia del contrato, con el personal técnico ofertado y negociado, conforme al cronograma de actividades aprobado.



#### 10.1.2 CALIDAD DE LOS SERVICIOS:

La Fiscalización prestará los servicios y cumplirá con sus obligaciones contractuales con la debida diligencia, eficiencia, economía y ética profesional, de acuerdo con normas y prácticas profesionales generalmente aceptadas; así mismo, observará prácticas de administración prudentes y empleará tecnología apropiada y equipos, materiales y métodos eficaces y seguros. La Fiscalización actuará en todos los asuntos relacionados con el Contrato o con los Servicios, como asesor leal del Contratante, y siempre deberá proteger y defender los intereses legítimos del Contratante en todas sus negociaciones con el contratista o con terceros.

#### 10.1.3 CONFLICTO DE INTERESES:

La Fiscalización debe otorgar máxima importancia a los intereses del contratante, sin consideración alguna respecto de cualquier labor futura, y evitar rigurosamente todo conflicto con otros trabajos asignados o con los intereses de su firma.

#### 10.1.4 PROHIBICIÓN A LA FISCALIZACION DE ACEPTAR COMISIONES, DESCUENTOS, ETC:

La remuneración de la Fiscalización en virtud de la Cláusula correspondiente constituirá el único pago en conexión con este contrato y la Fiscalización no aceptará en beneficio propio ninguna comisión comercial, descuento o pago similar en relación con las actividades estipuladas en el Contrato, o en el cumplimiento de sus obligaciones; además, la Fiscalización hará todo lo posible por prevenir que, ni el Personal ni los accionistas de la Fiscalización (de tratarse de una Asociación o similar), reciban alguno de dichos pagos adicionales, priorizará la ética profesional de los integrantes de la Fiscalizadora.

#### 10.1.5 PROHIBICIÓN DE DESARROLLAR ACTIVIDADES CONFLICTIVAS:

La Fiscalización no podrá participar, ni podrá hacer que su personal participe, directa o indirectamente en cualquier negocio o actividad profesional que esté en conflicto con las actividades asignadas a ellos bajo el contrato.

#### 10.1.6 CONFIDENCIALIDAD:

La Fiscalización y su Personal, excepto previo consentimiento por escrito del Contratante, no podrán revelar en ningún momento a cualquier persona o entidad ninguna información confidencial adquirida en el curso de la prestación de los servicios; ni la Fiscalización ni su personal podrán publicar las recomendaciones formuladas en el curso del proyecto, como resultado de la prestación de los servicios.

#### 10.1.7 OBLIGACIÓN DE PRESENTAR INFORMES:

1. La Fiscalización presentará al Contratante los informes y documentos que se especifiquen en el contrato y sus documentos relevantes, en la forma, la cantidad y dentro de los plazos establecidos.
2. Los informes finales deberán presentarse en disco compacto (CD ROM) además de las copias impresas indicadas.

#### 10.1.8 PROPIEDAD DE LOS PRODUCTOS OBTENIDOS DE LOS SERVICIOS DE FISCALIZACION, A FAVOR DE LA ENTIDAD CONTRATANTE:

1. Todos los planos, dibujos, especificaciones, diseños, informes, otros documentos y programas de computación presentados por la Fiscalización en virtud del contrato que se llegue a formalizar, pasarán a ser de propiedad del MTOP. La Fiscalización entregará al Contratante dichos documentos junto con un inventario detallado, a más tardar previo a la suscripción del Acta de Entrega Recepción Definitiva de los servicios de fiscalización.

2. La Fiscalización podrá conservar una copia de dichos documentos y de los programas de computación, solamente para efectos académicos, no se podrá utilizar los productos de la fiscalización en el desarrollo de otro proyecto similar con otra entidad pública o privada, pues la propiedad intelectual le corresponde al MTOP.

Adicionalmente la Fiscalización está obligada a cumplir con las demás obligaciones definidas en el presente Términos de Referencia, el contrato y sus documentos.

#### **10.1.9 PERSONAL DE LA FISCALIZACIÓN:**

##### **10.1.9.1 Descripción del Personal:**

La Fiscalización contratará y asignará Personal con el nivel de competencia y experiencia necesarias para prestar los Servicios.

En el presente Término de Referencia se describen los cargos, funciones convenidas y calificaciones mínimas individuales de todo el Personal clave de la Fiscalización, así como el tiempo estimado durante el que prestarán los Servicios. El Contratante al momento de la adjudicación del contrato aprueba el personal clave enumerados por cargo y nombre.

##### **10.1.9.2 Remoción y/o sustitución del Personal:**

- a) Salvo que el Contratante acuerde lo contrario, no se efectuarán cambios en la composición del cuadro del personal clave. Si por cualquier motivo fuera del alcance de la Fiscalización, como jubilación, muerte, incapacidad médica, entre otros, fuera necesario sustituir a algún integrante del Personal, la Fiscalización lo reemplazará con otra persona con experiencia igual o superior a las del profesional a reemplazar, previa calificación y aceptación del Administrador del Contrato.
- b) Si el Contratante a través del Administrador del contrato, descubre que cualquier integrante del personal de la fiscalización, ha cometido un acto serio de mala conducta o ha sido acusado de haber cometido un acto criminal, o tiene motivos razonables para estar insatisfecho con el desempeño de cualquier integrante del Personal, mediante solicitud por escrito del Contratante expresando los motivos para ello, la Fiscalización deberá reemplazarlo con otra persona con calificaciones iguales o superiores a las de la persona reemplazada y sean aceptados por el Contratante, previa aceptación del Administrador del Contrato.
- c) La Fiscalización no podrá reclamar costos adicionales o incidentales originados por la remoción y/o reemplazo de su personal.

#### **10.1.10 FACILIDADES OTORGADAS POR LA FISCALIZACIÓN:**

La Fiscalización le entregará al Contratante dentro de los treinta (30) días posteriores a la acreditación efectiva del anticipo, los siguientes suministros para el acompañamiento del contrato de fiscalización a fin de facilitar la labor de la supervisión, sin ningún costo adicional al reconocido dentro del presupuesto de la oferta económica por parte del Ministerio de Transporte y Obras Públicas:

- a) Un (1) Vehículo liviano; Tipo Camioneta doble cabina, Año 2020, 0 km, cilindraje mínimo 3000 cc, transmisión manual, tracción 4 x 2, combustible Diésel; con A/C; (de procedencia japonés o americano), póliza de seguro completo, mantenimiento preventivo y correctivo con el distribuidor autorizado de la marca y combustible para 5.000 km promedio por mes para el uso de la supervisión MTOP, entregándose legalmente al MTOP el vehículo cuando se termine el contrato;
- b) Dos (2) Retroreflectómetros: un (1) Horizontal y un (1) Vertical, para evaluar la señalización (horizontal y vertical), los equipos deberán ser totalmente nuevos (sin uso), los equipos deberán ser

entregados en propiedad al Contratante en un máximo de diez 10 días después de finalizado el contrato de mantenimiento en perfectas condiciones de funcionamiento, incluyéndose una capacitación y calibración reciente. El Contratante podrá utilizar el equipo durante el desarrollo del contrato para la evaluación de otras carreteras. La Fiscalización no podrá emplear el equipo en otras actividades ajenas al contrato sin la autorización expresa del Contratante.

- c) Un (1) Dron de: veinte 20 Mega pixeles 4K; sistema de GPS y Glonass, dispositivo: Tablet de mínimo 8" para evaluación de laderas, taludes y sitios inaccesibles, el equipo deberá ser entregado en propiedad al Contratante en un máximo de diez (10) días después de finalizado el contrato de mantenimiento en perfectas condiciones de funcionamiento, incluyéndose una capacitación y calibración reciente. El Contratante podrá utilizar el equipo durante el desarrollo del contrato para la evaluación de otras carreteras. La Fiscalización no podrá emplear el equipo para otras actividades diferentes a las contractuales.

La formalización de la entrega de los bienes antes señalados a la Entidad Contratante, deberá hacerse constar, para el vehículo en el Acta de Entrega Recepción Definitiva del contrato, y para los bienes establecidos en los literales b) y c) se suscribirá un Acta de Entrega Recepción de los mismos. A las Actas referidas se adjuntarán las facturas de las compras a nombre del MTOP, con el valor a la fecha de su adquisición para efectos del procedimiento de ingreso a los inventarios del MTOP.

## 10.2 OBLIGACIONES DEL CONTRATANTE:

- a) Designar al Administrador, y este al Supervisor del contrato.
- b) En caso de ser necesario y previo el trámite legal y administrativo respectivo, autorizar las Obras Extraordinarias en un plazo de CINCO (5) días, contados a partir de la emisión de Conformidad de la CAF.
- c) El Ministerio de Transporte y Obras Públicas brindará a la Fiscalización el acceso a toda la documentación elaborada durante la preparación del contrato de mantenimiento, así como toda otra información necesaria para el logro de las obligaciones de la Fiscalización.
- d) Dar solución a las peticiones y problemas que se presentaren en la ejecución del proyecto, en un término de CINCO (5) días contados a partir de la petición escrita formulada por el contratista.
- e) Proporcionar a la Fiscalización los documentos, anexos e información relevante relacionada con los trabajos de consultoría, de los que dispusiera, y realizar las gestiones que le corresponda efectuar al Ministerio de Transporte y Obras Públicas, ante los distintos organismos públicos.
- f) Suscribir las actas de entrega recepción de los trabajos, siempre que se haya cumplido con lo previsto en la ley para la entrega recepción; y, en general, cumplir con las obligaciones derivadas del contrato.

## 11. MULTAS Y SANCIONES DEL CONTRATO:

Los montos de las sanciones que se establecen son máximos, debiendo el Contratante aplicar las sanciones necesarias, y una vez decidida su aplicación se descontarán directamente del pago del mes, no pudiendo ser reducidas y/o eliminadas.

Se aplicará una multa o la combinación de las que se detallan más adelante sin perjuicio de número aplicado de multas, ya que las mismas tienen por objeto sancionar el incumplimiento o inobservancia de diferentes actividades.

Por cada día calendario de atraso en la presentación de un informe en condiciones de aprobación o en la prestación de una obligación, el Ministerio de Transporte y Obras Públicas, podrá aplicar una sanción de hasta los siguientes importes:

<b>MULTAS Y SANCIONES DEL CONTRATO</b>		
<b>ATRASO Y/O NO ENTREGA DE</b>	<b>Conteniendo:</b>	<b>MONTO \$</b>
<b>Fiscalización de la gestión y ejecución del mantenimiento.</b>		
<i>Informes con el pago del mes</i>	Conteniendo el monto a pagar con su reajuste de precios, constancia del control de la factura.	200 / día
<i>Informes mensuales</i>	Conteniendo las evaluaciones de estándares e índice de estado, la evaluación de la calidad de los materiales y procedimientos constructivos empleados, las evaluaciones de las solicitudes de prórroga por incidencias climáticas muy extraordinarias, los reajustes a las metodologías de control, etc.	100 / día
<i>Informes finales</i>	Conteniendo la evaluación final de la calidad de los materiales y procedimientos constructivos empleados, etc.	100 / día
<i>Informes varios</i>	Conteniendo la certificación de calibración del instrumental de control, la evaluación de los programas de trabajo, etc.	100 / día
<b>Fiscalización de Obras Obligatorias</b>		
<i>Informe con el pago del mes.</i>	Conteniendo el monto a pagar con su reajuste de precios, constancia del control de la factura, y si corresponde la evaluación del avance de la obra en los tercios del plazo;	200 / día
<i>Informes mensuales</i>	Conteniendo la evaluación de las enmiendas a los diseños promovidas durante el desarrollo de las obras, la evaluación de la calidad de los materiales y procedimientos constructivos empleados, la evaluación de las eventuales solicitudes de prórroga por incidencias climáticas muy extraordinarias, etc.	100 / día
<i>Informes finales</i>	Conteniendo la evaluación de los planos finales y diseños según obra, la evaluación final de la calidad de los materiales y procedimientos constructivos empleados, la evaluación final del plazo de ejecución, etc.	100 / día
<i>Informes varios</i>	Conteniendo la evaluación de las propuestas de diseños y las enmiendas que surjan durante su proceso de evaluación, la certificación de calibración del instrumental de control, la evaluación de los programas de trabajo y sus actualizaciones, los eventuales problemas de obra, etc.	100 / día
<b>Fiscalización de Obras Extraordinarias</b>		
<i>Informe con el pago del mes</i>	Conteniendo el monto a pagar con su reajuste de precios, constancia del control de la factura.	200 / día
<i>Informes varios</i>	Conteniendo las diferentes actuaciones en relación con situaciones extraordinarias.	100 / día
<b>Fiscalización de la Gestión Ambiental</b>		
<i>Informes mensuales</i>	Conteniendo la evaluación de la gestión ambiental	100 / día
<b>Evaluación del proyecto de Mantenimiento por Resultados</b>		
<i>Informe inicial</i>	Conteniendo el desarrollo de las metodologías para las evaluaciones y la evaluación inicial que sirva como línea base	200 / día
<i>Informes semestrales</i>	Conteniendo la evaluación del <i>proyecto de mantenimiento por resultados</i> desde la perspectiva del índice de servicio, la evaluación de las características del tránsito desde la perspectiva de la cantidad de vehículos y los accidentes.	200 / día
<i>Informes anuales</i>	Conteniendo la evaluación del <i>proyecto de mantenimiento por resultados</i> desde la perspectiva de la opinión pública, la presentación y las reflexiones del <b>TALLER DE LA EVALUACIÓN ANUAL</b> del <i>proyecto de mantenimiento por resultados</i> .	200 / día
<i>Informes especialmente solicitados</i>	Conteniendo información relacionada con el proyecto solicitada por el Ministerio de Transporte y Obras Públicas.	500 / día
<b>Evaluación del proyecto de Mantenimiento por Resultados</b>		
<i>Por incumplimiento de las órdenes dadas por el Ministerio de Transporte y Obras Públicas, al amparo de lo establecido en el contrato, se aplicará una sanción que se establecerá a su solo juicio en función de la importancia y gravedad que se le asigne a la situación.</i>		de 500 a 2.000 / día
<i>Por la no presentación diaria en el desarrollo de las obras obligatorias y de mantenimiento del personal técnico ofertado o sus remplazos debidamente autorizados, con igual o mayor currículo a los iniciales.</i>		500 / día de

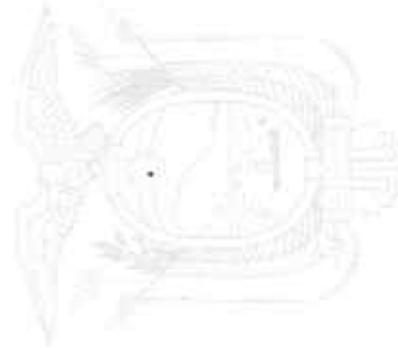
	ausencia
<i>Por la no presentación de los informes de Evaluación Estructural y Funcional del Pavimento, Drenaje, Seguridad y Señalización vial, derecho de vía, Taludes, manejo ambiental, Puentes etc. del proyecto objeto del contrato, que permita contar con las cantidades de obra requeridas para cumplir con un nuevo proceso de contratación, los mismos que deberán ser ejecutados en el último año del proyecto y entregados tres meses antes a la finalización del proyecto vigente.</i>	300 / día de demora en la entrega
<i>Cambio de personal ofertado durante el periodo de ejecución de las Obras Obligatorias, no justificado.</i>	30.000 / persona
<b>Facilidades y suministros</b>	
<i>Suspensión o demora en la entrega del vehículo para la supervisión</i>	100 / día
<i>Demora en el pago de los gastos para la supervisión (de estar establecidos en el presente proceso)</i>	100 / día
<i>Suspensión o demora en la entrega o devolución de los equipos</i>	100 / día



**12. CRONOGRAMA DE EJECUCIÓN DE ACTIVIDADES DE FISCALIZACIÓN.**

TAREA A FISCALIZAR	DURACIÓN MESES	Tiempo en (meses)												
		1	2	3	4	...	...	...	...	...	...	...	60	
Obras Obligatorias y Puesta a Punto.	12													
Gestión de Mantenimiento.	60													
Control y ejecución de calidad.	60													
Control ambiental y seguridad industrial.	60													

**Nota:** La Fiscalización elaborará su cronograma de ejecución, con suficiente detalle conforme a los requerimientos solicitados en el presente documento y en el pliego.



**13. FORMA DE PAGO:**

Los pagos del contrato se realizarán de la siguiente forma:

**13.1 PAGO DE ACTIVIDADES DE FISCALIZACIÓN:**

El pago a la fiscalización los Rubros 1 y 2 se realizará mensualmente una vez que se haya presentado y aprobado la totalidad de los informes relacionados con los productos, y se haya brindado las facilidades a la supervisión y suministros al Ministerio de Transporte y Obras Públicas, que le correspondiera realizar a la fiscalización en cada mes.

- **PAGOS MENSUALES:**

**De la gestión y ejecución del mantenimiento**, incluida la cuota parte de los aspectos contractuales de la fiscalización, se pagará en el Rubro 1.

El Rubro 1 GM (*de acuerdo a la tabla de Precios del Contrato*) se pagará en función de la cantidad efectiva de kilómetros sujetos a fiscalización del mantenimiento. La cantidad efectiva de kilómetros sujetos a fiscalización del mantenimiento será exactamente la misma cantidad de kilómetros que se le pagará al Contratista, con la única salvedad que cuando un tramo este excluido del mantenimiento por una situación extraordinaria, a cargo de la fiscalización de la correspondiente obra extraordinaria, igual se le pagará la cantidad de kilómetros correspondientes a dicho tramo.

Se deja expresa constancia que, salvo la circunstancia de exclusión de tramos por una situación y/o obra extraordinaria, la Fiscalización cobrará la misma cantidad de kilómetros que el Contratista. La aplicación de esta disposición no dará derecho al reconocimiento de mayores costos a la Fiscalización.

**De las obras obligatorias**, incluida la cuota parte de los aspectos contractuales de la fiscalización, se pagará en el Rubro 2.

El Rubro 2 OO (*de acuerdo a la tabla de Precios del Contrato*) se pagará en forma proporcional al avance cronológico de las obras a ejecutarse. El valor ofertado se dividirá para el valor del contrato de obra en la etapa de obras obligatorias y el porcentaje obtenido se pagará al consultor sobre cada planilla de obra aprobada del contratista.

Se deja expresa constancia que la demora en la terminación de las obras obligatorias por causas imputables al Contratista, incluidas las demoras derivadas de incidencias climáticas no habituales, no dará lugar al reconocimiento de mayores costos al Consultor, es decir únicamente continuara cobrando el porcentaje correspondiente a la ejecución de las obras ejecutadas.

La situación de la Fiscalización ante una demora en la terminación de las obras obligatorias derivados de incidencias climáticas muy extraordinarias se resolverá en función de las condiciones particulares en que se otorgó la correspondiente prórroga especial al Contratista.

**De las obras extraordinarias**, incluida la cuota parte de los presentes aspectos contractuales de la fiscalización, se considera incluida en el Rubro 1.

**De la gestión ambiental**, incluida la cuota parte de los presentes aspectos contractuales de la fiscalización, se considera incluida en los Rubros 1 y 2.

**De las Facilidades otorgadas por La Fiscalización** para la Supervisión y el **Suministro de equipamiento** al Ministerio de Transporte y Obras Públicas se consideran incluidas en el Rubro 2.

### 13.2 ANTICIPO:

Se otorgará un anticipo del treinta por ciento (30%) del valor TOTAL DEL CONTRATO, previo a la entrega de la garantía correspondiente.

El monto del anticipo entregado por el Ministerio de Transporte y Obras Públicas será amortizado durante el plazo determinado para la ejecución de las Obras Obligatorias (Rubro2), en el contrato de ejecución de obra, hasta completar la amortización del valor total entregado en calidad de anticipo.

### 14. GARANTÍAS:

En forma previa a la suscripción del contrato derivado de los procedimientos establecidos en este pliego, se deberán presentar las garantías que fueren aplicables de acuerdo a lo previsto en los artículos 74, 75 y 76 de la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública, en cualquiera de las formas contempladas en el artículo 73 ibídem.

Se solicita que las pólizas presentadas deben estar debidamente respaldadas por una reaseguradora con calificación de riesgo no inferior a "A".

#### 14.1 GARANTÍA DE FIEL CUMPLIMIENTO:

La garantía de fiel cumplimiento del contrato se rendirá por un valor igual al cinco por ciento (5%) del monto total del mismo, en una de las formas establecidas en el artículo 73 de la LOSNCP, la que deberá ser presentada previo a la suscripción del contrato.

#### 14.2 GARANTÍA DE BUEN USO DEL ANTICIPO:

La garantía de buen uso del anticipo se rendirá por un valor igual al determinado y previsto en el presente pliego, que respalde el 100% del monto a recibir por este concepto, la que deberá ser presentada previo a la entrega del mismo.

El contratista, en forma previa a la suscripción del contrato, deberá presentar, un certificado de la institución bancaria o financiera en la que tenga a su disposición una cuenta en la cual serán depositados los valores correspondientes al anticipo, de haber sido concedido.

El contratista deberá autorizar expresamente en el contrato el levantamiento del sigilo bancario de la cuenta en la que será depositado el anticipo contractualmente establecido. El administrador del contrato designado por la entidad contratante verificará que los movimientos de la cuenta correspondan estrictamente a la ejecución contractual.

Las garantías se devolverán conforme lo previsto en los artículos 77 de la LOSNCP y 118 del RGLOSNCP.

#### 14.3 GARANTÍA TÉCNICA:

El Contratista presentará la Garantía Técnica, sobre los bienes descritos en el acápite FACILIDADES OTORGADAS POR LA FISCALIZACIÓN, en el que se determina que tales bienes serán entregados a la entidad contratante, en las condiciones previstas en dicha disposición, los mismos que se encontrarán en buen estado (operativos).

### 15. ADMINISTRADOR DE CONTRATO:

Se recomienda se designe como Administrador del Contrato al Subsecretario Zonal 4 o quien haga sus veces, quien realizará la administración, gestión y seguimiento, velando por el cabal y oportuno cumplimiento de todas y cada una de las obligaciones derivadas de los contratos de obra y fiscalización.



El administrador del contrato velará por el cabal y oportuno cumplimiento del contrato, así mismo impondrá multas cuando fuere el caso, recibirá y analizará solicitudes de prórroga del plazo contractual, realizará autorizaciones de pago y liquidaciones de plazos respectivamente, entre otros; y, adoptará las acciones necesarias para evitar retrasos injustificados y demás actividades necesarias para la correcta ejecución del contrato, conforme a la normativa aplicable vigente; adicionalmente podrá:

- a) Revisar que la Fiscalización realice todas las funciones y responsabilidades pertenecientes al Contratante, salvo aquellas expresamente indicadas como responsabilidades exclusivas del Contratante. Aquellas funciones o responsabilidades no delegadas serán asumidas por el Administrador del Contrato, que será designado por el Administrador del Contrato en representación del MTOP. El Supervisor (Gerente de Obra) podrá cancelar cualquier delegación de funciones asignadas a la Fiscalización mediante la correspondiente notificación a la Fiscalización y el Contratista.
- b) Las diferencias, disputas o controversias surgidas entre la Fiscalización y el Contratista serán arbitradas en primera instancia por el Supervisor (Gerente de Obra). De no lograrse una solución satisfactoria para las partes, se aplicará lo establecido en la cláusula de solución de controversias establecidas en las Condiciones Generales.
- c) El Administrador del Contrato podrá prorrogar los plazos para la presentación de los informes si entendiera que alguna circunstancia especial justifica un desarrollo más extenso, que requiriera de un mayor plazo.
- d) El Administrador del Contrato y el Fiscalizador podrán acordar la unificación de los diversos informes que tienen un mismo plazo de presentación en un solo informe.
- e) El Administrador del Contrato podrá solicitar informes especiales por cualquier circunstancia extraordinaria que requiriera la opinión y/o asesoramiento del Fiscalizador respecto del contrato.

## 16. PLAZO DE EJECUCIÓN:

El plazo para la ejecución del contrato de Fiscalización será de SESENTA (60) meses (CINCO (5) años), que entrará en vigencia a partir, del inicio del plazo del contrato de ejecución de Obra, conforme a la programación aprobada para el **"MANTENIMIENTO POR RESULTADOS DE LA CARRETERA: E386: PEDERNALES – COJIMÍES, E-38: PASO LATERAL DEL CARMEN; EL CARMEN - FLAVIO ALFARO – CHONE – E15: TOSAGUA - ROCAFUERTE - T DE BUENOS AIRES, CON UNA LONGITUD DE 218,48KM, UBICADA EN LA PROVINCIA DE MANABÍ"**.

### 16.1 EJECUCIÓN DEL CONTRATO:

El contrato de fiscalización se iniciará de acuerdo al detalle anterior, en forma conjunta con el inicio del contrato de ejecución del mantenimiento por resultados, con el objeto que la Fiscalización pueda participar de las instancias de revisión y aprobación de la información técnica (estudio y aprobación de las propuestas técnicas definitivas de las obras obligatorias, extendiéndose durante todo el desarrollo del contrato de mantenimiento hasta la finalización del período de responsabilidad por defectos.

Si el contrato de ejecución de obra del mantenimiento por resultados, se terminara antes del vencimiento del plazo contractual, el contrato de fiscalización se dará por finalizado, se cancelará la cuota parte del contrato correspondiente hasta el momento de su interrupción, sin que esto genere derecho a reclamos.

Si el contrato de mantenimiento se interrumpiera temporalmente durante un cierto período, el contrato de fiscalización se interrumpirá durante el mismo período, no realizándose pagos a la Fiscalización durante dicho período, sin que esto genere derecho a reclamos.

Si el contrato de mantenimiento fuera extendido en plazo y monto (en la etapa de mantenimiento) al amparo de lo establecido en los documentos del contrato del Mantenimiento por Resultados, el Ministerio de

Transporte y Obras Públicas se reserva el derecho de extender el plazo del contrato de fiscalización, resultando obligatorio para la Fiscalización aceptar la extensión de su contrato en la medida que se le mantengan los precios, pudiendo rechazar la extensión si se le ofreciera un precio menor por sus servicios, conforme a la normativa aplicable vigente.

Si el contrato de fiscalización iniciará después del inicio del contrato de mantenimiento por resultados, es decir el primer día del siguiente mes a la firma del contrato de consultoría no coincidiera con el inicio de la obra, el monto total del contrato será recalculado y se le pagara lo efectivamente fiscalizado, es decir los meses iniciales que la firma consultora no fiscalice no será motivo de pago, sin que esto genere derecho a reclamos.

#### 17. REAJUSTE DE PRECIOS:

Los pagos se ajustarán de acuerdo a la siguiente fórmula de reajuste:

$$P = (IPC / IPC_0) \times P_0$$

Siendo:

P: Precio reajustado;

P<sub>0</sub>: Precio ofertado descontado el % de anticipo correspondiente;

IPC<sub>0</sub>: Índice de precios al consumidor, informado por el Instituto Nacional de Estadística y Censo, correspondiente a treinta (30) días calendarios antes de la apertura de la oferta;

IPC: Índice de precios al consumidor, informado por el Instituto Nacional de Estadística y Censo, correspondiente a la fecha de pago del anticipo o de las planillas de ejecución, de existir mora o retardo parcial o total en ejecución y/o entrega de documentación consistente; se regirá el pago al artículo 130.- Mora del contratista, del Reglamento a la LOSNCP.

#### 18. PRESUPUESTO REFERENCIAL:

El presupuesto referencial para la prestación de los servicios para la "FISCALIZACIÓN DEL MANTENIMIENTO POR RESULTADOS DE LA CARRETERA: E386: PEDERNALES – COJIMÍES, E-38: PASO LATERAL DEL CARMEN; EL CARMEN - FLAVIO ALFARO – CHONE – E15: TOSAGUA - ROCAFUERTE - T DE BUENOS AIRES, CON UNA LONGITUD DE 218,48KM, UBICADA EN LA PROVINCIA DE MANABÍ", es de Dos Millones Ciento Seis Mil Cuatrocientos Setenta y Cinco dólares de los Estados Unidos de América con 43/100 (USD 2'106.475,43) sin incluir IVA; considerándose dentro de este presupuesto la provisión de los bienes establecidos en el capítulo FACILIDADES OTORGADAS POR LA FISCALIZACIÓN de estos Términos de Referencia.

#### 19. VIGENCIA DE LA OFERTA:

Las ofertas se entenderán vigentes hasta ciento cincuenta (150) días, calendarios posteriores a la presentación de ofertas, de no considerarse en las ofertas la vigencia, las mismas se entenderán vigentes hasta la suscripción del contrato.

#### 20. RECOMENDACIÓN PARA MIEMBROS DE COMISIÓN TÉCNICA: -

El presente procedimiento presupone la conformación obligatoria de una Comisión Técnica, integrada de acuerdo al artículo 18 del Reglamento General de la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública, encargada del trámite del procedimiento en la fase precontractual, el Ministerio de Transporte y Obras Públicas conformará esta Comisión para que lleve adelante etapa precontractual.

**21. FIRMAS DE RESPONSABILIDAD:**

**ELABORADO POR:**

  
Ing. Julio Cesar Vinces Navarrete  
Director Distrital de Manabi

**REVISADO POR:**

  
Ing. Ivan Ganchezo Villavicencio  
Subsecretario Zonal 4

**APROBADO POR:**

  
Arq. Daniel Auson Dillon  
Director de Estudios del Transporte

